

V BRATISLAVE, dňa 14.01.2021

MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI	
Došlo: 11. 01. 2022	č. spisu:
Evidenčné číslo: <u>767/2022</u>	
Prílohy/listy: <u>3</u>	Vybavuje: <u>SOUŠ</u>

Mesto Skalica – stavebný úrad

potvrdenie o zaplatení poplatku

SV 2022 / 31P

Žiadosť o zmenu stavby pred dokončením

podľa § 68 stavebného zákona č.50/1976 Zb v znení jeho noviel a § 11 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Žiadateľ (stavebník):

priezvisko, meno, titul (všetkých stavebníkov), názov organizácie, IČO, adresa doručenia, psč, telefón:

HANT DEVELOPMENT, a.s., IČO: 47 900 011, STARÁ IVANKA CESTA 113PG, 821 04 BRATISLAVA
tel.: +421 - 21 - 49 777 213

Názov stavby (podľa stavebného povolenia):

OBYTNÁ ZÓNA ŠTVRTE V JAZERNOM POH, SKALICA, Oblasť č.6 - 480
SO. 01 - KORYTNÉ KÁČIE A SPEVNENÉ PLOCHY K BYTOVÉMU DOMU

Miesto stavby (katastrálne územie): SKALICA

ulica, č., lokalita: ULICA KARVAJŠOVA, LOKALITA: ŠTVRTE V JAZERNOM POH

parcela číslo: 13 575/44 list vlastníctva číslo: 11 178

Vlastník pozemku, na ktorom sa stavba uskutočňuje a stavby je: (plné meno a adresa každého vl.)

HANT BA, a.s., HLINÝ 1412, 017 02 DOVAŽKÁ BNTRKA

Stavebné povolenie vydal (názov inštitúcie – stavebného úradu, ktorý stavebné povolenie vydal):

MESTO SKALICA

Na meno (plné znenie):

HANT DEVELOPMENT, a.s., STARÁ IVANKA CESTA 113PG, 821 04 BRATISLAVA

Číslo stavebného povolenia (značka): SÚ 2019/455

Dátum vydania 1.3.2019

Popis navrhovaných zmien (v časti dotknutej zmenou zrovnat' pôvodný t.j. stavebným úradom povolený projekt s navrhovaným - prehľadne, v prípade nedostatku miesta sa doloží osobitná príloha):

PREDMETOM ZMENY STAVBY PRED DOKONČENÍM JE ZRUŠENIE REALIZÁCIE VN. POVOLENÝCH
10 GARAŽOVÝCH STÁTÍ.

NADIKTO GARAŽOVÝCH STÁTÍ NAVRHNUTIE VYBUDOVANIE NOVÝCH PARKOVACÍCH MIEST: 14 ks.

Dôvod navrhovaných zmien: ZHENA INVEŠČNÉHO ZÁMERU

Zmenu projektovej dokumentácie vypracoval (plná adresa):

ING. PETER ŽÁK, Z-PROJECT, S.R.O., PROJEKT 154, 030 23, HPTOVSKÁ CIEĽNICA

Pôvodný projektant (plná adresa):

ING. PETER ŽÁK, Z-PROJECT, S.R.O., PROJEKT 154, 030 23, HPTOVSKÁ CIEĽNICA

Stavba bola začatá (áno, nie), **kedy** (približne):

V akom štádiu rozostavanosti je stavba:

Rozpočtové náklady stavby (podľa projektovej dokumentácie): 7.000,- EUR

Účastníci konania (presný zoznam, kompletné a **aktuálne** adresy všetkých účastníkov konania - stavebník, spoluvlastník, sused, dozor, projektant, obec, atď.; spravidla podľa stavebného povolenia):

1) **stavebník** HANT DEVELOPMENT, S.R.O., STARÁ IVANĽKÁ CESTA 1/386, 821 04 BRATISLAVA

2) **stavebný dozor**

3) **projektant stavby** ING. PETER ŽÁK, HANT-BA, S.R.O., STARÁ IVANĽKÁ CESTA 1/386, 821 04 BRATISLAVA

4) **ostatní účastníci** HANT-BA, S.R.O., HLINÝ 1492, 017 07 POVAŽSKÁ BYSTRICA

Ostatné rozhodnutia stavebného úradu (vydané po stavebnom povolení, napr. predchádzajúce rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením, rozhodnutie o predĺžení termínu ukončenia stavby, kolaudačné rozhodnutie časti stavby, atď.):

vydal MESTO SKAČICA značka 56-2020/3790 dňa 7.12.2020

vydal značka dňa

vydal značka dňa

Podpisy všetkých žiadateľov:

HANT Development, a.s.

Stará Ivanská cesta 1/386

821 04 Bratislava

ICO: 47 800 011

7.

Prílohy:

1. Dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach, ktorá obsahuje najmä: situačný výkres, výkresy v rozsahu požadovanej zmeny, z ktorých je zrejмый pôvodný a navrhovaný stav, technický popis zmeny, údaje o vplyvoch a účinkov zmeny na okolie, požiarne záťaž, životné prostredie, atď.).

2. Doklady o prerokovaní zmeny stavby s dotknutými orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú zmenou dotknuté (požiarnik, hygienik, správcovia inžinierskych sietí, pamiatkari, atď. - podľa okolností), 3. Kópia stavebného povolenia a všetkých následných rozhodnutí stavebného úradu, pokiaľ boli stavebným úradom vydané.

4. Doklad o vlastníctve k pozemku a stavbe, v prípade zmeny vlastníctva pozemku a stavby - zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z..

5. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z..