

Záznam z vyhodnotenia návrhov obchodnej verejnej súťaže
na predaj nehnuteľného majetku mesta Skalica, konaného dňa 11.12.2024
o 14,00 hod. na MsÚ v Skalici.

Predmetom súťaže je predaj nehnuteľnosti v k.ú. Skalica vo vlastníctve Mesta Skalica, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku:

stavba bez súp. čísla na pozemku p.č. 20477/8, čerpacia stanica vody,
pozemok reg. C KN p.č. 20477/8 zastavaná plocha o výmere 40 m²

Kúpna cena je stanovená vo výške **minimálne 10000,- EUR**
Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **NAJVIŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA.**

Komisia menovaná Primátorkou mesta Skalica v zložení:

Ing. Katarína Chovancová,

Ing. Štefan Miša, by

Hana Tvrdá, bytom

Mgr. Marek Vyskoč,

Ing. Emil Vajla, byto

bol predložený jeden súťažný návrh:

Návrh č. 1 bol doručený dňa 10.12.2024 o 14,18 hod. od:

Marek Mošat',

Komisia posúdila predložený návrh po formálnej stránke a konštatuje, že obsahuje náležitosti v zmysle zverejnených podmienok súťaže.

Ponúknutá cena: *10 100,- €*

Komisia predložený návrh od navrhovateľa:

Marek MOŠAT', rod.

s kúpnu cenou vo výške *~ 10 100,- €* určila za víťazný.

Podpisy členov komisie:

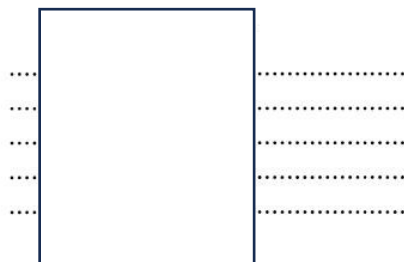
Ing. Katarína Chovancová

Ing. Štefan Miša

Hana Tvrdá

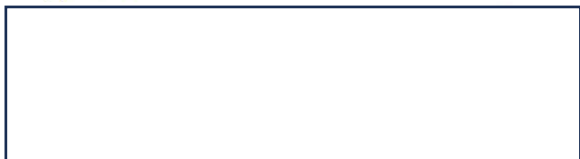
Mgr. Marek Vyskoč

Ing. Emil Vajla



Zapísal: Ing. Vajla

Marek Mošat



MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI	
Došlo: 10. 12. 2024	č. spisu:
Evidenčné číslo: 44558/2024	
Prílohy/listy:	Vybavuje: 14. 12. 2024

Mesto Skalica

Námestie slobody

909 01 Skalica

Súťaž - predaj starby ČSV

NE OTVÁRAŤ

DETAIL PLATBY



Typ platby

Odoslaná platba elektronicky

Dátum zaúčtovania

09.12.2024

Suma

Číslo protiúčtu

BIC

Referencia platiteľa

Účel platby

Zabezpeka OVS

Suma v mene platby

1 000,00 €

Pôvodná suma

1 000,00 €

Identifikátor

Tento dokument je iba informatívny a nenahrádza výpis z účtu.

Československá obchodná banka, a.s., sídlo: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 4314/B, IČO: 36 854 140.

Kúpna zmluva

Článok 1

Zmluvné strany

Predávajúci :

Mesto Skalica, IČO 00 309 982
Námestie slobody č. 10, 909 01 Skalica,
v zastúpení Mgr. Oľga Luptáková – primátorka mesta,
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: 2601173002/5600,
IBAN: SK56 5600 0000 0026 0117 3002
SWIFT/BIC: KOMASK2X

d ďalej ako „predávajúci“

Kupujúci :

Marek Mošat, rod. Mošat

d ďalej ako „kupujúci“

Článok 2

Úvodné ustanovenia

Predávajúci Mesto Skalica, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Skalica, zapísaných v celosti na LV č. 3407 pre obec a k. ú. Skalica:

stavba bez súpisného čísla na pozemku registra C KN parc. č. 20477/8, čerpacia stanica vody, pozemok registra C KN parc. č. 20477/8 zastavaná plocha o výmere 40 m²

Článok 3

Predmet zmluvy

Predávajúci Mesto Skalica predáva nehnuteľnosti popísané v Článku 2 tejto zmluvy v celosti kupujúcemu, ktorý uvedené nehnuteľnosti nadobúda do výlučného vlastníctva v celosti (v 1/1 – ine).

Článok 4

Kúpna cena

1. Predaj nehnuteľností popísaných v Článku 2 tejto zmluvy bol uskutočnený formou obchodnej

verejnej súťaže v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Skalica č. 66/2024 a podmienkami obchodnej verejnej súťaže zo dňa 15.11.2024. Víťazom sa stal kupujúci za ponúknutú cenu 10 100 €, slovom: desatisícsto eur.

2. Časť kúpnej ceny vo výške 1000,-€ (slovom: jeden tisíc eur) kupujúci uhradil predávajúcemu ako finančnú zábezpeku pred podaním súťažného návrhu v zmysle podmienok Obchodnej verejnej súťaže.
3. Kupujúci sa zaväzuje v zmysle súťažných podmienok Obchodnej verejnej súťaže, že celú ponúknutú kúpnu cenu uhradí predávajúcemu v lehote najneskôr do 45 dní odo dňa otvárania obálok.
4. Predávajúci podpisom tejto kúpnej zmluvy potvrdzuje prijatie ponúkanej kúpnej ceny uvedenej v ods. 1 tohto článku v plnej výške.

Článok 5

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné obmedzenia, ktoré by prevod viazali. Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil a prehlasuje, že stav nadobúdaných nehnuteľností dobre pozná a tieto mu ku kúpe plne vyhovujú.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností doručí na Katastrálny odbor Okresného úradu Skalica predávajúci do 7 pracovných dní od zaplatenia celej kúpnej ceny. Správny poplatok na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Kupujúci výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v plnom rozsahu a so spracovaním všetkých osobných údajov v nej obsiahnutých.
5. Do užívania a držby prevádzanej nehnuteľnosti vstúpi kupujúca strana najneskôr do 10 dní odo dňa uhradenia celej kúpnej ceny na účet predávajúceho a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Skalica, Katastrálny odbor o jeho povolení.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že túto uzavreli dobrovoľne, v súlade so zákonom, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, obsahu zmluvy rozumejú a túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a po jednom vyhotovení dostanú kupujúci a predávajúci.

V Skalici, dňa 9.12.2024

V Skalici, dňa


.....
/ Kupujúci

.....
Predávajúci
Mesto Skalica
v zastúpení Mgr. Oľga Luptáková
primátorka mesta