

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Žiadateľ (stavebník):	Západoslovenská distribučná, a.s.	IČO 36 361 518
Adresa:	B r a t i s l a v a , Čulenova č. 6	

podal dňa 4.8.2020 v zastúpení spoločnosťou M-STAV Servis s.r.o. návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

na stavbu:	SA - Skalica lokalita Vintoperk – VNK, TS, NNK
------------	---

pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 19.7.2017 pod číslom spisu 683/2017.

Mesto Skalica ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení **p o s ú d i l o** návrh podľa § 81 a § 81 ods. 4 stavebného zákona, podľa vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a v súlade s § 81a, 81b a § 82 stavebného zákona a § 18 a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„ SA – Skalica lokalita Vintoperk – VNK, TS, NNK “ uskutočnenej podľa polohopisného a výškopisného zamerania pod číslom 234/2019 zo dňa 23.4.2020 (vyhotovil RVGEO – Radovan Verčík), v katastrálnom území **S k a l i c a**, vinohradnícka lokalita **Žebráky dolné, Žebráky horné a Psíky** na pozemkoch parcela registra „C“ č. 4690, 4882, 4946, 4977, 5016, 5176, 5237, 13902, 13904, 4591, 4592, 4670, 4671, 5298, 5325, 5329, 5337, 5341, 5342, 5346, 5347, 5351, 5367, 13898, 13903, 13930, 5359, 5369/1, 5375, 5012/1, 5015/10, 4967/2, 4963, 4961/1, 4756/1, 4741, 4727, 4704/1, 4594, 4661, 5297, 4712, 5237/2, 5237/3, 5001/1, 4987/1, 4985, 4983, 5356, 5360, 4736/1, 4731, 4724, 4593, 4595, 4596 a 4598 .

Stavba obsahuje:

- rozvod nového energetického zariadenia pozostávajúceho z VN zemného kábla dĺžky 2577 m od jestvujúceho stožiaru VN linky č. 455 po novú trafostanicu a NN zemného kábla dĺžky 2159 m medzi novými SR č. 650 – 675, vrátane prípojok a prepojení jestvujúcich prípojok. Súčasťou stavby je trafostanica, transformátor a 30 ks skriň SR. Stavba si vyžiadala demontáž betónových a drevených stĺpov a vzdušného vedenia AlFe dĺžky 1437 m. Pri realizácii stavby prišlo k čiastočnej zmene trasy uloženia káblu.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 a 3 stavebného zákona a § 20 písm. d) a e) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. tieto ďalšie podmienky:

- stavba bude užívaná v súlade s normami (predpismi) požiarnej ochrany, bezpečnosti, hygieny, životného prostredia a vyjadreniami resp. rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a obce, vrátane nakladania s odpadmi a v súlade s platným všeobecne záväzným nariadením mesta Skalica (VZN).

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Odôvodnenie

Na Mesto Skalica ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení podala dňa 4.8.2020 spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s, so sídlom Bratislava, Čulenova 6, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „SA – Skalica lokalita Vintoperk – VNK, TS, NNK“ uskutočnenej podľa polohopisného a výškopisného zamerania pod číslom 234/2019 zo dňa 23.4.2020 (vyhotovil RVGEO – Radovan Verčík), v katastrálnom území Skalica, vinohradnícka lokalita Žebráky dolné, Žebráky horné a Psíky na pozemkoch parcela registra „C“ č. 4690, 4882, 4946, 4977, 5016, 5176, 5237, 13902, 13904, 4591, 4592, 4670, 4671, 5298, 5325, 5329, 5337, 5341, 5342, 5346, 5347, 5351, 5367, 13898, 13903, 13930, 5359, 5369/1, 5375, 5012/1, 5015/10, 4967/2, 4963, 4961/1, 4756/1, 4741, 4727, 4704/1, 4594, 4661, 5297, 4712, 5237/2, 5237/3, 5001/1, 4987/1, 4985, 4983, 5356, 5360, 4736/1, 4731, 4724, 4593, 4595, 4596 a 4598.

Stavebný úrad preskúmal návrh podľa § 81, § 81a, § 81b a § 81 ods. 4 stavebného zákona, podľa vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a podľa § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z..

Po preskúmaní žiadosti – návrhu stavebný úrad zistil, že stavba bola uskutočnená s odchýlkami od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Stavebný úrad po posúdení vykonaných odchýlok pri uskutočňovaní stavby s dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní dospel k záveru, že skutočné zrealizovanie stavby sa podstatne neodchyľuje od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Nakoľko tieto odchýlky si nevyžadovali samostatné povolenie stavebného úradu, stavebný úrad v súlade s § 81 ods. 4 stavebného zákona spojil kolaudačné konanie s konaním o zmene stavby.

Následne stavebný úrad oznámil dňa 10.8.2020 začatie kolaudačného konania (aj verejnou vyhláškou) a v súlade s § 80 stavebného zákona nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 17.9.2020, kde boli zistené nedostatky, ktoré bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Stavebný úrad preto dňa 10.8.2020 konanie prerušil a súčasne vyzval žiadateľa (stavebníka) na odstránenie nedostatkov – doloženie dokladov. Dňa 26.10.2020 boli nedostatky odstránené.

Po odstránení nedostatkov - doložení dokladov bolo zistené, že užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Ku kolaudácii boli predložené príslušné doklady a revízne správy.

Vlastnícke práva k dotknutým pozemkom a stavbe sa nemenili a zostávajú totožné ako v stavebnom konaní. Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Posúdenie stavby bolo podľa § 80 stavebného zákona vyžiadané od dotknutých orgánov štátnej správy a obce. Vyjadrili sa: OR hasičského a záchranného zboru Skalica, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, OÚ Skalica a Inšpektorát práce Trnava. Ich požiadavky boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 250.- € bol uhradený v súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení jeho noviel.

Poučenie

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možno podať proti tomuto rozhodnutiu odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, odvolanie sa podáva na Mesto Skalica. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je rozhodnutie preskúmateľné súdom.

Ing. Anna Mierna
primátorka mesta Skalica

Doručí sa:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47
2. M – STAV Servis s.r.o. Ing. Školník Marián, Coburgova 9005/82, Trnava 917 01
3. Ing. Hornáková Dominika, Ulica Ludvika van Beethovena 10, Trnava 917 08
4. Mesto Skalica, Námestie slobody 10, Skalica
5. Verejná vyhláška

vyvesené: 19.11.2020

zvesené: 4.12.2020