

V dňa.....

Mesto Skalica – stavebný úrad

MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI	
Došlo: 22. 05. 2020	č. spisu:
Evidenčné číslo: 30023/2020	
Prílohy/listy:	Vybavuje:

potvrdenie o zaplatení poplatku

55-2020/2430

Žiadost' o zmenu stavby pred dokončením

podľa § 68 stavebného zákona č.50/1976 Zb v znení jeho noviel a § 11 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Žiadateľ (stavebník):

priezvisko, meno, titul (všetkých stavebníkov), názov organizácie, IČO, adresa doručenia, psč, telefón:

Pri Mlyne 2, s.r.o. 100 50 841 696 tel. 0903 446 098

Pri Sylinská 2, 831 04 Bratislava

Názov stavby (podľa stavebného povolenia):

Bytové domy, Pri Mlyne na Čulenovej ulici v Škalici - bytový dom 1, komunitné a spoločenské plochy

Miesto stavby (katastrálne územie): Škalica

ulica, č., lokalita: Čulenova

parcela číslo: 998/25 list vlastníctva číslo: 13031

Vlastník pozemku, na ktorom sa stavba uskutočňuje a stavby je: (plné meno a adresa každého vl.)

Pri Mlyne 1, s.r.o., Pri Sylinská 2, 831 04 Bratislava

- postupne prav a pravomoci staviteľa

Stavebné povolenie vydal (názov inštitúcie – stavebného úradu, ktorý stavebné povolenie vydal):

Mesto Škalica - stavebný úrad

Na meno (plné znenie):

Pri Mlyne 1, s.r.o., Nevädzova 6E, Bratislava

Cíl stavebného povolenia (značka) 2520/2017 Dátum vydania 14.8.2018

Popis navrhovaných zmien (v časti dotknutej zmenou zrovnať pôvodný t.j. stavebným úradom povolený projekt s navrhovaným - prehľadne, v prípade nedostatku miesta sa doloží osobitná príloha):

- úprava počtu parkovacích miest v nadvýšnosti na počet bytov v bytovom dome 1

- termín ukončenia stavby: pôvodný 12/2019 navrhovaný 12/2023

Dôvod navrhovaných zmien:

Zosúladenie počtu parkovacích miest so zmenenými počtom býkov 85

Zmenu projektovej dokumentácie vypracoval (plná adresa):

Pôvodný projektant (plná adresa):

AZ ateliér, s.r.o., Trnavská 28, Bratislava

Stavba bola začatá (áno, nie), **kedy** (približne)..... *apríl 2020*

V akom štádiu rozostavanosti je stavba:

prípravné stavebné práce

Rozpočtové náklady stavby (podľa projektovej dokumentácie):

Účastníci konania (presný zoznam, kompletné a **aktuálne** adresy všetkých účastníkov konania - stavebník, spoluľadatel, sused, dozor, projektant, obec, atď; spravidla podľa stavebného povolenia):

1) **stavebník**..... *Pri Mlyne 2, s.r.o., Pribylinská 1, Bratislava*

2) **stavebný dozor - dodávateľ**: *Damaron s.r.o., Pečná cesta 15, 830 04 Bratislava*

3) **projektant stavby**:

4) **ostatní účastníci**: *Pri Mlyne 1, s.r.o., Pribylinská 1, Bratislava*

Ostatné rozhodnutia stavebného úradu (vydané po stavebnom povolení, napr. predchádzajúce rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením, rozhodnutie o predĺžení termínu ukončenia stavby, kolaudačné rozhodnutie časti stavby, atď):

vydal..... značka..... dňa.....

vydal..... značka..... dňa.....

vydal..... značka..... dňa.....

Podpisy všetkých žiadateľov:

Pri Mlyne 2, s.r.o.

Pribylinská 2

831 04 Bratislava

IČO: 50841696

IČ DPH: SK2120493056

Prílohy:

1. Dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach, ktorá obsahuje najmä: situačný výkres, výkresy v rozsahu požadovanej zmeny, z ktorých je zrejmý **pôvodný a navrhovaný stav, technický popis zmeny, údaje o vplyvoch a účinkov zmeny na okolie, požiarnu záťaž, životné prostredie, atď.**).
2. Doklady o prerokovaní zmeny stavby s dotknutými orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú zmenou dotknuté (požiarnik, hygienik, správcovia inžinierskych sietí, pamiatkári, atď. - podľa okolnosti), 3. Kópia stavebného povolenia a všetkých následných rozhodnutí stavebného úradu, pokiaľ boli stavebným úradom vydané.
4. Doklad o vlastníctve k pozemku a stavbe, v prípade zmeny vlastníctva pozemku a stavby - zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z..
5. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z..