



MESTO SKALICA
Námestie slobody 10
909 01 Skalica

Číslo spisu. SSÚ-2021/4041-SSÚ-2022/411
Vybavuje : Ing.Moravec
tel.: 034/6903 237, mob.: 0918/340 579

Skalica 19. apríla 2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

žiadateľ (stavebník):	Západoslovenská distribučná, a.s.	IČO 36361518
sídlo:	B r a t i s l a v a , Čulenova č. 6	
v zastúpení:	ELSPOL - SK, s.r.o.,	IČO 36433721
sídlo :	Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo	
podal dňa 27.12.2021 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia		
Na stavbu:	„SA A1 Skalica Zlatnícka, VN269, VNK, TS, NNK“	

pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 23.04.2020 pod číslom spisu SÚ-2020/986 a zmena stavby pred dokončením zo dňa 11.08.2021 pod číslom spisu SÚ-2021/2124.

Mesto Skalica, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) **p o s ú d i l o** návrh podľa § 81 stavebného zákona, podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, podľa § 17 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s § 81a, 81b a § 82 stavebného zákona a § 18 a § 20 vyhlášky č.453/2000 Z.z.

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„SA A1 Skalica Zlatnícka, VN269, VNK, TS, NNK“ uskutočnenej na pozemkoch parcelné čísla 20477/13, 20477/1, 20467/5, 20459/85, 9954/4, 9954/2, 20454/4, 20467/4, 9953/1, 9953/2, 9959, 9950, 9647, 9928/2, 9926, 9929, 9960, 9648, 9633, 9679, 9600, 9595, 9594, 9574, 9551, 9552, 9545, 9546, 9451, 9452 registra „C“ a 10461 registra „E“ v katastrálnom území **S k a l i c a** - lokalita **Zlatnícka dolina** a podľa geometrického plánu č. 46193537-208/2022 vypracovaného dňa 17.01.2022 Ing. Ivanou Teťákovou, Ing. Juraj Karolčík, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo na pozemkoch parcelné číslo 20477/23 a 20477/24.

Stavba obsahuje:

Stavba pozostávala z

- transformačnej stanice typu EH6, Haramia, transformátor 250 kVA, v.č. 226875, výrobca Lemi Trafo, rozvádzač VN Siemens 8DJH KT-860 KKT, NN rozvádzač 6, 630kVA, TS IN VN3/4,
- VN káblového vedenia NA2XS(F)2Y 3x1x240 mm²- celková dĺžka 2973 m,
- úsekového odpínača OTEK 25/400 2 ks,

- NN káblového vedenia NAYY-J 4x240 mm²- celková dĺžka 144 m, NAYY-J 4x50 mm² - celková dĺžka 10 m, skriňa SR 1 ks,
- demontáže VN vzdušného vedenia AlFe, demontáže trafostanice 2,5 stĺpovej,
- optického kábelu Midia DRY Core 8.1 72 vlákien v HDPE chráničke FI 40/33 - celková dĺžka 3000 m.

K dotknutým pozemkom má žiadateľ - stavebník iné právo v súlade s § 139 stavebného zákona vyplývajúce z § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s § 2b a § 2c zákona č.369/1990 o obecnom zriadení v znení jeho noviel a podľa vyhlášky č.31/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti v označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení jej noviel, je stavebník povinný bezprostredne po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia požiadať na obecnom resp. mestskom úrade o určenie súpisného čísla resp. o vykonanie inej zmeny, k čomu predloží písomné doklady potvrdzujúce údaje o stavbe v zmysle § 6 tejto vyhlášky.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 a 3 stavebného zákona a § 20 písm. d) a e) vyhlášky č.453/2000 Z.z. tieto ďalšie podmienky:

- Stavba bude užívaná v súlade s požiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými predpismi, ktoré sú určené príslušnými normami a vyjadreniami resp. rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a obce, vrátane nakladania s odpadmi a v súlade s platným všeobecne záväzným nariadením mesta Skalica (VZN).

- Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia OÚ Skalica – odbor starostlivosti o životné prostredie, vydaného dňa 13.01.2022 pod číslom OU-SI-OSZP-2022/000290-002:

Pri prevádzkovaní stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

O d ô v o d n e n i e

Na Mesto Skalica ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení podala dňa 27.12.2021 Západoslvenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova č. 6, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ELSPOL - SK, s.r.o., so sídlom Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „SA Skalica Zlatnícka, VN269, VNK, TS, NNK“ uskutočnenej na pozemkoch parcelné čísla 20477/13, 20477/1, 20467/5, 20459/85, 9954/4, 9954/2, 20454/4, 20467/4, 9953/1, 9953/2, 9959, 9950, 9647, 9928/2, 9926, 9929, 9960, 9648, 9633, 9679, 9600, 9595, 9594, 9574, 9551, 9552, 9545, 9546, 9451, 9452 registra „C“ a 10461 registra „E“ v katastrálnom území Skalica - lokalita Zlatnícka dolina a podľa geometrického plánu č. 46193537-208/2022 vypracovaného dňa 17.01.2022 Ing. Ivanou Tetákovou, Ing. Juraj Karolčík, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo na pozemkoch parcelné číslo 20477/23 a 20477/24.

Stavebný úrad preskúmal návrh podľa § 81, § 81a a § 81b stavebného zákona, podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z. a podľa § 17 a § 18 vyhlášky č.453/2000 Z.z..

Následne stavebný úrad oznámil dňa 03.01.2022 v súlade s § 80 stavebného zákona začatie kolaudačného konania aj verejnou vyhláškou a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 22.02.2022.

Na predmetnom miestnom zisťovaní boli zistené nedostatky brániace vydaniu povolenia užívania a preto stavebný úrad dňa 23.02.2022 konanie prerušil a vyzval navrhovateľa na odstránenie nedostatkov do termínu 30.04.2022.

Navrhovateľ odstránil nedostatky brániace vydaniu užívacieho povolenia dňa 08.04.2022 a stavebný úrad v konaní pokračoval.

Stavebný úrad zistil, že užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Stavba bola uskutočnená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a podmienkami stavebného povolenia.

Ku kolaudácii boli predložené príslušné doklady a revízne správy.

Vlastníctvo k pozemkom a stavbe sa nemení.

V zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. - Energetická certifikácia budov v platnom znení predmetná stavba nepodlieha energetickej certifikácii budov.

Posúdenie stavby bolo podľa § 80 stavebného zákona vyžiadané od dotknutých orgánov štátnej správy a obce, vyjadrili sa: OR HaZZ Skalica, RÚVZ Senica, Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Správny poplatok vo výške 250.- eur bol uhradený pri podaní žiadosti v súlade s položkou č.62a písm. g) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení jeho noviel.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a násl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní možno podať proti tomuto rozhodnutiu odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, odvolanie sa podáva na Mesto Skalica.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je rozhodnutie preskúmateľné súdom.

Ing. Anna Mierna
primátorka mesta

Doručí sa:

1. Verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
4. ELSPOL-SK, s.r.o., Ing. Patrik Mikušiak, Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
5. Mesto Skalica, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
7. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
9. REALITY LM, a.s., Sudoměřická 2451/19, 909 01 Skalica
10. OR hasičského a záchranného zboru Skalica, Štúrova 1, 908 51 Holíč
11. Okresný úrad Skalica, Odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova č. 20, 909 01 Skalica
12. Inšpektorát práce, J. Bottu 4, 917 01 Trnava
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica

Vybavuje: Ing.Moravec tel. 034/6903237 e-mail: moravec.jozef@mesto.skalica.sk ID – 4137

Vyvesené dňa : 04.05.2022

Zvesené dňa: 19.05.2022