



MESTO SKALICA
Námestie slobody 10
909 01 Skalica

Č.j.: OVÝŽP - 2025/4172 – 7 - 37213

V Skalici 13.10.2025

Ministerstvo životného prostredia SR
Námestie Ľudovíta Štúra č. 1
812 35 Bratislava

VEC: Stanovisko k správe o hodnotení činnosti Centrum ekologického hospodárstva Skalica

Mesto Skalica, zastúpené Mgr. Oľgou Luptákovou primátorkou mesta, na základe žiadosti Ministerstva životného prostredia SR, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra č. 1, 812 35 Bratislava o písomné stanovisko k správe o hodnotení činnosti Centrum ekologického hospodárstva Skalica navrhovateľa, GGES a.s., Sasinkova 2635/5, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO 56275714 v zastúpení spoločnosti INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO 36738379 zo dňa 19.9.2025 vydáva v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov stanovisko k Centru ekologického hospodárstva Skalica:

Navrhovaná činnosť plánuje poskytovať komplexné služby v oblasti odpadového hospodárstva pre širší región mesta Skalica. Navrhovaná činnosť je vypracovaná vo variantnom riešení tzn. že **navrhovateľ uvažuje s dvomi ekvivalentnými variantmi realizácie navrhovanej činnosti**, ktoré sa líšia v lokálnom umiestnení budúcej prevádzky Centra ekologického hospodárstva a v kľúčovom technologickom segmente zameranom na energetické využitie odpadu. Realizačné varianty sú ďalej porovnávané s nulovým variantom t.j. situáciou kedy by sa predkladaná činnosť nere realizovala a územie by zostalo vo svojom pôvodnom stave.

V rámci budúcej prevádzky bude zriadené tzv. **ReUse centrum**, kde môžu ľudia odovzdávať použité, no stále funkčné predmety a veci, ktoré už nepotrebujú, a tieto predmety a veci sa následne ponúkajú ďalej na opätovné využitie iným ľuďom. Hlavným cieľom je znížiť množstvo odpadu a podpora cirkulárnej ekonomiky, nakoľko predmety a veci, ktoré sú stále funkčné, sa vrátia do obehu, čím sa predlži ich životnosť.

Súčasťou navrhovanej činnosti bude ďalej prevádzka **triediacej linky separovaných zložiek komunálneho odpadu**, čo je technologické zariadenie, ktoré slúži na efektívne triedenie a spracovanie odpadu, ktorý bol už predtým separovaný (triedený) na jednotlivé druhy materiálov, ako je papier, plasty, kovy a iné občanmi. Cieľom je oddeliť a dôkladne pripraviť jednotlivé druhy odpadu na recykláciu alebo ďalšie spracovanie, čím sa zníži množstvo odpadu, ktorý skončí na skládke, a podporí sa recyklačný proces. Súčasne bude občanom mesta Skalica a blízkeho okolia vytvorená možnosť odovzdať vybrané druhy odpadov napr. (elektronický odpad, akumulátory a batérie, objemný odpad, použité oleje a pod.) v rámci **zberného dvora**, kde prevádzkovateľ Centra ekologického hospodárstva zabezpečí environmentálne prijateľné nakladanie s týmito odpadmi.

Ťažiskom budúcej prevádzky bude **zariadenie na energetické využitie (zhodnotenie) odpadov** s výrobou elektriny a tepla, ktoré budú dodávané miestnemu priemyslu a rezidentom mesta Skalica. V danom prípade navrhovateľ predkladá **variantné technologické riešenie**, pričom **v rámci realizačného variantu č.1 sa uvažuje inštalácia klasického kotla so spaľovacím roštom** prevádzkovanom pri nadstechiometrickom objeme kyslíka v spaľovacom procese s následnou výrobou pary pre turbogenerátor a vyvedením tepla do



novovytváraného horúcovodu s dvomi vhodnými odbernými miestami v meste Skalica a obci Sudoměřice. V **realizačnom variante č.2 sa plánuje inštalácia tzv. výtavného splynovača** pracujúceho pri podstechiometrickom objeme kyslíka a produkujúcom syntéznym plynom v očakávanej kvalite plyného druhotného paliva, ktoré sa následne využije ako energetické palivo v spaľovacej komore pre účely výroby elektriny a zvyškového tepla, ktoré bude vyvedené do novovytváraného horúcovodu do odberného miesta v meste Skalica. K zmene technologického riešenia realizačného variantu č.2 sa pristúpilo z dôvodu odstupovej vzdialenosti jeho plánovaného umiestnenia od obytných zón, ktorá je výrazne menšia než v prípade realizačného variantu č.1 a nie sú splnené požiadavky na umiestňovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia.

V rámci segmentov CEH bude realizovaný triedený zber pozostávajúci zo zariadenia na zber oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu a ich následne dotriedňovanie na triediacej linke a segment zberného dvora pre zber vybraných zložiek komunálnych odpadov od obyvateľov. Tento segment bude zabezpečovať všetky povinnosti nakladania so zložkami komunálneho odpadu pre mesto Skalica a jeho občanov, resp. jeho okolie. Navrhovaná kapacita triediacej linky je 10 000 t/rok odpadov a v prípade zberného dvora **5000 t** ako predpokladaná maximálna okamžitá kapacita zberného dvora.

Ťažiskom celej prevádzky CEH bude segment zariadenia na energetické využitie (zhodnotenie) odpadu s kapacitou **135 000 t/rok** (ďalej označované ako „ZEVO“)

Predkladaná navrhovaná činnosť poskytuje integrovaný prístup k spracovaniu odpadu t. j. od opätovného využitia funkčných predmetov, cez triedenie a recykláciu, až po jeho energetické využitie v rámci jednej ucelenej prevádzky. Tento model podporuje moderné odpadové hospodárstvo založené na princípoch cirkulárnej ekonomiky.

Vo variante 1 je záujmová lokalita umiestnená v severnej časti katastrálneho územia mesta Skalica, pričom primárne budú stavebné objekty ZEVO umiestnené na parc. KN C12103/1, ktorého severná hranica vytvára priamu hranicu s Českou republikou. Juhozápadná hranica pozemku tvorí súčasne hranicu pobrežného pozemku vodohospodársky významného toku Zlatnícky potok. Bližšia charakteristika všetkých dotknutých pozemkov je uvedená v Správe vrátane pozemkov dotknutých vybudovaním horúcovodu do priemyselného areálu v Skalici aj v Sudoměřiciach.

V tesnej blízkosti východnej hranice parcely KN C č. 12103/1 je vedená cesta II. triedy II/426, ktorá začína na hraničnom priechode a končí v Holíči v križovatke s cestami na cestu I/2 a I/51. Súbežne s cestou II. triedy je vedená železničná trať. V tomto variante najbližšia obytná zóna je v obci Sudoměřice vo vzdialenosti cca 800m. K existujúcej obytnej zóne v Skalici je odstupová vzdialenosť 1,1 km južným smerom, rozvojová plocha pre bývanie podľa územného plánu mesta Skalica v znení jeho doplnkov zmien R1 je cca 800m.

Záujmová lokalita pre variant č. 2 je situovaná v centrálnej časti k.ú. Skalica, východne od zastavanej časti územia, v areáli jestvujúceho poľnohospodárskeho družstva zoznam pozemkov je uvedený v Správe. V tejto variante nie je navrhnuté trasovanie horúcovodu, predpokladaným bodom napojenia je sídlisko vo východnej časti mesta (ul. SNP). Umiestnenie ZEVO v tejto variante je výhodné z hľadiska odbytiska a existencie kompostárne. Prístup do areálu je cestou III/1131, účelovou cestu je napojenie na cestu II/426 v smere na ČR. Stav ciest pre navrhovaný zámer je nevyhovujúci. Najbližšia obytná zóna v tejto variante je cca 500 m západne, najbližší rodinný dom sa nachádza 110m od areálu, navrhovaná obytná zóna R1 je cca 300 m od areálu CEH.

Prevádzku CEH budú v oboch navrhovaných realizačných variantoch dopĺňať inžinierske objekty, ktorými sa rieši vybavenosť areálu inžinierskymi sieťami (vodovodná prípojka, rozvody vody na hasenie požiarov, splašková kanalizácia s čistiarňou odpadových vôd (ČOV), zrážková kanalizácia, prípojka NN (areálové rozvody), prípojka VN (vyvedenie výkonu), prípojka zemného plynu, prípojka horúcovodu (vyvedenie horúcej vody), vonkajšie osvetlenie, mostová váha, komunikácie a spevnené plochy – areálové komunikácie, železničná prípojka/vlečka, terénne úpravy, sadové úpravy a oplotenie).



K Správe o hodnotení činnosti „Centrum ekologického hospodárstva Skalica“ dávame nasledovné stanoviská:

- za oblasť územného plánovania

Variant 2

je vo vzťahu k mestu, jeho obytným zónam a existujúci dopravnej kostry s hierarchiou ciest neprijateľný.

Variant 1

- je navrhnutý v regulačnom bloku PP podľa územného plánu mesta, kde sa bez zmeny územného plánu nepripúšťa iná funkcia, len poľnohospodárska produkcia
- pozemok je situovaný vo voľnej poľnohospodárskej krajine, nie sú dostupné žiadne inžinierske siete
- pozemok nie je v súčasnosti dopravne prístupný, navrhované riešenie napojením na cestu II/426 je nevhodné, nakoľko v príjazde na pozemok bude nutné prekrižovať železniciu. Zo Správy nemožno posúdiť, akým spôsobom križovania sa spracovateľ zaoberal. Mimoúrovňové križovanie bude tvoriť negatívny vizuálny impakt, úrovňové križovanie železnice je z hľadiska bezpečnosti nevyhovujúce. Spracovateľ preferuje dopravné napojenie z cesty II/426, nezaoberá sa možnosťou napojenia z novoriešeného obchvatu mesta Skalica. Konštatovanie, že obchvat Skalice nie je možný realizovať, nakoľko nedošlo k dohode medzi obcami a TTK ďalej v súčasnosti nepripravuje žiadnu projektovú dokumentáciu obchvatu mesta Skalica je alibistické a nedostatočné.
- Dopravné napojenie železnicou je popísané len ako výhľad, pričom sa podrobnejšie nezaoberá prekladiskami odpadu pri železnici.
- V zastavanom území mesta sa cesta II/426 dotýka aj obytných zón (nielen priemyselnej zóny)
- Pozemok pre variant 1 sa sčasti nachádza v území, ktoré je ohrozené vybrežením vody z vodného toku a pobrežným ochranným pásmom. S možným vplyvom prevádzky na vybrežené vody a ich následným vsakovaním do podlažia, resp. do toku Správa neuvádza, resp. nie sú navrhnuté opatrenia voči negatívnym vplyvom v prípade vybreženia vody z vodného toku
- Navrhovaná činnosť zásadným spôsobom zmení krajinný obraz a krajinný ráz, v prílohe Štúdia vyhodnotenia vplyvu zariadenia a spustenia prevádzky CEH v Skalici na hodnoty krajiny v obrázkových prílohách prezentuje iné architektonické riešenie ako vo vlastnej prezentácii architektúry CEH, čo je zásadný rozdiel vo vnímaní krajiny a krajinného obrazu, pričom pri prezentácii krajinného obrazu sa nezobrazuje zmena spôsobená dopravným napojením

- za oblasť dopravy a cestného hospodárstva v meste Skalica

Vo variante č.1, je prístup k záujmovým pozemkom riešený po cestnej komunikácii II/426, s nutnosťou vybudovať premostenie jestvujúcej železničnej trate, nakoľko neexistujú žiadne prijateľné alternatívne prístupové trasy. Na úrovni VÚC pritom existuje návrh „Štúdie realizovateľnosti – Cesta II/426 v úseku os križovatky ciest II/426 a III/1127 smer Skalica“, ktorý rieši tranzitnú dopravu od mesta Holíč západným obchvatom Skalice poza priemyselnú zónu v Skalici s mimoúrovňovým križovaním v dotyku s lokalitou Krivých kútov a s pokračovaním na hranicu SR/ČR smer Sodoměřice. Pri zrealizovaní tejto preložky by bolo možné vytvoriť priame napojenie na záujmové pozemky a nebolo by potrebné ďalšie premostenie železničnej trate. Bez vybudovania tohto „nového obchvatu Skalice“ je navýšenie intenzity dopravy na ceste II/426 najmä v intraviláne mesta Skalica neprijateľné. V rámci realizačného variantu č.1 je uvedená aj možnosť kombinácie cestnej a železničnej dopravy, ktorá by mala lepšie environmentálne parametre, nakoľko čiastočne redukuje cestnú dopravu.

V návrhu je takáto kombinácia podmienená vznikom prekládkových staníc, v ktorých bude prebiehať prekladanie komunálneho a iného záujmového odpadu na železniciu. O možnostiach zriadenia takýchto prekládkových staníc



sa však podrobnejšie navrhovateľ nezaoberá, nie je uvedené žiadne stanovisko ŽSR, ani zvozových spoločností v záujmovej oblasti k takémuto riešeniu.

Mesto Skalica zásadne nesúhlasí s trasovaním dopravy cez mesto Skalica pri umiestnení navrhovanej činnosti v realizačnom variante č.2, t. j. odbočením z cesty II/426 v križovatke s cestou III/1146 (ul. Mallého). Následne k záujmovému areálu bude pokračovať cez ul. Lúčky, ul. Vajanského, križovatku ul. Koreszkova a ul. Hollého, a následne po ul. Jednoradová, ďalej po ul. Horská, ktorá za intravilánom mesta plynule prechádza do Horskej cesty, ktorá je cestou III/1131 a vedie až k jestvujúcemu areálu poľnohospodárskeho družstva, kde sa plánuje CEH vo variante č.2 situovať, a ani nesúhlasí ani s alternatívou tohto prístupu k záujmovému areálu po ceste III/1146 s odbočením na ul. Mazúrova, ul. Športová, ul. Vajanského, a následne križovatku cez ul. Koreszkova a ul. Hollého, odtiaľ pokračovaním trasy totožne.

- za oblasť životného prostredia

Z hľadiska ochrany ovzdušia navrhovanú činnosť v oboch variantoch navrhovateľ vyhodnotil ako veľký a stredný zdroj znečisťovania ovzdušia podľa zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia. Závazné stanoviská zmysle zákona o ochrane ovzdušia je kompetentný vydávať miestne príslušný okresný úrad t.j. Okresný úrad Skalica.

Mesto Skalica v zmysle zákona o ochrane ovzdušia vykonáva prenesený výkon štátnej správy v rozsahu malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Z tohto dôvodu sa referát životného prostredia navrhovanej činnosti CEH Skalica priamo nevyjadruje, no upozorňuje na riziká znečistenia ovzdušia, ktoré takáto činnosť prináša vrátane zvýšenia exhalátov z ťažkej nákladnej dopravy a manipuláciou s odpadmi.

V prípade zrealizovania niektorého z variantov Mesto Skalica požaduje pravidelné a verejne dostupné merania emisií počas prevádzky zariadenia a záruky dodržiavania emisných limitov podľa platnej legislatívy SR a EÚ.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny výkon štátnej správy v prípade výrubu drevín v oboch variantoch má podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v kompetencii miestne príslušný okresný úrad t.j. Okresný úrad Skalica, nakoľko umiestnenie oboch realizačných variantov je v mimozastavanom území mesta Skalica. V prípade realizácie niektorého z variantov požaduje Mesto Skalica súčinnosť pri výbere rastlinných druhov navrhnutých na náhradnú výsadbu a možných ďalších sadovníckych úpravách aj mimo náhradných výsadiel, nakoľko sa navrhovaná činnosť v oboch variantoch nachádza v kontakte s voľnou krajinou a na pozemkoch vo vlastníctve mesta Skalica. Žiadame doplniť návrh kompenzačných opatrení v prípade negatívnych dopadov, v rámci prevádzky alebo havarijných stavov v oboch variantoch.

Z hľadiska ochrany vôd sa Mesto Skalica pridrižava pripomienok Okresného úradu Skalica, štátnej správy ochrany vôd, č. OU-SI-OSZP-2025/000217-002 a to najmä doplniť stanovisko SVP š.p., Povodia Moravy z dôvodu umiestnenia variantu č. 1 v tesnej blízkosti Zlatníckeho potoka a navrhovanej možnosti vypúšťať odpadové vody do tohto recipienta taktiež prípade variantu č. 1.

Z hľadiska odpadového hospodárstva predmetom navrhovanej činnosti je vybudovanie komplexnej prevádzky, ktorá zabezpečí plnohodnotné nakladanie s odpadmi pre mesto Skalica a širší región. Poskytuje integrovaný prístup k spracovaniu odpadu t.j. od opätovného využitia funkčných predmetov (reuse centrum), cez triedenie a recykláciu, kompostovanie až po jeho energetické využitie v rámci jednej prevádzky. V rámci hierarchie odpadového hospodárstva (§ 6 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), ktorá nám ukazuje priority, ktorými sa máme riadiť pri nakladaní s odpadom, horeuvedené činnosti predstavujú odklon od zneškodňovania odpadov formou ich skládkovania (najnevhodnejšia forma).



MESTO SKALICA
Námestie slobody 10
909 01 Skalica

Nedostatočne je však popísané nakladanie s odpadom, ktorý vznikne spaľovaním (troska). Aká bude jeho povaha a kam sa bude dopravovať a kde skladovať. Popis sa obmedzuje na konštatáciu, že pravdepodobne bude využitý v stavebníctve.

Mesto Skalica zverejnilo všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie k správe o hodnotení činnosti Centrum ekologického hospodárstva Skalica navrhovateľa, GGES a.s., Sasinkova 2635/5, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO 56275714 v zastúpení spoločnosti INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO 36738379 na webovej stránke Mesta Skalica ako aj na úradnej tabuli v termíne od 17.9.2025 do 17.10.2025.

Počas tohto obdobia nebolo na Mestský úrad v Skalici doručené žiadne písomné stanovisko.

Mgr. Oľga Luptáková
Primátorka mesta Skalica