



**MESTO SKALICA**

**Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. 10/2023 o miestnych daniach,  
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie  
mesta Skalica č. 6/2022 o miestnych daniach**

**Publikácia a pripomienkové konanie k návrhu VZN:**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli, zverejnený na elektronickej úradnej tabuli a webe dňa:	<b>24.11.2023</b>
Počet doručených/akceptovaných pripomienok k návrhu VZN v zákonnej lehote:	8/2 úplne/1 čiastočne

**Schválenie, platnosť a účinnosť VZN:**

VZN schválené mestským zastupiteľstvom dňa: pod číslom: 10/2023	13.12.2023
VZN vyvesené na úradnej tabuli, zverejnené na elektronickej úradnej tabuli a webe dňa:	14.12.2023
<b>VZN nadobúda účinnosť dňa:</b>	<b>01.01.2024</b>



## Všeobecne záväzné nariadenia mesta Skalica č. 10/2023 o miestnych daniach, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Skalica č. 6/2022 o miestnych daniach

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica sa na základe samosprávnej pôsobnosti podľa článku 67 a 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z.z.“) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“).

### 1. § 4 Sadzba dane z pozemkov sa ruší a nahrádza sa novým § 4 Sadzba dane z pozemkov, ktorý znie:

#### „§4

#### Sadzba dane z pozemkov

Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje nasledovne:

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom | 1,25% zo základu dane   |
| b) záhrady   | 1,00% zo základu dane   |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy   | 2,50% zo základu dane   |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy  | 1,25 % zo základu dane  |
| e) stavebné pozemky  | 1,25 % zo základu dane  |
| f) pozemok pod transformačnou stanicou alebo pod predajným stánkom   | 1,25 % zo základu dane“ |

### 2. § 6 Sadzba dane zo stavieb sa ruší a nahrádza sa novým § 6 Sadzba dane zo stavieb, ktorý znie:

#### „§6

#### Sadzba dane zo stavieb

1/ Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- 0,70 €/m<sup>2</sup> za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, Príplatok za podlažie pri týchto viacpodlažných stavbách je 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia
- 2,00 €/m<sup>2</sup> za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, Príplatok za podlažie pri týchto viacpodlažných stavbách je 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- 2,50 €/m<sup>2</sup> za stavby samostatne stojacich garáží, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo stavieb na bývanie. Príplatok za podlažie pri týchto viacpodlažných stavbách je 0,20 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- 1,00 €/m<sup>2</sup> za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, Príplatok za podlažie pri týchto viacpodlažných stavbách je 0,20 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- 4,50 €/m<sup>2</sup> za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, Príplatok za podlažie pri týchto viacpodlažných stavbách je 0,20 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- 4,50 €/m<sup>2</sup> za stavbu na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou. Príplatok za podlažie pri týchto viacpodlažných stavbách je 0,20 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

g) 3,00 €/m<sup>2</sup> za ostatné stavby

Príplatok za podlažie pri týchto viacpodlažných stavbách je 0,20 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemné podlažia.

h) 2,00 €/m<sup>2</sup> za stavbu na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou vo vyznačenej oblasti uvedenej v Prílohe č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2022 o miestnych daniach. Príplatok za podlažie pri týchto viacpodlažných stavbách je 0,20 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

2/ Mesto Skalica ako správca dane ustanovuje v zmysle § 17a zákona č. 582/2004 Z. z. územne celistvú časť obce, ktorá je špecifikovaná celistvo územím v zmysle schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 2/2022 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Skalica - Zmeny a doplnky č. 6 vyznačenú v Prílohe č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2022 o miestnych daniach.“

**3. § 9 Sadzba dane z bytov sa ruší a nahrádza sa novým § 9 Sadzba dane z bytov, ktorý znie:**

**„§ 9  
Sadzba dane z bytov**

Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy sa určuje nasledovne:

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| a) za byty  | 0,70 €/m <sup>2</sup>   |
| b) za nebytové priestory neslúžiace na podnikanie | 1,50 €/m <sup>2</sup>   |
| c) za nebytové priestory slúžiace na podnikanie   | 3,50 €/m <sup>2</sup> “ |

**4. § 13 Sadzba dane za psa sa ruší a nahrádza sa novým § 13 Sadzba dane za psa, ktorý znie:**

**„§13  
Sadzba dane za psa**

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| a) za psov chovaných v bytových domoch  | 50,00 €/ 1 pes/1 kalendárny rok  |
| b) za psov chovaných v rodinných domoch | 15,00 €/ 1 pes/1 kalendárny rok“ |

**5. § 16 Sadzba dane za predajné automaty sa ruší a nahrádza sa novým § 16 Sadzba dane za predajné automaty, ktorý znie:**

**„§16  
Sadzba dane za predajné automaty**

Sadzbu dane správca dane určuje takto:

300,00 € za 1 predajný automat/1 kalendárny rok“

**6. § 18 Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje sa ruší a nahrádza sa novým § 18 Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje, ktorý znie:**

**„§18  
Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje**

Sadzbu dane správca dane určuje takto:

300,00 € za 1 nevýherný hrací prístroj/1 kalendárny rok“

7. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení mesta Skalica č. 10/2023 o miestnych daniach, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2022 o miestnych daniach sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica dňa 13.12.2023, nariadením č. 10/2023 a nadobúda účinnosť dňa 1.1.2024.

V Skalici, dňa 14.12.2023

Mgr. Oľga Luptáková  
primátorka mesta