

Navrhovateľ (zvyčajne stavebník):
(meno, adresa doručenia)

MESTO GBELY
Nám. Slobody 1261
908 45 Gbely -12-

(tu zaevidovanie žiadosti)

V SKALICI dňa 11.1.2023

MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI	
Došlo: 11. 01. 2023	č. spisu:
Evidenčné číslo: <u>449/2023</u>	
Prílohy/listy:	Vybavuje: <u>J. M. v. M.</u>

Stavebný úrad mesta –obce

Potvrdenie o zaplatení poplatku
v pokladni obce (tu potvrdí príslušná osoba)

SSJ-2023/77

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

podľa § 79 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 17 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebník: priezvisko, meno, titul (prípadne názov organizácie, IČO), adresa, psč, telefónny kontakt

MESTO GBELY
Nám. Slobody 1261
908 45 Gbely -12-

týmto žiadam príslušný stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia na ukončenie stavby a

jej časť: **Názov stavby** (podľa stavebného povolenia):

IBUKÚČANKA GBELY STL DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD, STL PRÍPOJNICE PLYNOVOD

Miesto stavby (upresniť uvedením obce, ulice – lokality, orientačného čísla a pod. + parcelné číslo)

KÚČANKA

Stavba bola povolená rozhodnutím (stavebným povolením):

Č.j. SSJ-2022/1351 dňa 29.3.2022, ktoré vydal MESTO SKALICA

na meno a adresu (uviesť presne podľa stavebného povolenia):

MESTO GBELY

Ostatné rozhodnutia vydané stavebným úradom na stavbu (zmena stavby pred dokončením, zmene termínu ukončenia stavby, územné rozhodnutie atď. – kópie sa priložia):

Č.j. dňa, ktoré vydal

Č.j. dňa, ktoré vydal

Projektant stavby (adresa) ING. PETER ŠKROVÁN, OPS PROJEKT S.R.O. KOREŠZKOVA 1002

Stavebný dozor (len u svojpomocne uskutočňovanej stavby - adresa)

909 07 SKALICA

Dodávateľ stavby (len u dodávateľsky uskutočňovanej stavby - adresa)

BELL GASS a.s. NÁSTÁRSKA 1686, 908 45 GBELY

Ostatní účastníci (napr. *spolumajitelia pozemku alebo stavby, susedia* – títo len v prípade, že pri zmene stavby alebo jej budúcom využití a toto s nimi nebolo stavebným úradom prerokované):

Ukončenie stavby (uviesť dátum – mesiac/rok).....12/2022

Rozpočtové náklady stavby (podľa projektovej dokumentácie)

Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
(vyplní sa vždy pokiaľ k ním prišlo v opačnom prípade sa uvedie **BEZ ODCHÝLOK**):

BEZ ODCHÝLOK

MESTO GBELY

Nám. Slobody 1261

908 45 Gbely -12

podpis navrhovateľa

Prílohy – poučenie:

Za účelom vydania kolaudačného rozhodnutia sa v zmysle § 17 A § 18 vyhlášky č.453/2000 Z.z. **k návrhu na kolaudáciu stavby a na ústne konanie a miestne zisťovanie** sa prikladajú nasledovné doklady:

1. odborná skúška elektroinštalácie a bleskozvodu (pokiaľ je realizovaný), rozvodov plynu a plynových zariadení, tlakové skúšky vody (prípojok aj rozvodov po stavbe), tesnosť kanalizácie resp. žumpy (prípojok aj rozvodov po stavbe),
2. osvedčenie o stave komínov,
3. súhlas Mesta Skalica na uvedenie do užívania stavby obsahujúcej malý zdroj znečisťovania ovzdušia (kotel) v zmysle zákonov č.401/1995 Z.z. a č. 478/2002 Z.z. týkajúce sa znečisťovania ovzdušia.
4. doklad o vytýčení stavby pred jej začatím odborne spôsobilou osobou (len pokiaľ bola táto požiadavka v podmienkach stavebného povolenia),
5. doklad o zameraní stavby po jej ukončení - geometrický plán (len u novostavby, prístavby, zmene pôvodného pôdorysu stavby),
6. projektová dokumentácia overená (stavebným úradom opečiatkovaná) v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením (predkladá sa až pri miestnom zisťovaní),
7. výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby t.j. zmeny, ktoré alebo predmetom povolenia stavebného úradu. Zmeny do výkresov zaznačí (resp. vyhotovia sa nové) oprávnená osoba t.j. projektant alebo stavebný dozor a 1 x sa odovzdajú stavebnému úradu, ktorý- ďalej podľa rozsahu zmien rozhodne,
8. stavebné povolenie a ostatné rozhodnutia stavebného úradu (pri miestnom šetrení sa predložia originály alebo overené kópie),
9. energetický certifikát - platí pre budovy vymedzené § 2 zákona č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov,
10. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (týka sa hlavne výrobných zariadení a pod.),
11. doklady o overení požadovaných vlastností stavebných materiálov a výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia (§ 18 vyhlášky č.453/2000 Z.z.).
12. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (týka sa hlavne výrobných zariadení, prevádzok a pod.),
13. vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a obce zabezpečené po vydaní stavebného povolenia,
14. stavebný denník.
15. Doklad o zaplatení správneho poplatku - poplatok v zmysle platných predpisov (zákon č.145/1995 Z.z.) - podľa potreby upresní stavebný úrad

Priamo k návrhu musí byť priložené:

Kópie **stavebného povolenia** a **ostatných rozhodnutí** o stavbe, pokiaľ boli vydané (územné rozhodnutie, rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením, kolaudačné rozhodnutie časť stavby, rozhodnutie o zmene termínu ukončenia stavby, atď.).

Geometrický plán zamerania stavby po ukončení (v zmysle bodu č.5).

Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia (v prípade nedostatku miesta v tlačive sa popis uvedie na osobitnej prílohe - **len a k odchýlkam prišlo**).

Doklad preukazujúci právo k pozemku a k stavbe (len v prípade, že prišlo k zmene stavebníka) – zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z.

Ďalej rozhodnutia, vyjadrenia, stanoviská, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce (len pokiaľ tieto boli **vopred ku kolaudácii zabezpečené** alebo iných dôvodov k tomuto účelu vydávané alebo určované - v zmysle bodu 13).

Pred podaním žiadosti si vždy prečítajte stavebné povolenie a jeho všetky podmienky!