

(tu zaevidovanie žiadosti)

## Mesto Skalica – stavebný úrad

Potvrdenie o zaplatení poplatku  
(tu potvrdí príslušná obec – v pokladni)

### Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby

podľa § 85 odst. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel a § 21 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

#### **Navrhovateľ:**

priezvisko, meno, titul (všetkých navrhovateľov), názov organizácie, IČO, adresa doručenia žiadateľa, psč, telefón:

.....  
.....  
.....

**Súčasný názov stavby** (podľa LV, kolaudačného rozhodnutia, stavebného povolenia alebo iného dokladu pokiaľ bol vydaný – uvedie sa tiež druh dokladu, dátum vydania, číslo dokladu, kým vydaný):

.....

**druh dokladu:**.....

**dátum vydania dokladu:**.....**číslo dokladu:**.....

**doklad vydal:**.....

**Miesto stavby** (katastrálne územie):.....

ulica, č., lokalita:.....

parcela číslo:.....list vlastníctva číslo:.....

**Vlastník stavby a pozemku, na ktorom sa stavba nachádza** (plné meno a adresa každého vlastníka):

.....  
.....  
.....

**Doterajší spôsob užívania stavby** (bývanie, garážovanie, výroba, iné podnikanie, atď.):

.....  
.....

**Zmena spôsobu užívania spočíva v zmene stavby – jej časti** (popisom sa vymedzí rozsah menenej stavby – napr. celá stavba, konkrétna časť alebo miestnosť, atď. – ako bola doteraz užívaná):

.....  
.....  
.....

**na nové využitie** (popis navrhovaného využitia, nový názov stavby alebo prevádzky, atď.):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Súvisiace zmeny** (nároky na dopravu, zásobovanie, parkovanie, nakladanie s odpadmi, hygienu, bezpečnosť, životné prostredie, okolie, atď.).....

.....  
.....  
.....

**Zmena stavby** (nadstavba, prístavba, prestavba, vstavba, stavebné úpravy) **bude – nebude** uskutočnená a v akom rozsahu:.....

.....  
.....  
.....  
.....

**Ohlásenie stavebnému úradu** (§ 57 stavebného zákona) **bolo – nebolo uskutočnené** (len v prípade uskutočnenej drobnej stavby, stavebných úprav – ak áno, priloží sa kópia oznámenia).....

**Mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov a stavieb a iných známych účastníkov konania:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
***Podpisy všetkých žiadateľov***

**Prílohy:**

1. Aktuálne a právne použiteľné doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám (alebo bytom) zmenou spôsobu užívania dotknutých, ktoré navrhovateľ a oprávňujú zmenu uskutočniť; súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby - zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z., okrem súhlasu a dokladov preukazujúcich iné právo.
2. Kópia z katastrálnej mapy – zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z.
3. Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby (v mierke vypracovaný situačný výkres a pôdorysy dotknutých podlaží, technickú správu popisujúcu spôsob budúceho využitia, obsah podnikateľskej činnosti, kapacity, vznikajúce odpady a ich likvidácia, vplyvy na životné prostredie, požiarne bezpečnosť, hygiena, dopravné nároky, údaje o vplyvoch zmeny na okolie, atď.).
4. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy (podľa povahy napr. hygiena, hasiči, pamiatkári, správcovia inžinierskych sietí, životné prostredie, atď.), s obcou a s účastníkmi konania, pokiaľ boli predtým o navrhovanej zmene vykonané.
5. Rozsah prípadných ďalších dokladov určí stavebný úrad.
6. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. : 30 EUR, ak nie je zmena užívania stavby spojená so stavebným konaním podľa položky 60.