

M E S T O S K A L I C A

Námestie slobody č. 10, 909 01 Skalica

Č.j. SÚ-2019/1608-SÚ-2020/543

Skalica dňa: 13.02.2020

Tel:034-6903 237

Vybavuje: Ing. Moravec

e-mail: moravec.jozef@mesto.skalica.sk

ID 4098

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N I E

o pokračovaní územného konania, pozvanie k ústnemu jednaniu

Dňa 03.05.2019 podal: **ZAJDEN Daniel**

Bytom: **Zápotočná 713/22, 909 01 Skalica**

n á v r h na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„BYTOVÝ DOM“

ktorá sa bude realizovať v **k.ú. Skalica, na pozemkoch parc.č. 14290/57, 14290/113, 14290/118, 14290/190 registra „C“, ulica Lúčky.**

Popis stavby:

Predmetom projektu je výstavba bytového domu, ktorého súčasťou je vybudovanie infraštruktúry, pripojenia na sieť, vybudovanie teplovodného potrubia, parkoviska a garáží. Bytový dom bude pozostávať zo štyroch nadzemných podlaží (štvrté je obytné podkrovia), bez podpivničenia, s jednou schodiskovou sekciou, so sedlovou strechou. V BD sa budú nachádzať 2-izbové a 3-izbové byty, spolu 15 bytov. Zastavaná plocha DB je 367,00m². Vjazd na pozemok bude riešený z ulice Lúčky, s parkoviskom pred bytovými domami pre 20 osobných automobilov – kolmé státie (z toho 1 miesto pre telesne postihnutých) a 4 parkovacie miesta v garáži. Súčasťou stavby bude výsadba kríkov so zatrávením voľných plôch a osvetlenie.

Nakoľko predložený návrh s prílohami nebol postačujúci k riadnemu posúdeniu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad konanie dňa 06.05.2019 prerušil. Dňa 11.02.2020 bol návrh doplnený a v konaní sa pokračuje.

Mesto Skalica, ako príslušný stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. v znení jeho noviel **o z n a m u j e p o k r a č o v a n i e** územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu návrhu ústne konanie a miestne šetrenie na deň

17.03.2020 o 10.00 hod., so zrazom na MsÚ Skalica- stavebný úrad č.d. 236.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť do dňa ústneho konania v spoločnej obecnej úradovni v Skalici, a to v dni pondelok od 8,00 do 15.00 hod., streda od 8,00 do 16.30 hod., a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak nebude na ne prihliadnuté. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Jozef Moravec
Mesto Skalica – stavebný úrad

Doručí sa:

1. Zajden Daniel, Zápotočná 713/22, 909 01 Skalica
2. Mesto Skalica, primátor, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
3. Byty Lúčky, s.r.o., Čulenova 2175/1, 909 01 Skalica
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. Leginská Magda, Ukrajinská 1627/10, 831 02 Bratislava
6. Piknová Ľubica, Astrová 56, 821 02 Bratislava
7. Ing. Pivoluska Ivan, Hronsecká cesta 289/50A, 976 31 Hronsek
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
10. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
11. Slovak Telekom a.s., Žilina 010 08, Poštová 1
12. OR HaZZ v Skalici, Štúrova 1, 908 51 Holíč
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
14. OÚ Skalica, OSoŽP, Námestie slobody 15, Skalica
15. OÚ Skalica, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody 15, 909 01 Skalica
16. OÚ Senica, odbor lesný pozemkový, Hollého č. 750, 905 01 Senica
17. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
18. OR PZ v Skalici – ODI, Železničná 5, 909 01 Skalica
19. ORANGE SLOVENSKO a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
20. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
21. EHS s.r.o., pplk. Pľjušťa 8, 909 01 Skalica
22. Ministerstvo obrany, Správa agentúry majetku, Kutuzovova 8, 831 03 Bratislava
23. Ministerstvo vnútra SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
24. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
25. ROD Skalica, Horská cesta 3017/7A, 909 01 Skalica
26. SKAL&CO s.r.o., Mallého 977/58, 909 01 Skalica
27. SMM s.r.o., Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
28. verejný oznam
29. MV – projekta s.r.o., Ing. Martin Valko, Potočná 15, 909 01 Skalica

Vyvesené : 13.02.2020

Zvesené: 28.02.2020