

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ (stavebník):	SLOVAK TELEKOM a.s.,	IČO 35763469
Adresa:	Bajkalská 28, 817 62 Bratislava	
V zastúpení:	Huawei Technologies (Slovak) s.r.o.,	IČO 36653373
Adresa:	Einsteinova 23, 851 01 Bratislava	

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 19.12.2017 na Mesto Skalica návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby:	INS_FTTH _ SI_ Skalica_ Psíky
v katastrálnom území:	S k a l i c a
na pozemku parcela číslo:	14290/186, 6143/2, 13686/1, 13869/3, 6053/1, 6016, 6015/7, 6017/14, 4878 (register „C“)

k stavbou dotknutým pozemkom má žiadateľ súhlas od ich vlastníka k umiestneniu stavby na týchto pozemkoch

Mesto Skalica ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení **p o s ú d i l o** návrh stavebníka podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a podľa § 3 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a v súlade s § 69 ods.6 zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení jeho noviel, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na podklade tohto **v y d á v a** stavebný úrad podľa § 38, § 39 a § 39a stavebného zákona a § 3 a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v súlade s vyhláškou č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení ich noviel

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

a súčasne pre umiestnenie, projektovú prípravu a realizáciu stavby určuje tieto podmienky:

Účel stavby:

Návrh rieši možnosť poskytnúť obyvateľom na ulici Psíky a Vinohrady Propaste v katastrálnom území Skalica telekomunikačné služby na najvyššej úrovni.

Vymedzenie územia:

Stavba „INS_FTTH_SI_Skalica_Psíky“ na pozemkoch parcela č. 14290/186, 6143/2, 13686/1, 13869/3, 6053/1, 6016, 6015/7, 6017/14, 4878 (register „C“) v k.ú. **S k a l i c a**, ulica Psíky a vinohradnícka lokalita Propaste.

Stavba je charakterizovaná ako líniová stavba a bude umiestnená tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese. Tento tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Výstavba optickej siete – polozenie multirúry (MT) pre zafúknutie optických vláknových zväzkov na pravej strane ulice smerom na golfový areál v zelenom páse do voľného výkopu a použitie jestvujúcich MT na ľavej strane predmetnej ulice pre vybudovanie optických prípojok po tejto trase. Súčasťou stavby je potrebné technické vybavenie.

Osobitné podmienky riešenia stavby (vyplývajúca napr. z architektonických, urbanistických a iných hodnôt v území): nestanovujú sa

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, obce, atď.:

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska Mesta Skalica, vydaného dňa 29.11.2017 č. OVÝ-2017/3263-2-39648:

1. Trasa optického kábla nesmie ísť v chodníku pre cyklistov.
2. Trasu optického kábla je nutné viesť v súbehu a v minimálnych možných odstupových vzdialenostiach od jestvujúcich inžinierskych sietí a zároveň v jednom koridore (výkope) s ostatnými poskytovateľmi telekomunikačných služieb.
3. Zjednotiť rozvody chráničiek elektronickej komunikačnej siete do jednej trasy (najlepšie v jednej ryhe) v jednotlivých lokalitách mesta už v štádiu prípravy projektovej dokumentácie a následne zjednotenie časového horizontu pri ich realizácii.
4. Maximálne využívať jestvujúce voľné kapacity iných operátorov v lokalitách kde sú už uložené chráničky.
5. V prípade nedostatočnej kapacity už položených chráničiek novú trasu viesť v súbehu so zrealizovanou v minimálnej vzdialenosti.
6. Križovanie cestných telies (miestne i účelové komunikácie) v najvyššej možnej miere vykonávať bezvýkopovou technológiou riadeného pretlaku (podvrtaním).
7. Pri realizácii výkopových prác v komunikácii (cesty, chodníky) je potrebné dodržať ustanovenia zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (§ 8 zvláštne užívanie).
8. Pri realizácii výkopových prác v zelenom páse a pri drevinách je potrebné dodržať STN 83 7010 - Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
9. Investor pred realizáciou stavby požiada o povolenie rozkopávky verejného priestranstva.
10. Trasu optického kábla je nutné vytýčiť za účasti zástupcu Mesta Skalica a správcu verejného priestranstva - SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
11. Mesto Skalica svojím súhlasom na vstup na pozemky v k.ú. Skalica v jeho vlastníctve cez ktoré ide trasa predmetnej stavby, si v súlade s ustanovením § 66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení uplatní svoje právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania týchto nehnuteľností. V tejto súvislosti je stavebník povinný oznámiť začiatok, koniec a rozsah stavebných prác z dôvodu výpočtu predmetnej jednorazovej náhrady.
12. Investor bezodplatne poskytne porealizačné zameranie trasy uloženia kábla v k.ú. Skalica oddeleniu výstavby MsÚ Skalica v digitálnej i tlačenej forme.

Toto stanovisko má platnosť jeden rok od jeho vydania.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Okresného úradu Skalica-odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 7.12.2017 číslo OU-SI-OSZP-2017/001021-002:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
3. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
4. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

5. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.

6. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie sa pri realizácii stavby predpokladá vznik k.č. 170504. Pri realizácii stavby nedôjde k buraniu asfaltových, betónových plôch a vjazdov, takže nebude vznikať stavebná suť a odpady daného druhu. Zemina a inertný materiál bude použitý späť pri zasypávaní ryhy a úprave okolia. Nakladanie s odpadmi (zhodnotenie, zneškodnenie) bude uskutočňované v súlade so zákonom o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko, pre účely konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Okresného úradu Skalica-odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 23.11.2017 číslo OU-SI-OSZP-2017/001018-002:

1. Pri realizácii stavby dôjde k súbehu, prípadne ku križovaniu s rozvodmi verejnej vodovodnej a kanalizačnej siete v správe BVS a.s. Bratislava a tiež výtláčného potrubia z obce Mokrá Háj, ktorého prevádzkovateľom je obec Mokrá Háj. K vydaniu stavebného povolenia musí byť doložené súhlasné stanovisko správcu týchto sietí.

2. Pred realizáciou stavby musia byť tieto siete vytýčené a pri realizácii stavby musia byť rešpektované podmienky z vyjadrenia ich správcov. Stavebné práce musia byť realizované tak, aby neprišlo k poškodeniu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ich zariadení a k narušeniu ich prevádzky. V prípade, že by prišlo k poškodeniu týchto sietí stavebník zodpovedá za škodu, ktorú zásahom do týchto zariadení spôsobil.

3. Stavebník, ktorý vykonáva terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom týchto sietí na svoje náklady prispôbiť novej úrovni terénu všetky zariadenia verejného vodovodu a kanalizácie.

4. Pri realizácii prác taktiež nesmie prísť k narušeniu a obmedzeniu funkčnosti rigolov využívaných na odvedenie vôd z povrchového odtoku v danej lokalite, aby z dôvodu nefunkčnosti týchto rigolov neprišlo k nežiaducim zmenám odtokových pomerov v tejto lokalite a tak k prípadnému ohrozeniu pozemkov a stavieb na pozemkoch v tejto lokalite.

Vyjadrenie vydané podľa § 28 vodného zákona sa podľa § 73 ods. 17 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Okresného úradu Skalica-odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 29.11.2017 č. OU-SI-OSZP-2017/001019-003:

Na území s prvým stupňom územnej ochrany, t.j. všeobecná ochrana, je na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m² potrebný súhlas územne príslušnej obce, respektíve mesta - § 47 ods.3 zákona.

Ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby je potrebné zabezpečiť v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. Nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreviny sa realizuje hneď po skončení stavebných prác.

V zmysle § 17 ods. 5 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon, sa rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonáva vo vegetačnom období od 1. apríla do 30. septembra, najmä v jeho prvej polovici, s výnimkou obdobia tvorby nových listov. V inom ako vegetačnom období možno taký rez vykonávať len v prípadoch rezov produkčných ovocných drevín alebo v prípadoch bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka alebo značnej škody na majetku.

Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu - § 4 ods. 1 zákona.

V zmysle príslušných ustanovení zákona toto vyjadrenie nenahrádza súhlas.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia OR PZ Okresný dopravný inšpektorát, Moyzesova 1, Senica, vydaného dňa 20.12.2017 pod č. ORPZ-SE-ODI1-19-190/2017 :

1. Pred realizáciou stavby žiadame predložiť na vyjadrenie projekt organizácie dopravy, ktorý bude riešiť obmedzenie cestnej premávky počas realizácie stavby na dotknutých komunikáciách, ktorého súčasťou bude projektová dokumentácia prenosného dopravného značenia.

2. Vedenie optickej siete žiadame upraviť tak, aby prišlo v čo najmenšej miere k obmedzeniu cestnej premávky a zásahu do telesa cesty. Zhotoviteľ stavby je povinný v čo najskoršom termíne uviesť cestu do pôvodného stavu a obnoviť plynulosť cestnej premávky.

3. Okresný dopravný inšpektorát v Senici si vyhradzuje právo dodatočne zmeniť toto vydané stanovisko alebo podmienky, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu Trnava, vydaného dňa 1.12.2017 číslo KPUTT-2017/10086-234/95499/ŠVH:

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu: 033/2452111.

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska Okresného úradu Senica- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vydaného dňa 04.12.2017 číslo OU-SE-OCDPK-2017/014066-KOA:

Predložený návrh stavby „FTTH_SI_Skalica_Psíky“ v k.ú. Skalica sa nedotýka záujmov ciest, nad ktorými vykonávame štátnu správu.

Stavbou sú dotknuté záujmy miestnej komunikácie. Miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií vykonáva Mesto Skalica v rámci preneseného výkonu štátnej správy podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb..

Počas realizácie stavby nesmie byť ohrozovaná cestná premávka na pozemných komunikáciách jej znečisťovaním. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska Správy a údržby ciest Trnavského samosprávneho kraja, Trnava, vydaného dňa 01.12.2017 pod číslom 03381/2017/SÚCTt-86/9983

Pri realizácii stavby žiadame, aby práce boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v úplnom znení zákona NR SR č. 193/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov a doplnkov zákona NR SR č. 395/1998 Z. z. Počas realizácie stavby zemina z výkopu, ako aj iný materiál nesmie byť skladovaný 11a vozovke cesty .

prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa požadujeme cestu uviesť do pôvodného stavu. Všetky škody spôsobené z dôvodu realizácie horeuvedenej stavby na cestách, ktoré sú v našej správe, je investor stavby povinný ihneď odstrániť a uhradiť na vlastné náklady.

Premávka na cestách nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením.

Naše stanovisko, resp. vyjadrenie a podmienky v ňom stanovené, sú platné jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto doby stanovisko, resp. vyjadrenie stráca platnosť. Každú zmenu dokumentácie / umiestnenia stavby, ku ktorej príde po vydaní stanoviska resp. vyjadrenia, je stavebník povinný prerokovať so SUC TTSK a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Bratislava, vydaného dňa 28.11.2017 číslo CS SVP OZ BA 402/2017/37-1049/2017:

K predmetnej stavbe nemáme námietky. Stavba sa nedotýka žiadnych vodných tokov a zariadení spravovaných našou organizáciou.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb Nitra, vydaného dňa 06.12.2017 číslo 708/OŠDNR/2017-1371:

Dotknutým orgánom v územnom alebo stavebnom konaní je úrad len vtedy, ak sa to týka spoločného umiestnenia a používania zariadení.

Podľa § 67 ods. 2 zákona o elektronických komunikáciách podmienky používania infraštruktúry vrátane stavieb, priestorov a častí vedení podľa odseku 1 sa dohodnú v zmluve uzavretej medzi podnikmi alebo medzi podnikom a vlastníkom stavieb, priestorov a častí vedení. Podľa § 67 ods. 3 zákona o elektronických komunikáciách úrad rozhodne z vlastného podnetu alebo na návrh podniku po konzultácii s dotknutými stranami o spoločnom používaní infraštruktúry. Úrad pri rozhodovaní zohľadní najmä potrebu vytvorenia a zabezpečenia podmienok efektívnej hospodárskej súťaže v prospech užívateľov, pričom určí aj pravidlá pre stanovenie ceny a rozdelenie nákladov. Úrad je dotknutým orgánom v územnom alebo stavebnom konaní, ak sa spoločné používanie zariadení uplatňuje v procese tohto konania.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky Bratislava, vydaného dňa 29.11.2017 pod číslom SITB-OT4-2017/000297-416:

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „INS_FTTH_SI_Skalica_Psíky“, lokalita Skalica – Psíky, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Skalica, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Ministerstva obrany Slovenskej republiky Bratislava, vydaného dňa 15.11.2017 pod číslom ASM-30-2761/2017:

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad. Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Skalici vydaného dňa 20.11.2017 pod číslom ORHZ-SI1-610-001/2017:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Skalici posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie „INS_FTTH_SI_Skalica_Psíky“ v k.ú. Skalica a s riešením stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Podmienky realizácie vo vzťahu na miestne inžinierske siete, atď.:

Stavebník zabezpečí pred začatím výkopových prác vytýčenie všetkých sietí a vedení v trase pokládky kábla oprávnenou osobou.

V prípade, že pri križovaní alebo budovaní rozvodov bude potrebné zasahovať do komunikácií investor pred ich realizáciou oznámi túto skutočnosť ich vlastníkom, ktorý určí podmienky k realizácii rozkopávky alebo iného zásahu do komunikácií, prípadné dočasné dopravné značenie počas výstavby, atď. Pre miestne komunikácie podmienky určí Mesto Skalica.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, č. BA-3235/2017 zo dňa 15.11.2017:

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí,

tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /

- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378

- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ : xxxx

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Polohu TKZ posúdil a do predložených podkladov zakreslil: Krošlák

kniha plánov : xxxx list č.: kniha plánov : xxxx list č.: kniha plánov : xxxx list č.:

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 68 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

Toto vyjadrenie stráca platnosť 30.6.2018!

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, Prešovská 48, Bratislava, č. 54614/2017/Me zo dňa 07.12.2017:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS. Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (Jozef Čáran, 0903 722 747) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (Pavol Holíč, 0902 956 902).
 2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
 4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
 5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.
 6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
 7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
 8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
 9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava, č. CD89364/2017 zo dňa 13.12.2017:

1. V záujmovom území stavby sa nachádzajú podzemné vedenia distribučnej siete energetiky ktoré sú v správe ZSD. Žiadame rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení a ustanovenia § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.
2. Pred zahájením prác požadujeme vytýčenie jestvujúcich podzemných distribučnej siete energetiky. Vytýčenie týchto vedení na objednanie zrealizuje ZSD Tím sieťových služieb VN a NN Západ, tel: 034 695 3656 p. Provozník.
3. Výkopové práce v blízkosti zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom.
4. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných

podľa § 43 Zákona o energetike č. 2561/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých vykonávajúcich činností, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

5. Trasu navrhovanej optickej siete požadujeme upraviť tak aby nebola v kolízii s jestvujúcimi s jestvujúcim distribučným vedením.
6. Pri realizácii požadujeme dodržať STN, ktoré riešia súbehy a križovania silových el. vedení a ustanovenie § 44 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.
7. V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby príde ku styku so zariadením distribučnej siete energetiky v správe ZSD, ktorý vyvolá požiadavku preložky, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z., preložka elektroenergetického zariadenia. Preložka bude realizovaná na základe uzatvorenej *Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia*.
8. Značku a dátum tohto vyjadrenia požadujeme uviesť pri rozhodnutiach stavebného úradu.
9. Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vystavenia.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Obce Mokrá Háj, č. 166/2017 zo dňa 15.12.2017:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejnej kanalizácie vrátane jej pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov starostu obce Mokrá Háj (Ing. Peter Pobuda, tel. č. 0905 328 404).
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadanie vytýčenie smeru a výšky verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Žiadosť o vytýčenie existujúcej kanalizácie je potrebné podať na Obecnom úrade Mokrá Háj.
5. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
6. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody kanalizácie, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubíach kanalizácie musí pred zásypom skontrolovať starosta obce Mokrá Háj.
7. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť starostovi obce Mokrá Háj.

8. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa. Stanovisko Obce Mokrá Háj je platné dva roky.

Obec Mokrá Háj si vyhradzuje právo zmeny stanoviska na základe novozistených skutočností.

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska SPP - distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b Bratislava, č. TD/NS/1042/2017/Mo, zo dňa 15.12.2017:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že

umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízií s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,

stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D;

v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam;
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami;
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou;

k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY: „žiadne“

UPOZORNENIE;

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 15. 12. 2018, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia KABSEN s.r.o., Nám. Oslobodenia 13, Senica, zo dňa 16.11.2017:

Spoločnosť Kabsen s.r.o. má svoju káblovú distribučnú sieť v Skalici riešenú ako vzdušnú, okrem časti prepoju sídl. Pod Hájkom a SNP.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia EHS spol. s r.o., pplk Pljušťa 8, Skalica, zo dňa 02.01.2018:

Oznamujeme Vám, že v danej lokalite sa nenachádzajú naše inžinierske siete.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia ELTODO SK a.s., Mokrán záhon 4, Bratislava, č. 171217/PJ, zo dňa 13.12.2017:

Telekomunikačné zariadenia združenia SANET, ktoré sú v správe a údržbe spoločnosti ELTODO SK, a.s. sa v dotknutom území (Vami vyznačenej lokalite) nenachádzajú.

Prevádzkovateľ IS SANET súhlasí s vydaním územného a stavebného rozhodnutia.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Blue Computers s.r.o., Šprtová 56, Skalica, č. NCUST – 2018, zo dňa 04.01.2018:

Podľa S 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, pre účely územného a stavebného konania a v zmysle právnych predpisov.

V záujmovej lokalite na pozemkoch vyznačených na prehľadovej situácii – Klad listov K.1 z 11/2017 od Ing. Bencz v katastrálnom území Skalica sa nenachádzajú žiadne vedenia vlastnené našou spoločnosťou.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Západoslovenskej energetiky, a.s., Čulenova 6, Bratislava zo dňa 5.12.2017 pod číslom CZ8955/07472/2017:

V záujmovom území podľa priložených situácií neprichádza k styku s oznamovacími káblami v

správe ZSE, a.s..

Toto vyjadrenie platí jeden rok spolu s vyjadrením Tímu správy energetických zariadení Bratislava.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia SKAL&CO,s.r.o Skalica. Mallého 977/58, č. 1194/TZ/2017 zo dňa 22.11.2017:

Vzhľadom na skutočnosť, že sa v mieste stavby nenachádza naše technologické zariadenie, nemáme k predmetnej projektovej dokumentácii žiadne pripomienky. Toto odborné stanovisko sa vydáva pre potreby územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, Bratislava zo dňa 30.11.2017:

V záujmovom území sa nenachádzajú telekomunikačné vedenia Slovanet, a.s..

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Energotel, a.s. Miletičova 7, Bratislava zo dňa 23.11.2017:

V záujmovom území neprichádza k styku s oznamovacími káblami Energotelu, a.s..

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava zo dňa 24.1.2018 :

Na dotknutom mieste sa siete firmy UPC Broadband Slovakia s.r.o., nenachádzajú. Voči vydaniu územného a stavebného povolenia nemáme námietok. Toto vyjadrenie platí jeden rok.

Podmienky vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy, obce, atď. : ---

Ďalšie podmienky stavebného úradu:

- Prevádzkovateľ elektronických komunikačných sietí a poskytovateľ elektronických komunikačných služieb bude pri tejto činnosti postupovať v súlade so zákonom č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
- Počas realizácie stavby budú minimalizované zásahy do komunikácií
- Použitie zariadení iných poskytovateľov môže byť uskutočnené len s jeho súhlasom a z podmienok ním určených.
- Prípadný vstup na cudzí pozemok a do stavieb za účelom umiestnenia zariadenia musí byť vopred dohodnutý s majiteľom resp. jeho zástupcom, ktorý určí podmienky. Tieto však nesmú byť v rozpore so zákonom č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
- Pri práci budú dodržané príslušné požiarne, hygienické a bezpečnostné normy.
- Stavebník vopred oznámi začatie prác stavebnému úradu a stavebnému oddeleniu Mesta Skalica – písomnou formou, pričom bude postupovať v súlade so zákonom č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
- Všetky práce bude vykonávať odborne spôsobilá osoba resp. táto osoba bude práce dozorovať.
- Realizátor stavby vždy zodpovedá za vzniknuté škody spôsobené vlastnou činnosťou.
- Trasa výkopov musí viesť mimo koreňový systém stromov. V prípade nevyhnutnosti zásahu do koreňového systému bude priebeh výkopu konzultovaný s príslušným orgánom obce.
- V prípade, že zariadenie alebo jeho akákoľvek časť (t.j. i kábel) prestane plniť svoju funkciu, bude ihneď a na náklady investora resp. prevádzkovateľa odstránené, stopy po zariadení opravené.
- Pri vytyčovaní trasy optiky a všetkých ostatných rozvodov budú tieto trasy v prípade použitia farieb značené omyvateľnými farbami (nie dlho trvácny).

Každý ucelený úsek trasy bude vopred prejdený s povereným pracovníkom Mestského úradu Skalica, s ktorým budú dohodnuté ďalšie podrobnosti – trasovanie, časové súvislosti, zabezpečenie prechodnosti a bezpečnosti pre chodcov a motoristov, ochrana zelene (hlavne stromov a ich koreňových systémov), križovanie komunikácií, informovanosť občanov, konečné úpravy, atď.

Stavebník a dodávateľ je povinný oboznámiť sa so všetkými rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, vlastníkov inžinierskych sietí, tranzitných vedení atď. V zmysle týchto požiadaviek a v súlade s podmienkami stavebného úradu bude spracovaná PD pre stavebné povolenie a stavba uskutočňovaná.

V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu pri tomto druhu stavieb nevyžaduje. Toto rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti oprávňuje stavebníka na uskutočnenie stavby.

Stavebné práce môžu byť začaté až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Stavba nebude po ukončení podliehať kolaudácii. Investor stavby oznámi ukončenie stavby stavebnému úradu a prizve ho na príslušné konanie o ukončení a odovzdaní stavby.

Podľa § 40 stavebného zákona je rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods.1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v jeho lehote bude stavba začatá.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ SLOVAK TELEKOM a.s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, podal v zastúpení spoločnosti Huawei Technologies (Slovak) s.r.o., so sídlom Einsteinova 23, Bratislava, dňa 19.12.2017 na Mesto Skalica, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS_FTTH_SI_Skalica_Psíky“ na pozemkoch parcela č. 14290/186, 6143/2, 13686/1, 13869/3, 6053/1, 6016, 6015/7, 6017/14, 4878 (register „C“) v k.ú. Skalica, ulica Psíky a Vinohrady Propaste.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., súlad s vyhláškou č. 532/2002 Z.z., pričom zistil že predložené doklady a stanoviská neboli postačujúce k riadnemu posúdeniu žiadosti z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní a preto konanie dňa 21.12.2017 prerušil a súčasne vyzval navrhovateľa na doplnenie chýbajúcich dokladov. Dňa 31.01.2018 boli potrebné doklady doložené.

Následne stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 02.02.2018 začatie - pokračovanie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy aj verejným oznamom a dňa 09.03.2018 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na základe posúdenia návrhu podľa horeuvedených právnych predpisov a poznatkov z ústneho konania a miesta stavby stavebný úrad zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, ktorým neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa § 43e a § 47 stavebného zákona a je v súlade s územným plánom mesta Skalica. Stavebný úrad preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia stavby, s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií, doklady o vlastníctve, súhlas vlastníka pozemkov s umiestnením stavby, splnomocnenia a kópie katastrálnej mapy.

Navrhovateľ má k stavbou dotknutým pozemkom súhlas od ich vlastníka k umiestneniu stavby na týchto pozemkoch

V konaní svoje stanoviská oznámili:

Mesto Skalica, Obec Mokrá Háj, Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb Nitra, OR PZ – Okresný dopravný inšpektorát Senica, Krajský pamiatkový úrad Trnava, OÚ Skalica, OR Hasičského a záchranného zboru Skalica, Správa a údržba ciest TTSK Trnava, MO SR Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Západoslovenská energetika, a.s. Bratislava, BVS, a.s., Bratislava, SPP distribúcia, a.s. Bratislava, Orange a.s. Bratislava, OÚ Senica, MV SR Bratislava, SVP š.p. Bratislava, Eltodo Sk, a.s. Bratislava, KABSEN s.r.o., Senica, Skal&co spol. s r.o., Skalica, EHS s.r.o., Skalica, Blue computers s.r.o., Skalica, UPC Broadband Slovakia s.r.o., Bratislava, Slovanet a.s. Bratislava, Trnavský samosprávny kraj, Trnava, OÚ Trnava, MH SR Bratislava, Energotel a.s. Bratislava.

Ich požiadavky boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Správny poplatok vo výške 100 € bol uhradený pri podaní žiadosti v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení jeho noviel.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a násl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní možno podať proti tomuto rozhodnutiu odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, odvolanie sa podáva na Mesto Skalica. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je rozhodnutie preskúmateľné súdom.

Ing. Ľudovít Barát
primátor mesta

Doručí sa:

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Huawei Technologies (Slovak) s.r.o., Einsteinova 23, 851 01 Bratislava
3. Mesto Skalica, Námestie slobody 10, Skalica
4. Verejným oznamom

vyvesené: 12.03.2018

zvesené: 27.03.2018