V SKALICI, dňa 24.4.2019

MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI
Došlo: 24. 04. 2019 č. spisu:
Evidenčné číslo: 17905/2019
Prílohy/listy: Vybavuje:

Mesto Skalica – stavebný úrad

potvrdenie o zaplatení poplatku

SV-2019/1460

Žiadosť o zmenu stavby pred dokončením

podľa § 68 stavebného zákona č.50/1976 Zb v znení jeho noviel a § 11 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Žiadateľ (stavebník):

priezvisko, meno, titul (všetkých stavebníkov), názov organizácie, IČO, adresa doručenia, psč, telefón:
Sa2 INVEST, s.r.o. SKALICA, POD KALVÁRIOU 3, ICO: 36275794
V ZASTÚPENÍ: FIRSTA spol. s r.o. VINOHRADNÍCKA 34, SKALICA
ING. UČNÍK P. 0903724769

Názov stavby (podľa stavebného povolenia):

SHOPPING CENTRUM SKALICA – KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY – ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

Miesto stavby (katastrálne územie): SKALICA

ulica, č., lokalita: MALLÉHO

parcela číslo: 13468/4; 5; 13576/1; 2; 3; 4; list vlastníctva číslo: 12002

Vlastník pozemku, na ktorom sa stavba uskutočňuje a stavby je: (plné meno a adresa každého vl.)
Sa2 INVEST s.r.o., POD KALVÁRIOU 3, SKALICA 90901

Stavebné povolenie vydal (názov inštitúcie – stavebného úradu, ktorý stavebné povolenie vydal):
MESTO SKALICA, NÁMESTIE SLOBODY č. 10, SKALICA

Na meno (plné znenie): Sa2 INVEST s.r.o., SKALICA, POD KALVÁRIOU 3

Číslo stavebného povolenia (značka): 3175/2015 **Dátum vydania**: 25.5.2016

Popis navrhovaných zmien (v časti dotknutej zmenou zrovnať pôvodný t.j. stavebným úradom povolený projekt s navrhovaným - prehľadne, v prípade nedostatku miesta sa doloží osobitná príloha):
ZMENA PARKOVACÍCH MIEST, PRÍSTUPOVÝCH A MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ.

Dôvod navrhovaných zmien: ZMENA PODNIKATEĽSKÉHO ZÁMERU

Zmenu projektovej dokumentácie vypracoval (plná adresa): ING. ARCH. ROMAN HALMI GELB s.r.o., BUDOVATEĽSKÁ 1090/7, BRATISLAVA

Pôvodný projektant (plná adresa): ARCHITEKTONICKÉ ŠTÚDIO H+R s.r.o. ING. ARCH. HNAŤ BRANISLAV, ASTROVÁ 2/A, BRATISLAVA

Stavba bola začatá (áno, nie), **kedy** (približne): 1.6.2017

V akom štádiu rozostavanosti je stavba: REALIZÁCIA, ZEMNÉ PRÁCE DOČASTNÉ VJAZDY

Rozpočtové náklady stavby (podľa projektovej dokumentácie): 400 000 EUR

Účastníci konania (presný zoznam, kompletné a ***aktuálne*** adresy všetkých účastníkov konania- stavebník, spoluvlastník, sused, dozor, projektant, obec, atď; spravidla podľa stavebného povolenia):

1) ***stavebník***: SaZ INVEST s.r.o. POD KALVÁRIOU 3, SKALICA
2) ***stavebný dozor***:
3) ***projektant stavby***: ING. ARCH. ROMAN HALMI, GELB s.r.o., BUDOVATEĽSKÁ 1090/7, BRATISLAVA
4) ***ostatní účastníci***: DLA STAVEBNÉHO POVOLENIA, 2ŠTA s.r.o. TUHOVSKÁ 15, BRATISLAVA, EUROMAX SKALICA, s.r.o. KAPITULSKÁ 5, TRNAVA, HANT BA a.s., HLINY 1412, POVAŽSKÁ BYSTRICA, RGB LIPTOV s.r.o. BRATISLAVA ACORD s.r.o. ÚDERNICKÁ 11, BRATISLAVA, CLC PANENSKÁ 14 BRATISLAVA, MESTO SKALICA

Ostatné rozhodnutia stavebného úradu (vydané po stavebnom povolení, napr. predchádzajúce rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením, rozhodnutie o predĺžení termínu ukončenia stavby, kolaudačné rozhodnutie časti stavby, atď):

vydal MESTO SKALICA ***značka*** SÚ - 2019/515 ***dňa*** 20.3.2019
vydal ***značka*** ***dňa***
vydal ***značka*** ***dňa***

Podpisy všetkých žiadateľov:

FIRSTA spol. s r.o.
Vinohradnícka 1360/34, Skalica 909 01
IČO: 50 361 970 DIČ: 2120292999
Zapísaná v O.r. Okr. súdu Trnava vložka číslo: 37894/T

Prílohy:

1. Dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach, ktorá obsahuje najmä: situačný výkres, výkresy v rozsahu požadovanej zmeny, z ktorých je zrejmý pôvodný a navrhovaný stav, technický popis zmeny, údaje o vplyvoch a účinkov zmeny na okolie, požiarna záťaž, životné prostredie, atď.).
2. Doklady o prerokovaní zmeny stavby s dotknutými orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú zmenou dotknuté (požiarnik, hygienik, správcovia inžinierskych sietí, pamiatkári, atď. - podľa okolností), 3. Kópia stavebného povolenia a všetkých následných rozhodnutí stavebného úradu, pokiaľ boli stavebným úradom vydané.
4. Doklad o vlastníctve k pozemku a stavbe, v prípade zmeny vlastníctva pozemku a stavby - zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z..
5. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z..