



MESTO SKALICA

**MATERIÁL NA ROKOVANIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA**

Bod programu: 2.

Číslo materiálu: 86/2025

Zasadnutie dňa: 30.10.2025

Návrh

kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

Obsah materiálu:

1. *Dôvodová správa*
2. *Materiál*
3. *Návrh na rozhodnutie MsZ*

Materiál sa predkladá na základe:

§12 rokovacieho poriadku MsZ

Materiál vypracoval:

*Ing. Anton Bobrík
prednosta MsÚ*

Materiál predkladá:

*Ing. Anton Bobrík
prednosta MsÚ*

1. DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Podľa § 5 rokovacieho poriadku MsZ kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva býva spravidla prvým bodom rokovania mestského zastupiteľstva (ďalej len "MsZ").

Podľa § 12 rokovacieho poriadku MsZ kontrolu plnenia uznesení MsZ vykonáva prednosta mestského úradu a hlavný kontrolór mesta.

Hlavný kontrolór mesta predkladá kontrolu plnenia uznesení MsZ podľa § 18 d) ods. 1 v nadväznosti na § 18 f) ods. 1 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v rámci schváleného plánu kontrolnej činnosti.

Prednosta mestského úradu oboznamuje MsZ po začatí rokovania s kontrolou uznesení a so stavom plnenia úloh vyplývajúcich z uznesení z posledného zasadnutia MsZ.

Úlohy vyplývajúce z uznesení MsZ, po ich schválení, sa premietajú do úloh vecne príslušných oddelení mestského úradu, ktorých vedúci písomne predkladajú stanoviská k plneniu daných úloh z prijatých uznesení.

Uznesenia, ktoré z časového hľadiska alebo z hľadiska ich obsahu sa považujú za splnené sa vypúšťajú zo sledovania.

Všetky prijaté uznesenia MsZ a nariadenia mesta sú zverejnené na webovom sídle mesta.

2. MATERIÁL:

Kontrola plnenia uznesení MsZ

K dnešnému dňu je v sledovaní celkom 44 uznesení MsZ, z toho:

- z r. 2020 - 2 uznesenia MsZ, a to č. 173/2020, 174/2020.
- z r. 2023 – 5 uznesení MsZ a to č. 35/2023, 38/2023, 102/2023, 138/2023, 160/2023.
- z r. 2024 – 13 uznesení MsZ a to č. 13/2024, 18/2024, 23/2024, 29/2024, 38/2024, 63/2024, 74/2024, 128/2024, 130/2024, 131/2024, 132/2024, 135/2024, 202/2024.
- z r. 2025 – 24 uznesení MsZ a to č. 9/2025, 10/2025, 41/2025, 42/2025, 43/2025, 45/2025, 46/2025, 47/2025, 49/2025, 51/2025, 52/2025, 55/2025, 58/2025, 73/2025, 86/2025, 93/2025, 94/2025, 95/2025, 96/2025, 98/2025, 100/2025, 102/2025, 103/2025, 107/2025.

Za sledované obdobie bolo prijatých 1125 uznesení MsZ a splnených celkom 1081 uznesení.

Stav plnenia uznesení MsZ a prijatých nariadení mesta:

Zasadnutie MsZ	Prijaté nariadenia mesta	Prijaté uznesenia MsZ	Splnené uznesenia MsZ	Uznesenia MsZ v sledovaní (trvajú, v plnení)
Rok 2020	12	177	175	2
Rok 2021	10	210	210	0
Rok 2022	13	195	195	0
Rok 2023	11	212	207	5
Rok 2024	8	215	202	13
Rok 2025	0	116	92	24
Spolu	54	1125	1081	44

UZNESENIA V PLNENÍ:

2020

Uznesenie č. 173/2020

Mestské zastupiteľstvo v Skalici schvaľuje Návrh koncepcie regulácie parkovania v meste Skalica - I. etapa podľa priloženého materiálu.

Uznesenie č. 174/2020

Mestské zastupiteľstvo v Skalici schvaľuje Zámer výstavby Športovej haly v športovom areáli mesta Skalica /na ul. Dr. Clementisa/.

2023

Uznesenie č. 35/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predloženie Žiadosti o NFP na Fond na podporu športu za účelom realizácie projektu „Vybudovanie multifunkčnej športovej haly v Skalici“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom Mesta Skalica a platným programom rozvoja Mesta Skalica.

Uznesenie č. 38/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer dlhodobého prenájmu časti Vinohradu Novosady dolné na parcele č. 9045 a časti Vinohradu Novosady horné na parcele č. 8978 vedené v k.ú. Skalica v lokalite Novosady za nasledovných podmienok:

- minimálne nájomné vo výške 0,10 EUR za jednu sadenicu a rok a 45 EUR za hektár pôdy a rok,
- nájomca začne platiť prenajímateľovi nájom za vysadený vinohrad od 8 roku od začiatku prenájmu,
- výška nájomného za jednu sadenicu a rok sa bude od začiatku platenia prenájmu po 5 rokoch navyšovať na min. hodnotu 0,15 EUR za jednu sadenicu a rok po 10 rokoch na min. hodnotu 0,20 EUR za jednu sadenicu a rok a po 15 rokoch na min. hodnotu 0,25 EUR za jednu sadenicu a rok,
- doba nájmu je 35 rokov,
- výpovedná doba je 1 rok a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho kalendárneho roka po doručení písomnej výpovede.

Uznesenie č. 102/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Za poznáním historie vinařství v příhraničním regionu Slovácka a Záhoria – zachování kulturního dědictví“ a poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, tzn. vo výške 125 444,51 EUR.

Uznesenie č. 138/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Rozšíření příhraniční infrastruktury pro cykloturistiku k přírodním a kulturním památkám v okolí Baťova kanálu a v regionu Horné Záhorie“ a poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, tzn. vo výške 59 836,25 EUR.

Uznesenie č. 160/2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje obstaranie Územného plánu mesta Skalica, zmeny doplnky č. 7.

2024

Uznesenie č. 13/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „ZŠ Vajanského Skalica - Extenzívna vegetačná strecha a vodozádržné opatrenia“ v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s kódom PSK-MZP-003-2023-DV-KF z Programu Slovensko 2021-2027.

Uznesenie č. 18/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zapracovanie zákazu realizácie zámerov veterných parkov podľa predložených zámerov navrhovateľa SPP a.s. Bratislava v k.ú. Skalica do záväznej časti ÚPN mesta Skalica v rámci ZaD č.7 ÚPN mesta Skalica.

Uznesenie č. 23/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy ZŠ Mallého 2, Skalica“ v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s kódom PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR z Programu Slovensko 2021-2027.

Uznesenie č. 29/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Skalica, pozemku registra „C“ KN parc. č. 13945/3 ostatná plocha vo výmere 4635 m² z vlastníctva mesta Skalica formou obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku za nasledovných podmienok: – minimálna ponúknutá cena vo výške 17,35 €/m² – jediným kritériom na vyhodnotenie súťaže je ponúknutá cena – finančná zábezpeka je vo výške 8000,- € – neúspešným navrhovateľom bude finančná zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa otvárania obálok, víťaznému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započítava ako časť kúpnej ceny – celá kúpna cena musí byť zaplatená do 45 dní odo dňa otvárania obálok, márnym uplynutím tejto lehoty zaniká víťaznému navrhovateľovi nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy – kúpna zmluva zo strany mesta Skalica bude podpísaná až po zaplatení celej kúpnej ceny – v prípade, ak nebude s úspešným navrhovateľom po vyhodnotení OVS uzatvorená kúpna zmluva z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, finančná zábezpeka prepadá v prospech mesta Skalica – súťaž vyhodnotí komisia menovaná primátorkou mesta Tento zmluvný prevod je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení.

Uznesenie č. 38/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje obstaranie Územného plánu zóny Vlčie hôrky s tým, že náklady na spracovanie Územného plánu zóny Vlčie hôrky bude znášať žiadateľ.

Uznesenie č. 63/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Skalica: V zmysle geometrického plánu č. 047/2024 novoutvorený pozemok registra C KN p.č. 10861/1 ostatná plocha o výmere 14857 m², pozemok registra C KN p.č. 10861/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 486 m², pozemok registra C KN p.č. 10861/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2453 m², pozemok registra C KN p.č. 10861/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 138 m² z vlastníctva mesta Skalica formou obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku za nasledovných podmienok: minimálna ponúknutá cena vo výške 10,04 €/m² jediným kritériom na vyhodnotenie súťaže je ponúknutá cena finančná zábezpeka je vo výške 18000,- € neúspešným navrhovateľom bude finančná zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa otvárania obálok, víťaznému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započítava ako časť kúpnej ceny celá kúpna cena musí byť zaplatená do 60 dní odo dňa otvárania obálok, márnym uplynutím tejto lehoty zaniká víťaznému navrhovateľovi nárok na

uzatvorenie kúpnej zmluvy v prípade, ak nebude s úspešným navrhovateľom po vyhodnotení OVS uzatvorená kúpna zmluva z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, finančná zábezpeka prepadá v prospech mesta Skalica súťaž vyhodnotí komisia menovaná primátorkou mesta Tento zmluvný prevod je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení.

Uznesenie č. 74/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predloženie žiadosti o FINMP za účelom realizácie projektu „Zachovanie kultúrneho dedičstva prihraničnej oblasti“ a poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, tzn. vo výške 3 297,04 €.

Uznesenie č. 128/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predložený „Návrh zadávacích podkladov aktualizácie Územného plánu mesta Skalica pre ZaD č.7 ÚPN mesta Skalica“ podľa predloženej tabuľky „A“.

Uznesenie č. 130/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje bod č.5, žiadateľ Mesto Skalica z predloženého „Návrhu zadávacích podkladov aktualizácie Územného plánu mesta Skalica pre ZaD č.7 ÚPN mesta Skalica“ podľa predloženej tabuľky „B“.

Uznesenie č. 131/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje bod č.14, žiadateľ Miroslav Lipa z predloženého „Návrhu zadávacích podkladov aktualizácie Územného plánu mesta Skalica pre ZaD č.7 ÚPN mesta Skalica“ podľa predloženej tabuľky „B“.

Uznesenie č. 132/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje bod č.34, žiadateľ Mgr. Gabriela Danieli z predloženého „Návrhu zadávacích podkladov aktualizácie Územného plánu mesta Skalica pre ZaD č.7 ÚPN mesta Skalica“ podľa predloženej tabuľky „B“.

Uznesenie č. 135/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje bod č.24, žiadateľ Miroslav Kováč z predloženého „Návrhu zadávacích podkladov aktualizácie Územného plánu mesta Skalica pre ZaD č.7 ÚPN mesta Skalica“ podľa predloženej tabuľky „B“.

Uznesenie č. 202/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predloženie žiadosti o FINMP za účelom realizácie projektu „Oživenie histórie technických pamiatok prihraničnej oblasti“ a poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, tzn. vo výške 5 000,00 €.

2025

Uznesenie č. 9/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Skalica: Stavba súp.č. 2532/33A, ubytovacie zariadenie na pozemku reg. C KN p.č. 1607/9, pozemok reg. C KN p.č. 1607/9 zastavaná plocha o výmere 664 m² príľahlý pozemok reg. C KN p.č. 1607/69 ostatná plocha o výmere 3191 m² z vlastníctva mesta Skalica formou obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie za nasledovných podmienok: – minimálna ponúknutá cena vo výške 770 000,-€ – jediným kritériom na vyhodnotenie súťaže je ponúknutá cena, toto sa primerane vzťahuje aj v prípade použitia prvkov elektronickej aukcie. V prípade viacerých účastníkov v obchodnej verejnej súťaži, ktorí splnili podmienky tejto súťaže, bude najvyššia navrhovaná kúpna cena považovaná za východiskovú kúpnu cenu pri fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii. – finančná zábezpeka je vo výške 77 000,- € – neúspešným navrhovateľom bude

finančná zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa otvárania obálok, víťaznému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započítava ako časť kúpnej ceny – celá kúpna cena musí byť zaplatená do 60 dní odo dňa ukončenia elektronickej aukcie, v prípade nekonania elektronickej aukcie do 60 dní odo dňa otvárania obálok. Márnym uplynutím tejto lehoty zaniká víťaznému navrhovateľovi nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy – v prípade, ak nebude s úspešným navrhovateľom po vyhodnotení OVS uzatvorená kúpna zmluva z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, finančná zábezpeka prepadá v prospech mesta Skalica – súťaž vyhodnotí komisia menovaná primátorkou mesta. Tento zmluvný prevod je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení.

Uznesenie č. 10/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Skalica: Stavba súp. č. 136/1, budova obchodu a služieb, na pozemku reg. C KN p.č. 43, časť pozemku reg. C KN p.č. 43 o výmere 110 m², v zmysle geometrického plánu č. 087/2024 novoutvorený pozemok p. č. 43/1 zastavaná plocha o výmere 110 m² z vlastníctva mesta Skalica formou obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie za nasledovných podmienok: – minimálna ponúknutá cena vo výške 300 000,-€ – jediným kritériom na vyhodnotenie súťaže je ponúknutá cena, toto sa primerane vzťahuje aj v prípade použitia prvkov elektronickej aukcie. V prípade viacerých účastníkov v obchodnej verejnej súťaži, ktorí splnili podmienky tejto súťaže, bude najvyššia navrhovaná kúpna cena považovaná za východiskovú kúpnu cenu pri fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii. – finančná zábezpeka je vo výške 30 000,- € – neúspešným navrhovateľom bude finančná zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa otvárania obálok, víťaznému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započítava ako časť kúpnej ceny – celá kúpna cena musí byť zaplatená do 60 dní odo dňa ukončenia elektronickej aukcie, v prípade nekonania elektronickej aukcie do 60 dní odo dňa otvárania obálok. Márnym uplynutím tejto lehoty zaniká víťaznému navrhovateľovi nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy – v prípade, ak nebude s úspešným navrhovateľom po vyhodnotení OVS uzatvorená kúpna zmluva z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, finančná zábezpeka prepadá v prospech mesta Skalica – súťaž vyhodnotí komisia menovaná primátorkou mesta. Tento zmluvný prevod je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení.

Uznesenie č. 41/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje

- a) zabezpečenie realizácie projektu s názvom „Rekonštrukcia NKP Kaplnky sv. Alžbety a bývalého starobinca „Štíbor““ v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja Mesta Skalica - projekt je predložený v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s kódom PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR; b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 31 695,36 EUR, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 42/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje a) zabezpečenie realizácie projektu s názvom „Komplexná rekonštrukcia Gvadányiho domu v Skalici“ v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja Mesta Skalica - projekt je predložený v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s kódom PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR; b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 148 000,- EUR, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 43/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu s názvom, „Rekonštrukcia športovísk na ul. Pod Hájkom a SNP v meste Skalica“ v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity a cykloturistiku, kód výzvy: PSK-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja Mesta Skalica; b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami pomoci; c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 19 444,21 EUR, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Skalica.

Uznesenie č. 45/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje a) prijatie úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s.; skrátený názov: VÚB, a. s. so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava 829 90, IČO: 31 320 155, do výšky 800 000 EUR s dobou splácania na 10 rokov. b) účel úveru: kapitálové výdavky a investičné akcie mesta Skalica schválené mestským zastupiteľstvom na uvedené investície: - projekt rekonštrukcia Gvadányiho kúria - rekonštrukcia miestnych komunikácií – schválené samostatným uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Skalica

Uznesenie č. 46/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje rekonštrukciu miestnych komunikácií podľa priloženej tabuľky a dôležitosti nasledovne:

Chodníky	1.	Vajanského
	2.	Strážnická
	3.	Dr. Valacha
Cesty	1.	CMZ
	2.	Priemyselná zóna
	3.	Propaste
	4.	Záhradná-Jednoradová
Parkovisko	1.	Mallého-Jurkovičova

Uznesenie č. 47/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje návrh použitia návratných zdrojov financovania na kapitálové výdavky financované zo schváleného úveru do 1,7 mil. EUR.

Uznesenie č. 49/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje prijatie preklenovacieho úveru od Všeobecnej úverovej banky, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s. so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava 829 90, IČO: 31 320 155, do výšky 4 400 000 € na úhradu nákladov na projekty spolufinancované zo zdrojov EÚ v programovom období 2021 – 2027 podľa priloženej tabuľky.

P.č.	Projekt
1	Vodozadrzne opatrenia - parkoviska Pod Hájkom, L.Svobodu a Clementisal
2	Vodozadrzne opatrenia - zelená strecha ZŠ Vajanskeho
3	Vodozadrzné opatrenia - zelená strecha ZŠ Strážnická
4	Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy ZŠ Malého 2, Skalica
5	Vybudovanie športovísk - SNP, Pod Hájkom
6	Rekonštrukcia kaplnky sv. Alžbety
7	Rekonštrukcia Gvadányiho kúria

Uznesenie č. 51/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu vo výške 756 488,44 € na financovanie kapitálových výdavkov a splátky istín návratných zdrojov financovania.

Uznesenie č. 52/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu vo výške 390 000,00 € na vklad finančných prostriedkov vo výške 390 000,00 € do kapitálového fondu obchodnej spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. so sídlom Nám. Slobody 10, Skalica 909 01, IČO: 34140 590, ktoré budú použité v rámci verejného záujmu na úhradu verejno-prospešných služieb a činností, obnovu majetku mesta, ktorý má obchodná spoločnosť v prenájme a na prevádzkovú činnosť SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o, so sídlom Nám. Slobody 10, Skalica 909 01, IČO: 34 140 590.

Uznesenie č. 55/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer dlhodobého prenájmu časti Vinohradu Novosady dolné na parcele č. 9045 a časti Vinohradu Novosady horné na parcele č. 8978 vedené v k.ú. Skalica v lokalite Novosady za nasledovných podmienok: - minimálne nájomné vo výške 0,10 EUR za jednu sadenicu a rok a 45 EUR za hektár pôdy a rok, - nájomca začne platiť prenajímateľovi nájom za vysadený vinohrad od 8 roku od vysadenia vinohradu(rok 2021), - výška nájomného za jednu sadenicu a rok sa bude od začiatku platenia prenájmu po 5 rokoch navyšovať na min. hodnotu 0,15 EUR za jednu sadenicu a rok po 10 rokoch na min. hodnotu 0,20 EUR za jednu sadenicu a rok a po 15 rokoch na min. hodnotu 0,25 EUR za jednu sadenicu a rok, - doba nájmu je 35 rokov, - výpovedná doba je 1 rok a začína plynúť od 1.dňa nasledujúceho kalendárneho roka po doručení písomnej výpovede, - tieto podmienky budú platné pre všetky nájomné zmluvy uzatvorené od 01.06.2025.

Uznesenie č. 58/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predložené ZADANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY JAZERNÉ POLIA - LÚČKY, REGULAČNÝ BLOK BOŠ SKALICA, ktoré spracovala Ing. arch. Beáta Mikušová, architekt mesta, OSO pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.

Uznesenie č. 86/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica určuje v súlade s § 5, ods. 5 zákona č. 85/1990 o petičnom práve lehotu na vybavenie Petície za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica najneskôr do 60 pracovných dní.

Uznesenie č. 93/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení zámer predaja časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 11961/621 o výmere približne 47 m² z vlastníctva Mesta Skalica vlastníkov priľahlých nehnuteľností na ul. P. Bunčáka 2708/7 za cenu 36,00 €/m², ktorá v prípade schvaľovania zmluvného prevodu v roku 2026 bude upravená o ročnú mieru inflácie za rok 2025. Náklady spojené s prevodom znáša žiadateľ. Uvedený zmluvný prevod je v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení prípad hodný osobitného zreteľa. Realizáciou tohto zámeru sa usporiada vlastníctvo k pozemku, ktorý bol doposiaľ evidovaný ako súčasť pobrežného pozemku vodného toku v šírke 10 m a z tohto dôvodu nebol pri oddeľovaní stavebných pozemkov na ul. P. Bunčáka odpredaný ako stavebný pozemok. Podľa vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Správa povodia Moravy, je pobrežný pozemok priľahlého vodného toku v šírke 5 m od brehovej čiary. Zostávajúca časť pozemku nie je pobrežným pozemkom. Podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica (ďalej iba Zásady), účinných od 15.2.2024, je predložený návrh zdôvodnený v súlade s ustanovením § 12 ods. 3), písm. b) Zásad (Prevod pozemku, ktorý funkčne tvorí celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa a mesto pre tento pozemok nemá iné vhodné využitie).

Uznesenie č. 94/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Skalica, pozemku registra C KN p.č. 14268/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m² z vlastníctva mesta Skalica do vlastníctva: DOMCO s.r.o., Mallého 3082/68, Skalica, IČO: 50156578 za cenu 50,00 €/m². Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa je v súlade s ustanovením § 12, ods. 3) písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica (Prevody pozemkov susediacich s priemyselným areálom podnikateľského subjektu za účelom jeho rozšírenia). Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku predstavujú čiastku 180,-€, v zmysle ustanovenia § 8 ods. 1 písm. e. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica budú zarátané do návrhu kúpnej ceny.

Uznesenie č. 95/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení zámer predaja nehnuteľnosti v k.ú. Skalica, časti pozemku registra C KN p.č. 995/8 o výmere približne 40 m² podľa prílohy č. 1, ktorá po schválení zámeru bude nahradená geometrickým plánom, z vlastníctva mesta Skalica do vlastníctva: KOTVAN PARTNERS s.r.o., Špačinská cesta 633/13, Trnava, IČO: 46270418 v podiele 1/3, Ing. Kotvan Marián, Letničie, č. 36 v podiele 2/3, za cenu minimálne 97,87 €/m². Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa je v súlade s ustanovením § 12 ods. 3), písm. b)) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica (Prevod pozemku, ktorý funkčne tvorí celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa a mesto pre tento pozemok nemá iné vhodné využitie). Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku predstavujú čiastku 180,-€, v zmysle ustanovenia § 8 ods. 1 písm. e. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica budú zarátané do návrhu kúpnej ceny.

Uznesenie č. 96/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje A) pozemky registra „C“ KN parc. č. 8672/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m² a parc. č. 8672/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m², ako prebytočný majetok mesta Skalica. B) zmluvný prevod nehnuteľností v k.ú. Skalica, pozemkov registra „C“ KN parc. č. 8672/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², parc. č. 8672/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m², z vlastníctva mesta

Skalica, do vlastníctva spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35850370, za cenu 9260 € s termínom realizácie do 3 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom. Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša kupujúci. Tento zmluvný prevod je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení. Na pozemku reg. C KN parc. č. 8672/2 sa nachádza stavba súpisné číslo 2836 (Čerpacia stanica) vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, pozemok parc. č.8672/1 tvorí ochranné pásmo Čerpacej stanice, svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou čerpacej stanice.

Uznesenie č. 98/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje A) časť pozemku registra C KN p.č. 20326/2 o výmere približne 35 m² definovaného prílohou žiadosti Ivana Stúpala a Ivety Stúpalovej zo dňa 31.3.2025, ako prebytočný majetok mesta Skalica, B) budúci predaj nehnuteľnosti v k.ú. Skalica, časti pozemku registra C KN p.č. 20326/2 o výmere približne 35 m² z vlastníctva mesta Skalica do vlastníctva Ivan Stúpala, M. Nešpora 41, Holíč v podiele ½ a Iveta Stúpalová, M. Nešpora 41, Holíč v podiele ½, pre účel prístavby k rekreačnej chate súp.č. 7092 na pozemku registra C KN p.č. 20326/16 za nasledovných podmienok: - Spísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pred vydaním stavebného povolenia pre stavbu „Rekreačná chata“ na pozemku registra C KN p.č. 20326/16 v k.ú. Skalica. - Kúpna cena bude vo výške 100 €/m², ak znaleckým posudkom, resp. preukázateľne porovnateľným spôsobom nebude určená cena vyššia. - Spísanie riadnej kúpnej zmluvy po výstavbe a zameraní hrubej stavby „Rekreačná chata“ na pozemku registra C KN p.č. 20326/16 v k.ú. Skalica a po schválení mestským zastupiteľstvom. - Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ. Termín platnosti tohto uznesenia je do 12 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom. Tento zmluvný prevod je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámer prestavby rekreačnej chaty je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou a nie je možné ju umiestniť na pozemku vo vlastníctve investora. Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade s ustanovením § 12 ods. 3), písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica.

Uznesenie č. 100/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje A) pozemok registra C KN p.č. 20308/76 ostatná plocha o výmere 24 m² ako prebytočný majetok mesta Skalica, B) predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 20308/76 ostatná plocha o výmere 24 m² z vlastníctva Mesta Skalica do vlastníctva Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6,816 47 Bratislava, IČO: 36361518 za cenu 100,00 €/m². Uvedený zmluvný prevod je v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica (ďalej iba Zásady), účinných od 15.2.2024, je predložený návrh zdôvodnený v súlade s ustanovením § 12 ods. 3), písm. e) Zásad („prevody pozemkov za účelom budovania verejnoprospešných stavieb, resp. stavieb a zariadení realizovaných pre verejnosť ako sú najmä komunikácie, chodníky, parkoviská, technická infraštruktúra, elektrické nabíjačky, športoviská a zariadenia, ktoré budú slúžiť verejnosti“). Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ. Termín platnosti tohto uznesenia je do 12 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom.

Uznesenie č. 102/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje v súvislosti s plánovanou realizáciou zateplenia rodinného domu v rámci stavby „Obnova rodinného domu, Komenského 454/29, Skalica, p.č. 1921“ zriadenie odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve presahu zateplenia nad pozemky registra C KN parc. č. 1923 (ul. Komenského) a parc. č. 2360/2 (ul. Jezuitská) spolu o výmere približne 4 m² podľa projektovej dokumentácie zo dňa 4/2024, v

prospech oprávnených - vlastníkov domu súp.č 454/19 na pozemku reg. C KN parc. č. 1921 v k.ú. Skalica. Náklady spojené so zriadením vecného bremena znáša žiadateľ.

Uznesenie č. 103/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení zámer budúceho predaja nehnuteľnosti v k.ú. Skalica, časti pozemku registra C KN p.č. 20326/2 o výmere približne 34 m² z vlastníctva mesta Skalica do vlastníctva Ing. Marek Mošat', Popudinské Močidl'any č. 325, PSČ 908 61, pre účel výstavby rekreačnej chaty na pozemku registra C KN p.č. 20477/8 za nasledovných podmienok: - Spísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pred vydaním stavebného povolenia pre stavbu „Rekreačná chata“ na pozemku registra C KN p.č. 20477/8 v k.ú. Skalica. - Kúpna cena bude vo výške 100 €/m², ak znaleckým posudkom, resp. preukázateľne porovnateľným spôsobom nebude určená cena vyššia. - Spísanie riadnej kúpnej zmluvy po výstavbe a zameraní hrubej stavby „Rekreačná chata“ na pozemku registra C KN p.č. 20477/8 v k.ú. Skalica a po schválení mestským zastupiteľstvom. - Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ. Termín platnosti tohto uznesenia je do 12 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámer prestavby rekreačnej chaty je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou a nie je možné ju umiestniť na pozemku vo vlastníctve investora. Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade s ustanovením § 12 ods. 3), písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica.

Uznesenie č. 107/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje v súvislosti s plánovanou realizáciou napojenia stavby „Obchodné centrum Point Skalica“ na miestnu komunikáciu ul. Karvašova zriadenie odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve prejazdu, prechodu a vedenia káblov cez pozemok registra C KN parc. č. 13570/9 v prospech oprávneného - OP Centrum Retail Skalica s.r.o., G. Švéniho 2794/8b, Prievidza 971 01, IČO: 53506448 za jednorazovú odplatu vo výške 10,-€/m². Náklady spojené so zriadením vecného bremena znáša žiadateľ.



**NÁVRH NA PRIJATIE
UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA
č. ...2025**

ku kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica

berie na vedomie stav plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.



**MATERIÁL NA ROKOVANIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA**

Bod programu: 4.

Číslo materiálu: 87/2025

Zasadnutie dňa: 30.10.2025

Návrh

***Zmena rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 5
rozpočtovým opatrením primátorky mesta č. 3/2025***

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Materiál
3. Návrh na rozhodnutie MsZ
4. Stanoviská orgánov MsZ

Materiál sa predkladá na základe:

Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

Materiál vypracoval:

*Ing. Tatiana Ružička
vedúca OEM*

Materiál predkladá:

*Mgr. Oľga Luptáková
primátorka mesta*

1. DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Mestské zastupiteľstvo v Skalici dňa 13.02.2025 uznesením č. 12/2025 schválilo rozpočet mesta Skalica na rok 2025 s celkovým hospodárskym výsledkom vo výške 1 988 €.

Dňa 28.3.2025 primátorka mesta Skalica vykonala zmenu rozpočtu č. 1/2025 rozpočtovým opatrením primátorky č. 1/2025 po ktorom sa hospodárenie zmenilo na sumu prebytku 8 008 €. Dňa 28.05.2025 uznesením č. 50/2025 Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schválilo zmenu rozpočtu č. 2 rozpočtovým opatrením MsZ č. 1/2025, po ktorom sa hospodárenie mesta zmenilo na sumu 6 009 €. Dňa 30.6.2025 primátorka mesta Skalica vykonala zmenu rozpočtu č. 3/2025 rozpočtovým opatrením primátorky č. 2/2025 po ktorom sa hospodárenie mesta nemení a zostáva na sume 6 009 €. Dňa 10.9.2025 uznesením č. 89/2025 Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schválilo zmenu rozpočtu č. 4 rozpočtovým opatrením MsZ č. 2/2025, po ktorom sa hospodárenie mesta zmenilo na sumu 4 509 €.

Dňa 30.09.2025 primátorka mesta Skalica vykonala zmenu rozpočtu č. 5/2025 rozpočtovým opatrením primátorky č. 3/2025 po ktorom sa hospodárenie mesta zvyšuje o 3 000 € na sumu 7 509 €.

Dôvodom predkladanej zmeny rozpočtu je zapojenie účelových finančných prostriedkov zo ŠR a grantov, a presun v položkách v jednotlivých programoch a medzi programami podľa potreby.

Popis jednotlivých zmien rozpočtu sú uvedené v predkladanom materiáli.

*Návrh zmeny rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 5
rozpočtovým opatrením primátorky mesta č. 3/2025*

Rozpočtové opatrenie primátorky č. 3/2025

V súlade s § 11, ods. 4, bod b) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 14, bod b) Štatútu Mesta Skalica, v rozsahu do výšky 50 000 € zmeny rozpočtu vykonáva primátor mesta. Dňa 30.09.2025 primátorka Mesta Skalica vykonala zmenu rozpočtu č. 5/2025 rozpočtovým opatrením primátorky č. 3/2025, ktorého obsahom boli nasledovné zmeny:

Bežné príjmy

- V bežných príjmoch navýšenie položky Platby za predaj výrobkov – CVČ tábor o 1 300 € podľa skutočnosti, navýšenie položky Transfer zo ŠR na Paulínsky kostol v sume 12 000 €, zapojenie novej položky do rozpočtu Transfer zo ŠR na jarmok v sume 3 000 €, navýšenie položky Transfer zo ŠR rodinné prídavky v sume 2 000 €, navýšenie položky Transfer zo ŠR – ubytovanie odídencov z Ukrajiny v sume 5 000 €, Transfer zo ŠR – školstvo v sume 34 173 € (7% navýšenie platov na originálne kompetencie) a Transfer zo ŠR na havarijný stav bazéna na ZŠ Mallého v sume 13 182 €.

BEŽNÉ PRÍJMY				MZ 2		ROPRIM 3
PP	EK	akcia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5
	100		Daňové príjmy	10 878 131	11 039 247	0
	200		Nedaňové príjmy	955 236	1 038 106	1 300
	223002	161	Platby za predaj výrobkov- CVČ tábor	10 000	17 000	1 300
	300		Granty a transfery	9 221 841	10 085 779	69 355
	312001	95	Transfer zo ŠR - Paulínsky kostol	0	0	12 000
	312001	2005	Transfer zo ŠR - jarmok	0	0	3 000
	312001	616	Transfer zo ŠR - domov dôchodcov	1 304 916	1 304 916	
	312001	636	Transfer zo ŠR- opatrovatelky	60 000	60 000	
	312001	341	Transfer zo ŠR - finančná pomoc obciam na vyplatenie odmeny VKZ	0	356 626	
	312001		Transfer zo ŠR - krytie výdavkov súvisiacimi s povodňami	0	1 000	
	312001	639	Transfer zo ŠR - rodinné prídavky	5 000	5 000	2 000
	312001	716	Transfer zo ŠR - JESEŇA	727 200	727 200	
	312001	2222	Transfer zo ŠR - ubytovanie odídencov z Ukrajiny	0	15 000	5 000
	312001		Transfer zo ŠR - verejnoprospešné práce	38 000	38 000	
	312002	21	Transfer zo ŠR - envirofond	25 000	25 000	
	312007		Transfer z rozpočtu obce - CVČ od iných obcí	1 000	1 000	
	312012	11	Transfer zo ŠR - školstvo	4 766 441	5 101 499	34 173
	312012	112	Transfer zo ŠR - bazén	20 000	25 000	13 182
CELKOM:				21 055 208	22 163 132	70 655

Bežné výdavky

- V programe 1 – navýšenie položky Konkurzy a súťaže – Karta Skalicana v sume 1 500 €

BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifi- kácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT A KONTROLA								
1.1	Výkon funkcie primátora				52 500	57 500	1 500	59 000
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	633006	521		Všeobecný materiál	7 000	7 000		7 000
	633016	521		Reprezentačné - materiál	20 000	20 000		20 000
	633016			Reprezentačné - materiál	3 500	3 500		3 500
	637002	521		Konkurzy a súťaže	3 000	3 000		3 000
	637002	339		Konkurzy a súťaže - Karta Skalicana	0	0	1 500	1 500
	637003	521		Propagácia - videoreportáže	10 000	10 000		10 000
	637004	521		Všeobecné služby	2 000	2 000		2 000
	637036	521		Reprezentačné výdavky - služby	3 000	3 000		3 000
	642001	521		Transfer do NF mesta Skalica	0	5 000		5 000
	642022	521		Bežné transfery - novorodenci uvítanie	4 000	4 000		4 000
1.3	Členstvo v samosprávnych orgánoch a združeniach				23 000	23 000	0	23 000
1.6	Manažment investícií				32 000	82 000	0	82 000
1.7	Audit a rating				5 000	6 000	0	6 000
CELKOM:					112 500	168 500	1 500	170 000

- V programe 3 – v podprograme 3.6 - zapojenie transferu zo ŠR na havarijný stav – opravu bazéna v ZŠ Mallého 2 v sume 13 182 €, v podprograme 3.7 zníženie položky Rezerva na náhradu trov konania v sume 20 000 € a v podprograme 3.11 navýšenie položky Komunikačná infraštruktúra v sume 21 900 € (presun z programu 10.3. CVČ na zavedenie a spravidzovanie internetu a IT v nových priestoroch CVČ a presťahovanej knižnice v sume 12 000 € + presun z programu 16.1. Administratíva z položky Energie v sume 9 900 € podľa skutočnosti)

BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifikácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 3: INTERNÉ SLUŽBY								
3.1	Skalická televízia				23 500	23 500	0	23 500
3.4	Činnosť samosprávnych orgánov mesta				104 800	104 800	0	104 800
3.6	Prevádzka a údržba budov a objektov				31 000	93 690	13 182	106 872
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	635006			Údržba budov, objektov - plánovaná	31 000	61 000		61 000
	635			Údržba budov, objektov - Slovenská katolícka charita /povodne/		23 330		23 330
	635			Údržba budov, objektov - Úprava priestorov pre expozíciu Lekáren u Milosrdných	0	0		0
	635006			Údržba budov, objektov - ZŠ Mallého (dotácia zo ŠR)	0	9 360		9 360
	635006			Údržba budov, objektov - ZŠ Mallého (dotácia zo ŠR) - oprava bazéna	0	0	13 182	13 182
3.7	Majetkovo-právne vysporiadanie nehnuteľností mesta				124 860	84 860	-20 000	64 860
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	635006	190		Údržba budov, objektov - neočakávané udalosti	10 000	10 000		10 000
	636001			Nájom budov, objektov	7 860	7 860		7 860
	637005	571		Špeciálne služby-majetkové	9 000	9 000		9 000
	637005			Špeciálne služby- právne	30 000	30 000		30 000
	637012			Poplatky a odvody - exekúcie	8 000	8 000		8 000
	637031			Rezerva na náhradu trov konania	60 000	20 000	-20 000	0
3.8	Vzdelávanie zamestnancov				6 000	13 000	0	13 000
3.11	Mestský informačný systém				205 000	225 000	21 900	246 900
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	632004	449		Komunikačná infraštruktúra	25 500	31 500	21 900	53 400
	632005	449		Telekomunikačné služby	21 000	27 000		27 000
	633002	449		Výpočtová technika	12 000	20 000		20 000
	633003	449		Telekomunikačná technika	3 000	3 000		3 000
	633006	449		Všeobecný materiál	12 000	12 000		12 000
	633013	449		Softvér	27 000	27 000		27 000
	635002	449		Údržba výpočtovej techniky	1 000	1 000		1 000
	635004	449		Údržba prevádzkových strojov	1 000	1 000		1 000
	636002	449		Nájom prevádzkových strojov, prístrojov	15 000	15 000		15 000
	637003	449		Propagácia, reklama, inzercia	6 500	6 500		6 500
	637004	449		Všeobecné služby	55 000	55 000		55 000
	637005	449		Špeciálne služby - kybernetická bezpečnosť	6 000	6 000		6 000
	637005	449		Špeciálne služby	20 000	20 000		20 000
CELKOM:					495 160	544 850	15 082	559 932

- V programe 5 – v podprograme 5.1. presun medzi položkami, v podprograme 5.3 presun medzi položkami a zároveň presun z programu 16.1. sumu 300 € na rekreačné poukazy a 600 € na stroje prístroje zariadenia

BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2			ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifi- kácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5	
PROGRAM 5: BEZPEČNOSŤ, PRÁVO A PORIADOK									
5.1	Verejný poriadok a bezpečnosť'				543 980	559 207	0	559 207	
			03.1.0.	Policajné služby					
	610	197		Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	355 000	366 200		366 200	
	620	197		Poistné a príspevky do poisťovní	137 000	141 027		141 027	
	631001	197		Cestovné náhrady tuzemské	500	500	-500	0	
	632003	197		Poštové služby	50	50		50	
	632004	197		Komunikačná infraštruktúra	0	0		0	
	633001	197		Interiérové vybavenie	800	1 300	1 900	3 200	
	633005	197		Špeciálne stroje, prístroje a zariadenia	0	0		0	
	633006	197		Všeobecný materiál	1 300	1 800		1 800	
	633007	197		Špeciálny materiál	700	700	700	1 400	
	633010	197		Pracovné odevy, obuv	5 000	5 000		5 000	
	634001	197		Palivo, mazivá, oleje	7 500	7 000	-500	6 500	
	634002	197		Servis, údržba, opravy	2 000	2 000		2 000	
	634003	197		Poistenie	1 500	1 500		1 500	
	635004	197		Rutinná a štandardná údržba prevádzkových strojov	500	500		500	
	636001	197		Nájom budov, objektov	200	200	-100	100	
	637001	197		Školenie	500	500	-300	200	
	637002	197		Konkurzy a súťaže	500	500	-500	0	
	637004	197		Všeobecné služby	500	500		500	
	637005	197		Špeciálne služby	380	380		380	
	637006	197		Náhrady- rekreačné poukazy	1 300	1 300		1 300	
	637012	197		Poplatky a odvody	50	50		50	
	637015	197		Poistné	1 400	1 400		1 400	
	637016	197		Prídel do sociálneho fondu	5 700	5 700		5 700	
	637027	197		Odmeny zamestnancov mimo pracovného pomeru	2 000	1 500	-700	800	
	642014	197		Stravovanie - FP	19 100	19 100		19 100	
	642015	197		Na nemocenské dávky	500	500		500	
5.3	Chránené pracovisko				149 720	156 246	900	157 146	
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány					
	610	15		Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	90 360	95 160		95 160	
	620	15		Poistné a príspevky do poisťovní	35 250	36 976		36 976	
	635003	15		Údržba telekomunikačnej techniky	3 000	3 000	-2 500	500	
	633003	15		Telekomunikačná technika	540	540		540	
	633004	15		Stroje, prístroje, zariadenia	0	0	3 100	3 100	
	632004	15		Komunikačná infraštruktúra	6 510	6 510		6 510	
	636001	15		Nájomné	1 700	1 700		1 700	
	637006	15		Náhrady- rekreačné poukazy	0	0	300	300	
	637014	15		Stravovanie		0	120	120	
	637016	15		Prídel do sociálneho fondu	1 360	1 360		1 360	
	637027	15		Odmeny zamestnancov mimo pracovného pomeru	0	0		0	
	642013	15		Odchodné	2 300	2 300		2 300	
	642014	15		Stravovanie - FP	8 200	8 200	-120	8 080	
	642015	15		Na nemocenské dávky	500	500		500	
5.4	Ochrana majetku mesta				1 000	1 000	0	1 000	
5.6	Ochrana pred požiarmi				56 270	61 520	0	61 520	
CELKOM:					750 970	777 973	900	778 873	

- V programe 10 – presuny medzi položkami, navýšenie položky CVC Tábor podľa skutočnosti, presun finančných prostriedkov do podprogramu 3.11

BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifi- kácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 10: VZDELÁVANIE A MLÁDEŽ								
10.1	Materská škola				0	0	0	0
10.2	Základné školy				0	0	0	
10.3	Centrum voľného času				127 510	125 060	-10 400	114 660
			09.5.0.	Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne				
	610	140		Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	26 000	22 100	-11 000	11 100
	620	140		Poistné a príspevky do poisťovní	10 100	8 750	-3 500	5 250
	620			Poistné a príspevky do poisťovní	12 900	12 900	-1 400	11 500
	632001	140		Energie	15 000	14 400		14 400
	632002	140		Vodné, stočné	300	650		650
	633001	140		Interiérové vybavenie	2 000	500		500
	633002	140		Výpočtová technika	0	0		0
	633004	140		Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia (krúžok varenia)	500	0		0
	633006	140		Všeobecný materiál	4 000	4 800	500	5 300
	633009	140		Knihy, časopisy, noviny, učebnice ...	200	200		200
	633011	140		Potraviny (krúžok varenia)	300	0		0
	636002	140		Prenájom prístrojov a zariadení	700	0		0
	637001	140		Školenie	200	0		0
	637002	140		Konkurzy, súťaže	3 500	3 500		3 500
	637002	161		Konkurzy, súťaže CVC tábor	10 000	12 000	5 000	17 000
	637004	140		Všeobecné služby	4 000	6 200	1 000	7 200
	637014	140		Stravovanie	0	1 250		1 250
	637016	140		Prídel do sociálneho fondu	780	780		780
	641009	140		Príspevok ostatným CVC	800	800		800
	642014	140		Stravovanie - FP	2 730	2 730		2 730
	642015	140		Na nemocenské dávky	500	500		500
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány		0		0
	637027	287		Odmeny zamestnancov mimo prac. pomeru - krúžky	13 000	13 000		13 000
	637027	161		Odmeny zamestnancov mimo prac. Pomeru - tábory	5 000	5 000	-1 000	4 000
	637027			Odmeny zamestnancov mimo prac. pomeru - tréneri	15 000	15 000		15 000
10.6	Súkromné školstvo				111 330	111 330	0	111 330
10.7	Spoločný školský úrad				75 990	98 893	0	98 893
CELKOM:					314 830	335 283	-10 400	324 883

- V programe 11 – zapojenie novej položky Transfer jednotlivcom a neziskovým práv. osobám – Tenisovému klubu TK 77 v sume 20 000 €

BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifi- kácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 11: ŠPORT								
11.2	Podpora športových aktivít				362 830	355 260	20 000	375 260
			08.1.0.	Rekreačné a športové služby				
	633006	495		Všeobecný materiál - odovzdávanie cien športovcom	3 000	3 000		3 000
	637002	495		Konkurzy, súťaže	1 000	1 000		1 000
	637002	521		Konkurzy, súťaže	3 000	3 000		3 000
	642001	210		Transfer - MHKM	178 000	178 000		178 000
	642001			Transfer - MFK, o.z.	40 000	40 000		40 000
	642			Transfery jednotlivcom a neziskovým práv.osobám	76 000	76 000		76 000
	642			Transfer športovým klubom - príspevok na energie	61 830	54 260		54 260
	642001			Transfer - Tenisový klub TK 77	0	0	20 000	20 000
CELKOM:					362 830	355 260	20 000	375 260

- V programe 12 – zapojenie Transferu zo ŠR + spolufinancovania do výdavkov – Opravy Oltára – Paulínsky kostol – grant v sume 12 600 €

BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifi- kácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 12: KULTÚRA A INÉ SPOLOČENSKÉ AKTIVITY								
12.4	Podpora kultúrnych a iných spoločenských aktivít				100 600	100 600	0	100 600
12.5	Starostlivosť o kultúrne pamiatky a pamätihodností				37 500	37 500	12 600	50 100
			08.2.0.	Kultúrne služby				
	635006	95		Opravy Oltára- Paulínsky kostol- grant	0	0	12 600	12 600
12.5.7	Zveľaďovanie kultúrneho dedičstva				37 500	37 500	0	37 500
	635006	95		Údržba budov, objektov - Paulínsky kostol - Oltár Panny Márie Bolesnej		0		0
	600	16		Projekt Revitalizácia okolia - Pomník padlých		0		0
	600			Projekt - Lekáreň Milosrdných	37 500	37 500		37 500
	600			Projekt Zachovanie kultúrneho dedičstva prihraničnej oblasti		0		0
	600			Projekt Výmena know-how samospráv a rozvoj zručností		0		0
12.6	Oddelenie kultúry				7 700	7 700	0	7 700
CELKOM:					145 800	145 800	12 600	158 400

- V programe 14 – v podprograme 14.3. zapojenie Transferu zo ŠR na rodinné prídavky v sume 2 000 €, v podprograme 14.4. navýšenie výdavkov v sume 250 € na rekreačné poukazy (presun z programu 16.1)

BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifi- kácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 14: SOCIÁLNA POMOC A SOCIÁLNE SLUŽBY								
14.1	Sociálna pomoc občanom				57 000	52 000	0	52 000
14.2	Dotácie nešťatným subjektom				274 500	285 999	0	285 999
14.3	Rodinné prídavky + náhrady				5 000	5 000	2 000	7 000
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	637006	639		Náhrady - rodinné prídavky	5 000	5 000	2 000	7 000
14.4	Opatrovateľská služba				202 540	214 754	250	215 004
			10.2.0.	Staroba				
	610	636		Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	131 860	140 660		140 660
	620	636		Poistné a príspevky do poisťovní	51 500	54 664		54 664
	633010	636		Pracovné odevy, obuv	1 200	1 200		1 200
	637006	636		Rekreačné poukazy	0	250	250	500
	637014	636		Stravovanie	0	100		100
	637016	636		Prídel do sociálneho fondu	1 980	1 980		1 980
	637026	636		Odmeny a príspevky - Stabilizačný príspevok	0	0		0
	637037	636		Vratky - Stabilizačný príspevok	0	0		0
	642013	636		Odchodné	0	0		0
	642014	636		Stravovanie - FP	15 000	14 900		14 900
	642015	636		Na nemocenské dávky	1 000	1 000		1 000
14.8	Zariadenia sociálnych služieb				63 170	69 970	0	69 970
14.15	Starostlivosť o sociálne prípady				10 000	10 000	0	10 000
14.16	Projekty				6 900	6 900	0	6 900
CELKOM:					619 110	644 623	2 250	646 873

- V programe 16 – v podprograme 16.1 zapojenie Transferu zo ŠR – ubytovanie odídencov z Ukrajiny v sume 5 000 €, presuny medzi položkami, navýšenie položky Všeobecné služby v sume 3 200 €, v podprograme 16.2 presuny medzi položkami a v podprograme 16.3. zníženie položky na splácanie úrokov v sume 4 700 € podľa vyvíjajúcej sa úrokovej miery

BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifikácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 16: ADMINISTRATÍVA								
16.1	Správa MsÚ				2 625 660	2 750 318	-2 850	2 747 468
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	610			Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	1 528 760	1 613 022		1 613 022
	620			Poistné a príspevky do poisťovní	596 000	626 946		626 946
	640	2222		Pomoc Ukrajině - ubytovanie odíedencov	0	15 000	5 000	20 000
	631001	190		Cestovné náhrady tuzemské	1 000	1 000		1 000
	631002	190		Cestovné náhrady zahraničné	1 000	1 000		1 000
	632001	190		Energie	45 000	45 000	-9 900	35 100
	632002	190		Vodné, stočné	41 500	41 500		41 500
	632003	190		Poštové služby	45 000	45 000		45 000
	632005	190		Telekomunikačné služby	26 000	26 000		26 000
	633001	190		Interiérové vybavenie	6 500	6 500		6 500
	633004	190		Prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia	4 500	4 500	-600	3 900
	633006	190		Všeobecný materiál	25 000	25 000		25 000
	633009	190		Knihy, časopisy, noviny	3 500	3 500		3 500
	633010	190		Pracovné odevy, obuv	1 000	1 000		1 000
	634001	190		Palivo, mazivá, oleje	6 000	6 000		6 000
	634002	190		Servis, údržba, opravy	6 000	6 000		6 000
	634003	190		Poistenie	2 200	2 200		2 200
	634004	190		Prepravné	100	100		100
	634005	190		Karty, známky, poplatky	1 200	1 200		1 200
	635004	190		Rutinná a štandardná údržba prevádzkových strojov	500	500		500
	636001	190		Nájom budov, objektov	1 500	1 500		1 500
	636002	190		Nájomné prevádzkových strojov	1 200	1 900		1 900
	637001	190		Školenia, kurzy, semináre	0	0		0
	637003	190		Propagácia, reklama, inzercia	800	800		800
	637004	190		Všeobecné služby	11 000	11 000	3 200	14 200
	637005	190		Špeciálne služby	19 000	19 000		19 000
	637006			Náhrady - rekreačné poukazy MsÚ	17 000	16 750	-550	16 200
	637012	190		Poplatky a odvody	1 000	1 000		1 000
	637014			Stravovanie	5 000	5 000		5 000
	637015	190		Poistné	22 000	22 000		22 000
	637016			Pridel do sociálneho fondu	24 600	24 600		24 600
	637018	190		Vrátenie príjmov min. rokov - iné	500	500		500
	637027	190		Odmeny zamestnancom mimopracovného pomeru	28 000	22 000		22 000
	637027	288		Odmeny zamestnancom mimopracovného pomeru	12 000	12 000		12 000
	637031	190		Pokuty, penále	1 000	1 000		1 000
	637035	190		Dane	6 200	6 200		6 200
	642012	190		Na odstupné	7 100	7 100		7 100
	642013	190		Odchodné	25 000	25 000		25 000
	642014	190		Stravovanie - FP	90 000	90 000		90 000
	642015	190		Na nemocenské dávky	12 000	12 000		12 000
16.2	Správa oddelenia strategického rozvoja				48 000	54 000	0	54 000
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	637002	6470		Súťažné podklady - Park pod Hradbami	25 000	31 000		31 000
	637003	6470		Propagácia, reklama, inzercia	1 000	1 000		1 000
	637004	6470		Všeobecné služby	4 000	4 000	-1 000	3 000
	637005	6470		Špeciálne služby	18 000	18 000	1 000	19 000
16.3	Transakcie verejného dlhu				214 000	224 300	-5 700	218 600
			01.7.0.	Transakcie verejného dlhu				
	651002			Splácanie úrokov	60 000	60 000	-5 700	54 300
	651002			Spácanie úrokov - eurovúver	55 000	65 000		65 000
	651003	119		Splácanie úrokov - úvery ŠFRB	80 000	80 000		80 000
	651004	190		Splácanie úrokov - leasing autá MsÚ	2 000	2 000		2 000
	651004	197		Splácanie úrokov - leasing autá MsP	2 000	2 300		2 300
	651004	478		Splácanie úrokov - leasing budova SEVŠ	0	0		0
			01.1.2.	Finančné a rozpočtové záležitosti	0	0		0
	637012	17		Poplatky a odvody	15 000	15 000		15 000
CELKOM:					2 887 660	3 028 618	-8 550	3 020 068

Kapitálové príjmy

- Zapojenie novej položky - Grant zo ŠR /z Úradu vlády SR/ v sume 155 000 € na rekonštrukciu parkoviska Pelíškova zo ŠR

KAPITÁLOVÉ PRÍJMY				MZ 2		ROPRIM 5	
PP	EK	akcia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
	231		Príjmy z predaja kapitálových aktív	33 000	33 000		33 000
	231		Príjmy z predaja kapitálových aktív - Internát	770 000	770 000		770 000
	231		Príjmy z predaja kapitálových aktív - Židovňa	250 000	250 000		250 000
	233001	462	Príjmy z predaja pozemkov	260 000	260 000		260 000
	321	144	Grant - MŠ Clementisa - Zvýšenie energetickej náročnosti (EU)	570 000	570 000		570 000
	321		Grant - Kybernetická bezpečnosť	323 000	0		0
	321		Grant - Gvadányiho kúria	0	1 700 000		1 700 000
	321		Grant - Kaplnka sv. Alžbety	0	365 000		365 000
	321		Grant - športoviská v intraviláne - Pod Hájkom, SNP		223 000		223 000
	321		Grant - Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy ZŠ Mallého	819 000	639 000		639 000
	321		Grant - Rekonštrukcia Hájkú a Mestskej budy	1 550 000	1 270 000		1 270 000
	321		Grant - Cyklotrasa - ul. Korezskova, Pplk. Píjušťa, Dr. Jurkoviča	747 950	688 000		688 000
	321		Grant - Extenzívna vegetačná strecha a vodozadržné opatrenia - ZŠ Vajanského	800 115	610 000		610 000
	321		Grant - Extenzívna vegetačná strecha a vodozadržné opatrenia - ZŠ Strážnická	785 349	510 000		510 000
	321		Grant - Vodozadržné opatrenia v intraviláne - Pod Hájkom, L.Svobodu, Dr.Clementisa	696 186	340 000		340 000
	321		Grant - parkovisko Pelíškova zo ŠR (grant Úrad vlády SR)	0	0	155 000	155 000
CELKOM:				7 604 600	8 228 000	155 000	8 383 000

Kapitálové výdavky

- V podprogramme 8.2. Miestne komunikácie - Zapojenie grantu do kapitálových výdavkov v sume 155 000 € na Rekonštrukciu komunikácií – Pelíškova z Úradu vlády SR) a presun medzi programami 5.3. a 16.1. (kamerový systémy) v sume 5 000 €

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifi- kácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT A KONTROLA					433 150	455 150	0	455 150
PROGRAM 2: PROPAGÁCIA A PREZENTÁCIA					1 551 000	1 400 000	0	1 400 000
PROGRAM 3: INTERNÉ SLUŽBY					420 000	73 200	0	73 200
PROGRAM 5: BEZPEČNOSŤ, PRÁVO A PORIADOK					5 000	8 499	-5 000	3 499
5.3		Chránené pracovisko			5 000	5 000	-5 000	0
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	713004	15		Nákup strojov, prístrojov, zariadení - kamerový systém - Štíbor	5 000	5 000	-5 000	0
5.6		Ochrana pred požiarmi			0	3 499	0	3 499
			03.2.0.	Ochrana pred požiarmi				
	713004	192		Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení	0	3 499		3 499
PROGRAM 6: ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO					20 000	40 000	0	40 000
PROGRAM 8: MIESTNE KOMUNIKÁCIE					1 503 500	1 643 000	155 000	1 798 000
8.2		Výstavba miestnych komunikácií			1 503 500	1 643 000	155 000	1 798 000
			04.6.0.	Komunikácie				
	710			Moderné technológie mesta Skalica /EU/	0	0		0
	700			Realizácia nových stavieb - Cyklotrasa - ul. Korezskova, Pplk. Píjušťa, Dr. Jurkoviča /EU/	748 000	748 000		748 000
	717			Vodozadržné opatrenia v intraviláne - Pod Hájkom, L.Svobodu, Dr.Clementisa /EU/	755 500	390 000		390 000
	717002			Rekonštrukcia chodníkov	0	10 000		10 000
	717002			Rekonštrukcia komunikácií z úveru	0	450 000		450 000
	717002			Rekonštrukcia komunikácií - Pelíškova zo ŠR (Úrad vlády SR)	0	0	155 000	155 000
	717002			Rekonštrukcia poľných a vinohradníckych ciest	0	20 000		20 000
			04.5.1.	Cestná doprava	0	0		0
	700			Výbudovanie autobusovej zastávky na ul. Jednoradova		25 000		25 000
PROGRAM 10: VZDELÁVANIE A MLÁDEŽ					3 119 464	2 600 000	0	2 600 000
PROGRAM 11: ŠPORT					50 000	307 000	0	307 000
PROGRAM 12: KULTÚRA A INÉ SPOLOČENSKÉ AKTIVITY					500 000	3 021 000	0	3 021 000
PROGRAM 14: SOCIÁLNA POMOC A SOCIÁLNE SLUŽBY					15 000	15 000	0	15 000
PROGRAM 16: ADMINISTRATÍVA					5 000	35 000	5 100	40 100
16.1		Správa MsÚ			5 000	35 000	5 100	40 100
			01.1.1.	Výkonné a zákonodarné orgány				
	713004	190		Nákup strojov, prístrojov, zariadení - klimatizácia MsÚ	5 000	5 000	100	5 100
	713004	190		Nákup strojov, prístrojov, zariadení - kamerový systém	0	30 000	5 000	35 000
	713004	328		Nákup strojov, prístrojov, zariadení - kamerový systém	0	0		0
	717002	190		Rekonštrukcia a modernizácia - klientske centrum	0	0		0
CELKOM:					7 622 114	9 597 849	155 100	9 752 949

Finančné operácie príjmové a Finančné operácie výdavkové

➤ Bez zmeny

Rozpočtové organizácie mesta

- zapojenie transferu zo ŠR do osobných výdavkov rozpočtových organizácií v zmysle zákona o odmeňovaní zamestnancov v školstve /navýšenie tarifných plátov o 7 %/

ROZPOČTOVÉ ORGANIZÁCIE - BEŽNÉ VÝDAVKY					MZ 2		ROPRIM 3	
PP	EK	akcia	fukčná klasifi- kácia	názov	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
PROGRAM 10: VZDELÁVANIE A MLÁDEŽ					10 041 285	10 969 180	34 173	11 003 353
10.1	Materská škola				1 974 484	2 458 202	0	2 458 202
10.2	Základné školy				5 996 675	6 225 423	18 867	6 244 290
10.2.1	Základná škola Vajanského				2 224 805	2 244 098	0	2 244 098
10.2.2	Základná škola Mallého				806 910	855 830	0	855 830
10.2.3	Základná škola Strážnická				1 734 726	1 838 426	0	1 838 426
10.2.4	Základná umelecká škola				1 230 234	1 287 069	18 867	1 305 936
			09.5.0.	Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne				
	610	110		Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	760 500	790 500	13 878	804 378
	620	110		Poistné a príspevky do poisťovní	294 000	304 785	4 989	309 774
	630	110		Tovary a služby	164 343	180 393		180 393
	640	110		Bežné transfery	11 391	11 391		11 391
10.4	Školské stravovanie				1 540 251	1 725 114	6 120	1 731 234
10.4.1	ŠJ Vajanského				481 160	608 165	3 195	611 360
			09.6.0.	Vedľajšie služby v školstve				
	610			Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	117 500	125 500	2 350	127 850
	620			Poistné a príspevky do poisťovní	43 700	46 576	845	47 421
	630			Tovary a služby	318 360	434 489		434 489
	640			Bežné transfery	1 600	1 600		1 600
10.4.2	ŠJ Mallého				34 800	38 219	0	38 219
			09.6.0.	Vedľajšie služby v školstve				
	630			Tovary a služby	34 800	38 219		38 219
10.4.3	ŠJ Strážnická				430 105	484 544	2 925	487 469
			09.6.0.	Vedľajšie služby v školstve				
	610			Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	103 045	110 245	2 152	112 397
	620			Poistné a príspevky do poisťovní	37 890	40 479	773	41 252
	630			Tovary a služby	287 670	332 320		332 320
	640			Bežné transfery	1 500	1 500		1 500
10.4.4	Sociálne zabezpečenie				0	0	0	0
10.4.5	Výdajňa ŠJ Materská škola				594 186	594 186	0	594 186
10.5	Zariadenia pre záujmové vzdelávanie				485 025	510 591	9 186	519 777
10.5.1	ŠKD Vajanského				217 895	231 932	4 147	236 079
			09.5.0.	Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne				
	610			Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	146 700	153 516	3 051	156 567
	620			Poistné a príspevky do poisťovní	55 730	58 181	1 096	59 277
	630			Tovary a služby	10 015	14 785		14 785
	640			Bežné transfery	5 450	5 450		5 450
10.5.2	ŠKD Strážnická				199 220	207 486	3 761	211 247
			09.5.0.	Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne				
	610			Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	119 000	125 080	2 767	127 847
	620			Poistné a príspevky do poisťovní	44 180	46 366	994	47 360
	630			Tovary a služby	34 740	34 740		34 740
	640			Bežné transfery	1 300	1 300		1 300
10.5.3	ŠKD Mallého				67 910	71 173	1 278	72 451
			09.5.0.	Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne				
	610			Mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania	43 000	45 400	940	46 340
	620			Poistné a príspevky do poisťovní	15 460	16 323	338	16 661
	630			Tovary a služby	7 490	7 490		7 490
	640			Bežné transfery	1 960	1 960		1 960
10.8	Podpora práce s deťmi a mládežou				44 850	49 850	0	49 850
PROGRAM 12: KULTÚRA A INÉ SPOLOČENSKÉ AKTIVITY					178 800	232 910	0	232 910
12.2	Knížnica				178 800	232 910	0	232 910
PROGRAM 14: SOCIÁLNA POMOC A SOCIÁLNE SLUŽBY					3 311 523	4 077 345	0	4 077 345
14.8	Zariadenia sociálnych služieb				3 311 523	4 077 345	0	4 077 345
14.8.2	Zariadenie pre seniorov				2 262 823	2 732 729	0	2 732 729
14.8.2	Jesénia				1 048 700	1 344 616	0	1 344 616
CELKOM:					13 531 608	15 279 435	34 173	15 313 608

Návrh na zmenu rozpočtu 2025 č. 5

ROZPOČET MESTA	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č.4	Zmena č. 5	Rozpočet po zmene č. 5
BEŽNÝ ROZPOČET (BR)				
bežné príjmy mesta	21 055 208	22 163 132	70 655	22 233 787
bežné príjmy rozpočtových organizácií mesta	2 498 947	3 182 166	0	3 182 166
Bežné príjmy spolu	23 554 155	25 345 298	70 655	25 415 953
bežné výdavky mesta	9 230 033	9 855 885	33 382	9 889 267
bežné výdavky rozpočtových organizácií mesta	13 531 608	15 279 435	34 173	15 313 608
Bežné výdavky spolu	22 761 641	25 135 320	67 555	25 202 875
prebytok / schodok bežného rozpočtu	792 514	209 978	3 100	213 078
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET (KR)				
kapitálové príjmy mesta	7 604 600	8 228 000	155 000	8 383 000
kapitálové príjmy rozpočtových organizácií mesta	0	0	0	0
Kapitálové príjmy spolu	7 604 600	8 228 000	155 000	8 383 000
kapitálové výdavky mesta	7 622 114	9 597 849	155 100	9 752 949
kapitálové výdavky rozpočtových organizácií	0	77 239	0	77 239
Kapitálové výdavky spolu	7 622 114	9 675 088	155 100	9 830 188
prebytok / schodok kapitálového rozpočtu	-17 514	-1 447 088	-100	-1 447 188
HOSPODÁRENIE MESTA				
príjmy celkom	31 158 755	33 573 298	225 655	33 798 953
výdavky celkom	30 383 755	34 810 408	222 655	35 033 063
prebytok / schodok hospodárenia	775 000	-1 237 110	3 000	-1 234 110
FINANČNÉ OPERÁCIE				
finančné operácie príjmové	4 851 219	11 671 850	0	11 671 850
finančné operácie výdavkové	5 624 231	10 430 231	0	10 430 231
finančné operácie spolu	-773 012	1 241 619	0	1 241 619
HOSPODÁRENIE MESTA CELKOM	1 988	4 509	3 000	7 509

Prebytok rozpočtu a zároveň aj celkové hospodárenie mesta vrátane rozpočtových organizácií sa po rozpočtovom opatrení primátorky sa zvyšuje o 3 000 € na sumu prebytku 7 509 €

Dôvodová správa

Podľa § 11, ods. 4, bod b) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce a jeho zmeny, pričom **v rozsahu určenom zastupiteľstvom môže zmeny rozpočtu vykonávať starosta.**

V zmysle § 14, bod b) Štatútu Mesta Skalica, **v rozsahu do výšky 50 000 € zmeny rozpočtu vykonáva primátor mesta.**

Dôvodom predkladanej zmeny rozpočtu je zapojenie účelových finančných prostriedkov zo ŠR a grantov, a presun v položkách v jednotlivých programoch a medzi programami podľa potreby.

V Skalici 30.09.2025

Vyhotovil: Ing. Tatiana Ružička, vedúca OEM

Mgr. Oľga Luptáková
primátorka mesta Skalica



**NÁVRH NA PRIJATIE
UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA
č.2025**

**k návrhu
*Zmena rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 5 rozpočtovým opatrením primátorky
č. 3/2025***

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica

*berie na vedomie informáciu o zmene rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 5 rozpočtovým
opatrením primátorky mesta č. 3/2025*

4.1 UZNESENIA KOMISIÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Stanovisko komisie pre ekonomiku, správu majetku a pôdohospodárstvo zo dňa

Stanovisko komisie pre životné prostredie, výstavbu a územné plánovanie

Stanovisko komisie pre kultúru, cestovný ruch, miestne tradície a družobné styky

Stanovisko komisie pre vzdelávanie, mládež a šport

Stanovisko komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie

4.2 UZNESENIA MESTSKEJ RADY:

Mestská rada mesta Skalica

odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica zobrať na vedomie informáciu o zmene rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 5 rozpočtovým opatrením primátorky mesta č. 3/2025.



MESTO SKALICA

**MATERIÁL NA ROKOVANIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA**

Bod programu: 5.

Číslo materiálu: 88/2025

Zasadnutie dňa: 30.10.2025

Návrh

Schválenie mimoriadnej dotácie pre Tenisový klub TK 77 Skalica

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Materiál
3. Návrh na rozhodnutie MsZ
4. Stanoviská orgánov MsZ

Materiál sa predkladá na základe:

Žiadosti od Tenisového klubu TK 77 Skalica

Materiál vypracoval:

*Ing. Tatiana Ružička
Vedúca Odd. ekonomiky a
majetku mesta*

Materiál predkladá:

*Mgr. Oľga Luptáková
primátorka mesta*

1. DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Dňa 22.07.2025 bola doručená žiadosť od Tenisového klubu TK 77 Skalica adresovaná Mestu Skalica, Mestskému zastupiteľstvu a členom komisií o dotáciu v oblasti rozvoja športu – finančnú podporu pri výstavbe novej krytej tenisovej haly.

Na základe doručenej žiadosti a v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Skalica č. 1/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Skalica “ďalej len VZN” navrhujeme schválenie mimoriadnej dotácie vo výške 40 000 EUR, a to tak, že prvá splátka v sume 20 000 EUR bude vyplatená v roku 2025 a zúčtovaná do 31.12.2025 v zmysle platného VZN a zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. a druhá splátka v roku 2026 do konca mesiaca február 2026 a zúčtovaná do 20.12.2026 v zmysle platného VZN a zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. /po schválení návrhu rozpočtu na rok 2026 a 2027-2028)

Žiadateľ:	Účel dotácie	Žiadaná dotácia	Schválená dotácia
Tenisový klub TK 77 Skalica, IČO: 360 816 39	Rozvoj športu - materiálno – technické zabezpečenie vybudovania krytej tenisovej haly	50 000 EUR	40 000 EUR

2. MATERIÁL:

MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI	
Došlo: 22. 07. 2025	č. spisu:
20556/2025	
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

Vážená pani primátorka, vážení členovia mestského zastupiteľstva a členovia mestských komisií,

dovoľte mi, aby som Vás v mene Tenisového klubu TK 77 Skalica oslovil s prosbou o finančnú podporu určenú na výstavbu novej krytej tenisovej haly. Projekt, ktorého je aktuálna celková predpokladaná hodnota je 234 622€, predstavuje zásadný krok v rozvoji nielen skalického tenisu, ale aj športového a aktívneho životného štýlu detí a dospelých v našom meste. Tento projekt tak nie je iba o športe ale je investíciou do budúcnosti mládeže, zdravia obyvateľstva a celoročnej pohybovej aktivity pre všetky vekové skupiny obyvateľstva.

Opodstatnenie projektu

- **Moderná pretlaková hala:** Navrhovaná hala je moderná pretlaková konštrukcia, určená na celoročné využitie v letných aj zimných mesiacoch.
- **Rozmery a kapacita:** S vnútornými rozmermi 35 x 55 m poskytne priestor pre tri reprezentačné tenisové dvorce.
- **Enviromentálny význam:** Projekt je navrhnutý na využívanie úsporných energetických technológií ako sú LED svetlá, nízkoenergetické vyhrievanie a izolácia, optimálna rekuperácia vzduchu a využívanie stratifikátorov. Toto všetko znižuje nielen prevádzkové náklady ale má aj ekologický význam znížením uhlíkovej stopy oproti starším technológiám.
- **Turnaje a propagácia:** Vďaka svojej kapacite a nadštandardným parametrom bude možné usporiadať tenisové turnaje nielen na národnej, ale aj na medzinárodnej úrovni. Tenis ako jeden z najpopulárnejších športov na svete prispeje touto formou k významnej propagácii mesta Skalica na celoeurópskej scéne.
- **Termín výstavby:** Realizácia projektu je naplánovaná na koniec októbra až začiatok novembra 2025, čím zabezpečíme prístup k halovým tréningom už počas zimnej sezóny nasledujúceho roku.

V súčasnosti evidujeme v klube rekordných 110 detí a mládeže vo veku 3 – 23 rokov. Ako jeden z mála športov v Skalici zabezpečujeme pohybovú prípravu už od 3 rokov a zapájame do aktivít aj rodičov, čím budujeme zdravé rodinné prostredie založené na spoločnom, aktívnom trávení voľného času.

Nová tenisová hala je nevyhnutná na zabezpečenie celoročného tréningu, ochranu pred nepriaznivým počasím a zvýšenie kvality tréningového procesu. Nové priestory umožnia nielen našim členom, ale aj žiakom základných škôl, s ktorými máme uzavretú spoluprácu v rámci tohto projektu na podporu športu, pravidelný prístup k športovisku bez obmedzení podľa ročných období. Kapacita tejto haly bude tiež dostačujúca pre aktívne využívanie voľného času pre ostatných obyvateľov mesta Skalica a jeho okolia.

Spolupráca so školami a komunitou

V rámci partnerstva s miestnymi základnými školami poskytne TK 77 prístup dotovaný našim klubom pre skupiny detí zo zapojených škôl. Projekt je úzko prepojený s programom podporujúcim šport v školách, čo už prinieslo zvýšený záujem žiakov o tenisové tréningy, zdravotné benefity a posilnenie kolektívneho ducha medzi deťmi. Tento druh projektu chceme tiež rozšíriť ponukou pre materské školy a stredné školy v našom meste. V našom klube veríme, že výchova športovo aktívnych detí a mládeže má zásadný význam pre silnú a zdravú skalickú komunitu. Pravidelný

Pohyb nielenže chráni deti a mládež pred nástrahami nebezpečných závislostí, ale zároveň v nich pestuje disciplínu, vytrvalosť a fair-play. Šport spája rôzne detské kolektívy a učí ich vzájomnému rešpektu, čím prirodzene buduje sociálnu inklúziu. Preto túto misiu prijímame ako naše poslanie a spoločenskú zodpovednosť. Tento projekt sa tak stane vzorovým modelom pre spoluprácu samosprávy, športového klubu a škôl, ktorého úspech môže byť inšpiráciou pre ďalšie mestá v regióne.

Finančné zabezpečenie projektu

Rozpočet pôvodný projektu, ktorý bol predložený do Fondu na podporu športu sa v súčasnej dobe navýšil o sumu približne 15 000€ na rekonštrukciu a technickú renováciu mestských pozemkov, ktoré klub spravuje a lepších podmienok v hale (rekonštrukcia odvodňovacieho systému dvorcov a zmenu systému a úspornosti osvetlenia a prístupových vchodov v hale). Financovanie by malo nasledujúcu štruktúru:

• Fond na podporu športu:	104 811€
• Slovenský tenisový zväz + Ministerstvo športu SR:	25 000€
• Klub, rodičia a členovia TK 77:	34 811€
• Sponzori:	20 000€
• Žiadosť o podporu Mesta Skalica:	50 000€
Spolu projekt:	234 622€

S úctou žiadame Mestské zastupiteľstvo o vyčlenenie sumy 50 000€ v rozpočte mesta (alebo formou rozdelenia pre dve rozpočtové obdobia).

Projekt má pripravenú projektovú dokumentáciu, predbežné súhlasy dotknutých orgánov a po schválení financovania bude pripravený na okamžité spustenie výstavby.

Veríme, že investícia mesta Skalica do tejto haly prinesie dlhodobý úžitok: nárast športovania obyvateľov, rozvoj mládeže, skvalitnenie reprezentačných výsledkov klubu a celkovú pozitívnu mediálnu prezentáciu nášho mesta.

Ďakujeme za zváženie našej žiadosti. Sme pripravení prezentovať projekt na najbližších zasadnutiach ekonomickej, stavebnej komisie a komisie pre vzdelávanie, mládež a šport a taktiež na porade poslancov pred zasadnutím mestského zastupiteľstva. Radi Vám poskytneme vizualizácie haly, kompletný finančný plán a technickú dokumentáciu a sme pripravení Vám poskytnúť akékoľvek ďalšie informácie či detailný harmonogram realizácie projektu.

S úctou za TK77 Skalica,

Štatutári TK77 Skalica,

Mgr. Miroslav Jobus a Marek Šrámek.

V Skalici dňa 21.7.2025

TK77 SKALICA
Mestský športový klub
IČO: 4001639 OIC: 2021571121

Žiadosť o poskytnutie dotácie

1. Údaje o žiadateľovi

Názov (obchodné meno, u FO meno, priezvisko)	Tenisový klub TK 77 Skalica
Sídlo žiadateľa	Športová 1, 909 01 Skalica
Telefonický kontakt:	0948074767
E-mail:	miroslav.jobus@gmail.com
IČO :	36081639
DIČ:	2021371121
Právna forma:	Občianske združenie
Registrácia (číslo, dátum, reg. Orgán)	VVS/1-900/90-13497, MVSR
Štatutárny zástupca:	Mgr. Miroslav Jobus
Adresa bydliska štatutárneho zástupcu:	Lúčky 1529/3, 90851 Holíč
Telefonický kontakt štatutárneho zástupcu :	0948074767
E-mail štatutárneho zástupcu :	miroslav.jobus@gmail.com
Bankové spojenie (č. účtu, názov banky :)	SK24 0900 0000 0051 6976 8122

2. Účel použitia dotácie z rozpočtu mesta

Názov projektu :	Tenisová – športová hala
Cieľ akcie :	Podpora športovej aktivít pre mládež a dospelých
Cieľová skupina :	Deti, mládež, dospelí
Termín, čas a miesto konania (časové trvanie akcie) :	Rok 2025
Predpokladaný počet zúčastnených (návštevníkov, účinkujúcich)	Užívanie haly 120 členov klubu, školy, materské školy, ostatní obyvatelia mesta Skalica, národné a medzinárodné tenisové turnaje
Usporiadateľ a spoluorganizátor podujatia :	TK 77 Skalica
Zodpovedná osoba usporiadateľa (meno, priezvisko, adresa, tel. číslo)	Mgr. Miroslav Jobus, Lúčky 3 Holíč, 0948074767
Druh výdavkov, na ktoré žiadateľ použije dotáciu z rozpočtu mesta (rozpis výdavkov) - požadovaná dotácia	Technická úprava pozemkov, Hala
Spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov (názov poskytovateľa, suma dotácie)	184622€ – TK 77 Skalica – (príloha) 50000€ - Mesto Skalica
Spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov (uviesť z akých príjmov) :	Finančné príjmy klubu, sponzori, Fond na podporu športu, Slovenský tenisový zväz, Ministerstvo športu

Žiadosť o poskytnutie dotácie

Navrhovaná forma prezentácie mesta (napr. letáky, tlač, fotografie, internet...)	Baner mesta, propagačné materiály mesta
Charakter podujatia (mestský, regionálny, celoslovenský, medzinárodný) :	Regionálny, celoslovenský

Vyhlasujem , že údaje uvedené v žiadosti a v priložených dokladoch, ktoré tvoria prílohu tejto žiadosti sú úplné a pravdivé.

V zmysle zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene doplnení niektorých zákonov.

Dátum, 21.7.2025

.....
Podpis žiadateľa

Štatutárni zástupcovia: Mgr. Miroslav Jobus, Marek Šrámek

Príloha: Textová žiadosť.

TENISOVÝ KLUB
SKALICA KČH
Športová ul., 809 01 Skalica
IČO: 48091639 DIČ: SK202127112

3. NÁVRH NA ROZHODNUTIE:



NÁVRH NA PRIJATIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA č. ../2025

k návrhu

Schválenie mimoriadnej dotácie pre Tenisový klub TK 77 Skalica

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica

schvaľuje poskytnutie mimoriadnej dotácie vo výške 40 000 Eur pre Tenisový klub TK 77 Skalica, IČO: 360 816 39 so sídlom Športová 1, 909 01 Skalica, a to tak, že prvá splátka mimoriadnej dotácie je splatná v roku 2025 a druhá splátka je splatná v priebehu roka 2026.

4. STANOVISKÁ ORGÁNOV MsZ:

4.1 UZNESENIA KOMISIÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Uznesenie komisie pre ekonomiku, správu majetku a pôdohospodárstvo z

Uznesenie komisie pre vzdelávanie, mládež a šport:

Uznesenie komisie pre životné prostredie, výstavbu a územné plánovanie

Uznesenie komisie pre kultúru, cestovný ruch, miestne tradície a družobné styky

Uznesenie komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie

4.2 UZNESENIE MESTSKEJ RADY:

Mestská rada mesta Skalica

odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica

schváliť poskytnutie mimoriadnej dotácie vo výške 40 000 Eur pre Tenisový klub TK 77 Skalica, IČO: 360 816 39 so sídlom Športová 1, 909 01 Skalica, a to tak, že prvá splátka mimoriadnej dotácie je splatná v roku 2025 a druhá splátka je splatná v priebehu roka 2026.



MESTO SKALICA

**MATERIÁL NA ROKOVANIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA**

Bod programu: 6.

Číslo materiálu: 89/2025

Zasadnutie dňa: 30.10.2025

Návrh

*Na zmenu financovania kapitálových výdavkov (investičných akcií) mesta Skalica
zo schváleného úveru do 0,8 mil. eur – zmena výrokovej časti uznesenia*

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Materiál
3. Návrh na rozhodnutie MsZ
4. Stanoviská orgánov MsZ
5. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta

Materiál sa predkladá na základe:

Iniciatívny návrh v súlade so zákonom č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Materiál vypracoval:

*Ing. Tatiana Ružička
Vedúca OEM*

Materiál predkladá:

*Mgr. Oľga Luptáková
primátorka mesta*

1. DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica dňa 28.05.2025 uznesením č. 45/2025 schválilo prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov od VÚB a.s. do výšky 0,8 mil. EUR s dobou splácania na 10 rokov. Účelom úveru sú kapitálové výdavky a investičné akcie mesta Skalica schválené mestským zastupiteľstvom na investície – projekt rekonštrukcia Gvadányiho kúria a rekonštrukcia miestnych komunikácií. Uznesením č. 46/2025 zo dňa 28.05.2025 Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica určilo dôležitosť rekonštrukcie miestnych komunikácií financovaných z prijatého úveru nasledovne:

Chodníky	1.	Vajanského
	2.	Strážnická
	3.	Dr. Valacha
Cesty	1.	CMZ
	2.	Priemyselná zóna
	3.	Propaste
	4.	Záhradná-Jednoradová
Parkovisko	1.	Mallého-Jurkovičova

Vzhľadom k tomu, že Bratislavská vodárenská spoločnosť a. s. pristupuje k sanácii vodovodu na uliciach Priečna, Bulharská a Meňhartka, vzniká potreba určenia novej priority spolufinancovania rekonštrukcie uvedených komunikácií v rámci prijatia a doplnenia uznesenia č. 46/2025 zo dňa 28.05.2025 Mestského zastupiteľstva mesta Skalica.

Legislatívna úprava - vybrané ustanovenia zákonov:

➤ § 7 ods.2 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

"(2) Obec môže na plnenie svojich úloh použiť návratné zdroje financovania a prostriedky mimorozpočtových peňažných fondov."

➤ § 11 ods.4 písm. b) zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

"(4) Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené ...

b) ,rozhodovať o prijatí úveru alebo pôžičky, ...

➤ §17 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

"(2) Obec a vyšší územný celok môžu použiť návratné finančné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov. Na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka môžu použiť tieto zdroje financovania za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu."

2. MATERIÁL:

Financovanie investičných akcií z prijatého úveru do 0,8 mil EUR

Návrh použitia návratných zdrojov financovania:

Na kapitálové výdavky:

- *Spolufinancovanie projektu Gvadányiho kúrie v sume 350 000 €*
- *Rekonštrukcia miestnych komunikácií v sume 450 000 € podľa nasledovnej dôležitosti:*

Chodníky	1.	Vajanského
	2.	Strážnická
	3.	Dr. Valacha
Cesty	1.	Priečna, Bulharská, Meňhartka
	2.	CMZ
	3.	Priemyselná zóna
	4.	Propaste
	5.	Záhradná - Jednoradová
Parkovisko	1.	Mallého-Jurkovičova

3. NÁVRH NA ROZHODNUTIE:



NÁVRH NA PRIJATIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA č. ../2025

*Na zmenu financovania kapitálových výdavkov (investičných akcií) mesta Skalica
zo schváleného úveru do 0,8 mil. eur*

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje

*zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica č. 46/2025 zo dňa 28.05.2025, v časti
Cesty pribudne cesta Priečna, Bulharská, Meňhartka a mení sa poradie nasledovne:*

Cesty	1.	Priečna, Bulharská, Meňhartka
	2.	CMZ
	3.	Priemyselná zóna
	4.	Propaste
	5.	Záhradná - Jednoradová

4. STANOVISKÁ ORGÁNOV MsZ:

4.1 UZNESENIA KOMISIÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Uznesenie komisie pre ekonomiku, správu majetku a pôdohospodárstvo zo dňa

Uznesenie komisie pre životné prostredie, výstavbu a územné plánovanie

Uznesenie komisie pre kultúru, cestovný ruch, miestne tradície a družobné styky

Uznesenie komisie pre vzdelávanie, mládež a šport

Uznesenie komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie

4.2 UZNESENIE MESTSKEJ RADY:

Mestská rada mesta Skalica

odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica schváliť zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica č. 46/2025 zo dňa 28.05.2025, v časti Cesty pribudne cesta Priečna, Bulharská, Meňhartka a mení sa poradie nasledovne:

Cesty	1.	Priečna, Bulharská, Meňhartka
	2.	CMZ
	3.	Priemyselná zóna
	4.	Propaste
	5.	Záhradná - Jednoradová



MESTO SKALICA

**MATERIÁL NA ROKOVANIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA**

Bod programu: 7.

Číslo materiálu: 90/2025

Zasadnutie dňa: 30.10.2025

Návrh
Zadanie územného plánu zóny Vlčie hôrky

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Materiál
3. Návrh na rozhodnutie MsZ
4. Stanoviská orgánov MsZ

Materiál sa predkladá na základe:

*požiadavky vyplývajúcej z ÚPN mesta Skalica –
-spracovať pre jednotlivé rozvojové plochy ÚPN-Z*

Materiál vypracoval:

*Ing. Arch. Beáta Mikušová .
Architekt mesta*

Materiál predkladá:

*Ing. Jozef Hlavatý
Vedúci oddelenia výstavby
a životného prostredia*

1. DŮVODOVÁ SPRÁVA:

Územný plán zóny je najpodrobnejší stupeň územnoplánovacej dokumentácie. Mesto Skalica má v záväznej časti mesta (bod B.10 záväznej časti) stanovenú podmienku, že pre všetky nové rozvojové plochy, resp. logicky súvisiace časti rozvojových plôch v rámci regulačných blokov s označením R1, R2, R3, R4, R1+B, B, O3, BO, BO2, BO3, BOŠ, BOR a OV je potrebné obstaráť územný plán zóny. **Zóna Vlčie hôrky je označená ako regulačný blok R2.**

Zadanie územného plánu zóny je základný zadávací dokument, ktorý definuje požiadavky na obsah, rozsah, spôsob spracovania územného plánu zóny, požiadavky na tvorbu urbanistickej koncepcie, požiadavky na regulačné prvky plošného a priestorového usporiadania a miery využívania pozemkov, požiadavky z hľadiska ochrany záujmov sledovaných dotknutými orgánmi, požiadavky na vymedzenie pozemkov na verejnoprospešné stavby a požiadavky na rozsah a spôsob spracovania dokumentácie.

Zadanie Územného plánu zóny Vlčie hôrky (ďalej len „ÚPN Z“) je spracované v zmysle §20 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platnom do 31.3.2024 (ďalej len "stavebný zákon") v súčinnosti s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v platnom znení.

Zadanie je vypracované v rozsahu a podrobnosti ustanovených v §8 ods.4 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia ŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ako podklad pre spracovanie Zadania boli použité:

- Územný plán mesta Skalica (ďalej len „ÚPN M“) v znení neskorších zmien a doplnkov,
- aktuálny stav katastra nehnuteľností
- predbežný lokálny program väčšinového vlastníka pozemku

Na základe schváleného zadania ÚPN Z Vlčie hôrky, regulačný blok R2 bude vypracovaný návrh územnoplánovacej dokumentácie. Podľa §21 ods.2 stavebného zákona koncept riešenia ÚPN Z nie je potrebné vypracovať.

Návrh Zadania bol vystavený na verejné pripomienkovanie v termíne od 25.2.2025 do 29.3.2025 na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. V súlade s §20 ods.2 stavebného zákona bolo oznámenie o prerokovaní zadania územného plánu zóny dotknutým orgánom, dotknutým obciam, právnickým osobám a samosprávnemu kraju doručené jednotlivo elektronickým podaním.

Zadanie územného plánu zóny bolo prerokované v súlade s §20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platnom do 31.3.2024, bolo zverejnené na úradnej tabuli v lehote od 26.02.2025 do 28. 03.2025, dotknutým orgánom bolo doručené jednotlivo. Zadanie bolo prerokované s vlastníkami pozemkov dňa 25.03.2025 na mestskom úrade.

Pripomienky a stanoviská doručené k zadaniu územného plánu Vlčie hôrky boli zapracované do Zadania. Následne mesto Skalica ako orgán územného plánovania požiadalo regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu podľa §20 ods. 5 stavebného zákona o posúdenie zadania podľa §20 ods. 6 stavebného zákona. Bez tohto súhlasu obec nemôže schváliť zadanie, resp. takéto schválenie v celom rozsahu neplatné (§20 ods.8 stavebného zákona).

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu v Trnave vydal stanovisko č. 15697/2025-21.1-1 dňa 3.9.2025, ktorým odporučil Zadanie územného plánu zóny Vlčie hôrky schváliť.

2. MATERIÁL:

Návrh

2.1 Zadanie územného plánu zóny Vlčie hôrky - Tvorí samostatnú prílohu

2.2 Stanovisko RÚ pre ÚP a výstavbu Trnava č. 15697/2025-21.1-1 zo dňa 3.9.2025 –
Tvorí samostatnú prílohu



ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VLČIE HÔRKY

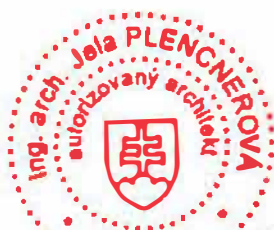
ZADANIE

(upravené podľa výsledkov prerokovania)

jún 2025



OBSTARÁVATEĽ:
Mesto Skalica
www.skalica.sk



SPRACOVATELIA ZADANIA:
Ing. arch. Jela Plencnerová

Názov dokumentácie

Zadanie pre Územný plán zóny Vlčie hôrky

Obstarávateľ

Mesto Skalica

Námestie slobody 145/10, 909 01 Skalica

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Ing. arch. Beáta Mikušová (reg. č. 418 preukazu o odbornej spôsobilosti vydaného Úradom pre územné plánovanie a výstavbu)

Spracovatelia Zadania Územného plánu zóny

Ing. arch. Jela Plencnerová

Ing. arch. Laura Jakabčíňová

Spracovateľ Územného plánu zóny

JELA, s.r.o., Brnianska 25, 811 04 Bratislava

Ing. arch. Jela Plencnerová, autorizovaný architekt SKA (reg. č. 1052AA)

Obsah:

1	DÔVODY NA OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY	4
2	URČENIE VSTUPNÝCH CIEĽOV ROZVOJA ÚZEMIA	4
3	VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA	5
4	POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA	8
5	POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE ZO ŠIRŠÍCH VZŤAHOV RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY K MESTU Z HĽADISKA RIEŠENIA DOPRAVY, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	12
6	POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁKLADNÝCH DEMOGRAFICKÝCH, SOCIÁLNYCH A EKONOMICKÝCH ÚDAJOV A PROGNÓZ	13
7	POŽIADAVKY NA TVORBU URBANISTICKEJ KOMPOZÍCIE	13
8	POŽIADAVKY NA OBNOVU, PRESTAVBU A ASANÁCIE	14
9	POŽADOVANÉ REGULAČNÉ PRVKY PLOŠNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A MIERY VYUŽÍVANIA POZEMKOV	14
10	POŽIADAVKY NA OCHRANU A STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, NA OCHRANU A TVORBU PRÍRODY A KRAJINY V URBANIZOVANOM PROSTREDÍ, POŽIADAVKY NA ZACHOVANIE A ROZVOJ PRÍRODNÉHO A UMELEHO PROSTREDIA	14
11	POŽIADAVKY Z HĽADISKA OCHRANY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIAŤOK, PAMIATKOVO CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ A ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM, ÚZEMÍ POSTIHOVANÝMI POVODŇAMI V ZÁUJME CIVILNEJ A POŽIARNEJ OCHRANY A V ZÁUJME OBRANY ŠTÁTU	15
12	POŽIADAVKY Z HĽADISKA OCHRANY LOŽÍSK NERASTNÝCH SUROVÍN, TRÁS NADRADENÝCH SYSTÉMOV DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	16
13	ZHODNOTENIE LIMITOV VYUŽITIA POZEMKOV A STAVIEB	16
14	POŽIADAVKY NA STAVBY UŽÍVANÉ OSOBAMI S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU A ORIENTÁCIE	16
15	POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE POZEMKOV NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	16
16	POŽIADAVKY NA VARIANTY A ALTERNATÍVY ROZVOJA ÚZEMIA, KTORÉ SA MAJÚ RIEŠIŤ	16
17	POŽIADAVKY NA ROZSAH A SPÔSOB SPRACOVANIA DOKUMENTÁCIE KONCEPTU A NÁVRHU ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY	17

1 DÔVODY NA OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

Dôvodom na obstaranie Územného plánu zóny Vlčie hôrky (ďalej aj „ÚPN Z“) je potreba rozpracovania a spodrobnenia riešení obsiahnutých v Územnom pláne mesta Skalica (ďalej aj „ÚPN Skalica“), schváleného v roku 2008, v znení jeho zmien a doplnkov. Mierka a podrobnosť spracovania ÚPN Skalica (1:5 000) nie je pre reguláciu predmetného územia dostačujúca, a preto je potrebné spracovať zásady a regulatívy podrobnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia na zonálnej úrovni.

Územný plán mesta Skalica stanovuje vo svojej záväznej textovej časti, v kapitole B.10 potrebu obstarat' a schváliť územný plán zóny pre všetky nové rozvojové plochy v rámci regulačných blokov s označením R1, R2, R3, R4, R1 + B, B, O3, BO, BO2, BO3, BOŠ, BOR a OV, čo zahŕňa aj lokalitu Vlčie hôrky.

Územný plán zóny Vlčie hôrky sa obstaráva pre potreby územnoplánovacej praxe, z dôvodu potreby usmerňovania vlastníkov nehnuteľností a potenciálnej investičnej činnosti v území.

Zadanie Územného plánu zóny Vlčie hôrky (ďalej len „ÚPN Z“) je spracované v zmysle §20 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení platnom do 31.3.2024 (ďalej len "stavebný zákon") v súčinnosti s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v platnom znení. Zadanie je vypracované v rozsahu a podrobnosti ustanovených v §8 ods.4 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia ŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ako podklad pre spracovanie Zadania boli použité:

- Územný plán mesta Skalica (ďalej len „ÚPN M“) v znení neskorších zmien a doplnkov,
- aktuálny stav katastra nehnuteľností
- predbežný lokálny program väčšinového vlastníka pozemku

Na základe schváleného zadania ÚPN Z Vlčie hôrky, regulačný blok R2 bude vypracovaný návrh územnoplánovacej dokumentácie. Podľa §21 ods.2 stavebného zákona koncept riešenia ÚPN Z nie je potrebné vypracovať.

2 URČENIE VSTUPNÝCH CIEĽOV ROZVOJA ÚZEMIA

Po vykonaní prieskumov a rozborov a určení problémov a stretov záujmov v zóne sú vstupné ciele rozvoja územia zóny stanovené nasledovne:

- vytvoriť kvalitnú územnoplánovaciu dokumentáciu využiteľnú pre proces územného rozhodovania a usmerňovania výstavby v zóne,
- návrhom funkčného využitia a priestorového usporiadania územia vytvoriť predpoklad pre trvalý súlad všetkých činností v území,
- zosúladiť komplexný rozvoj územia s koncepčnými dlhodobými zámermi mesta a konkrétnymi investično-podnikateľskými aktivitami a prispôbiť tieto aktivity charakteru územia,
- zosúladiť individuálne a verejné záujmy v kontexte vymedzených vlastníckych vzťahov k pozemkom,
- formovať prostredie zóny v kontinuite kultúrno-spoločenských a historických tradícií územia,
- vytvoriť predpoklady pre vznik kvalitného obytného prostredia, ktoré štruktúrou a mierkou zapadne do okolitého prostredia,
- zabezpečiť primerané zastúpenie plošnej a líniovej zelene, preveriť možnosti formovania verejných priestorov a plôch verejnej zelene v zóne,
- priestorové usporiadanie územia a výškovú reguláciu zástavby navrhnúť so zreteľom na zachovanie výhľadov na mesto z Rotundy sv. Juraja a Kalvárie,
- zabezpečiť celkovú kvalitu životného prostredia pre ľudí a chrániť ich pred nepriaznivými vplyvmi vhodnou priestorovou organizáciou územia a vhodným využívaním funkčných plôch,
- stanoviť základnú dopravnú kostru územia s cieľom zabezpečiť jeho primeranú dopravnú obsluhu,
- hľadať možnosti pre zabezpečenie optimálneho riešenia statickej dopravy v zóne,
- stanoviť zásady riešenia a skvalitnenia technického vybavenia územia,
- vytvoriť komplexné zásady utvárania zóny a regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania územia,

- určiť verejnoprospešné stavby, definovať potrebné asanácie a prekládky stavieb technického vybavenia územia vrátane ich ochranných pásiem a stanoviť vecnú a časovú koordináciu výstavby v území.
- navrhnuť ekostabilizačné opatrenia a opatrenia na eliminovanie negatívnych dôsledkov zmeny klímy

3 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešené územie a územie širších vzťahov sa nachádzajú v meste Skalica, v k. ú. Skalica. Celková výmera riešeného územia je cca. 23 ha.

Riešené územie je vymedzené:

- zo severovýchodu ulicou Stračinská;
- z juhovýchodu ulicou Zlodejovce;
- z juhozápadu ulicou Koreszkova;
- zo severozápadu hranicou zástavby prislúchajúcej k Duklianskej ulici, ulicou Nad predmestím.

Územie pre širšie vzťahy je vymedzené:

- zo severu ulicami Predmestie a Nivky za starou tehelňou;
- z východu po hranici p. č. 8521 reg. „C“ k. ú. Skalica a jej predĺžením po ulicu Špety;
- z juhu Koreszkovou ulicou;
- z východu ulicami Hollého, Vinohradnícka a Jednoradová.

Tabuľka 1 Zoznam parciel registra "C" v riešenom území – k. ú. Skalica

7938/1-8
8134/1,2
14938/132
14973/1
14977/1,2,3
14978/1,2,4
14979/1-3
14980/1,2
14981/1,2,5,6
14982/1,2,3,4-7,8,9,11-13
14983/1-3
14984/1,3,4,5
14987/1,2
17548/1,2,18-22,23,24,25,27-29,42,45,48,51-67,115
17550/1,4,8,9

V prípade akýchkoľvek zmien v parcelácii počas obstarávania a prerokúvania územného plánu, pre vymedzenie riešeného územia je záväzné jeho grafické vymedzenie.

Presné vymedzenie riešeného územia a územia pre širšie vzťahy je zrejmé z priložených schém.

Schéma 1 Vymedzenie hranice riešeného územia
Podkladná mapa zdroj: www.zbgis.sk

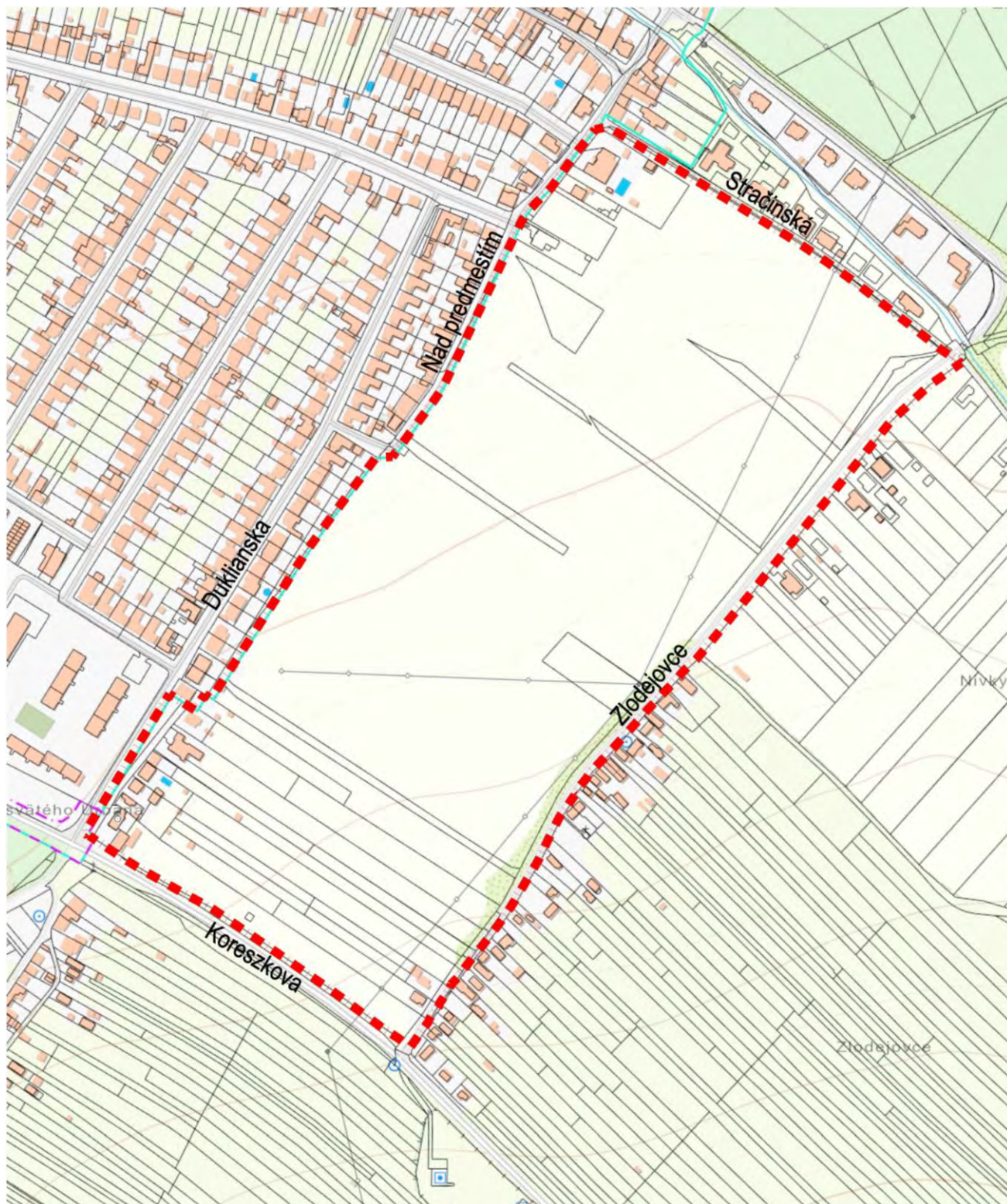
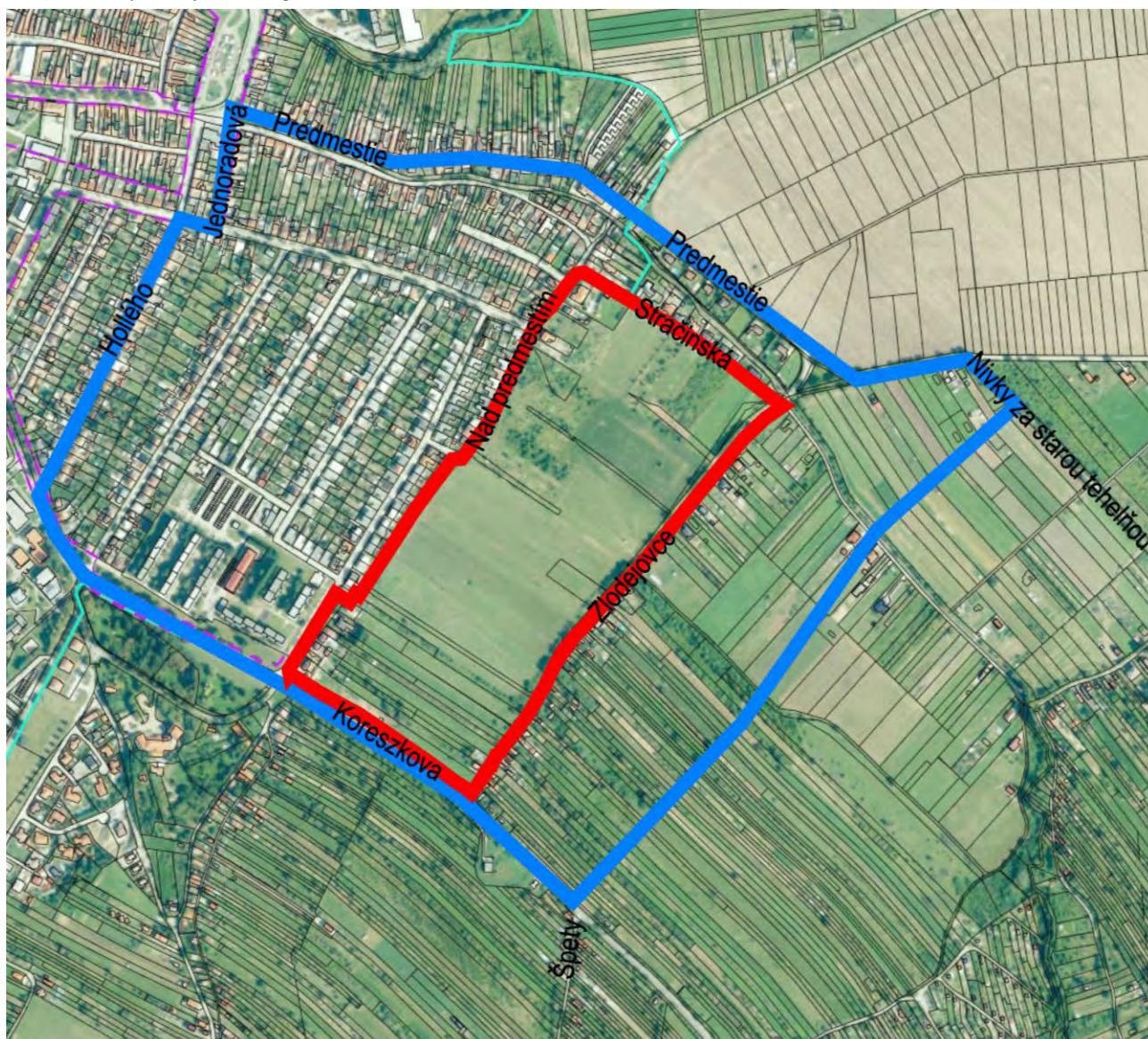


Schéma 2 Vymedzenie hranice riešeného územia a územia pre širšie vzťahy
Podkladná mapa zdroj: www.zbgis.sk



4 POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

Na riešené územie zóny sa vzťahujú platné regulatívy vyplývajúce zo schválenej územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán mesta Skalica (2008) v znení zmien a doplnkov.

ÚPN Skalica v znení zmien a doplnkov definuje priamo v riešenom území nasledovné funkčné využitie a reguláciu:

- plochy bývania v rodinných domoch – rozvojová plocha s reguláciou R2
- verejná a vyhradená zeleň - VZ
- plochy bývania v rodinných domoch – územie existujúcej zástavby

Schéma 3 ÚPN Skalica - grafická časť, výrez z výkresu 3.2 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – záväzná časť riešenia a VP stavby v znení zmien a doplnkov

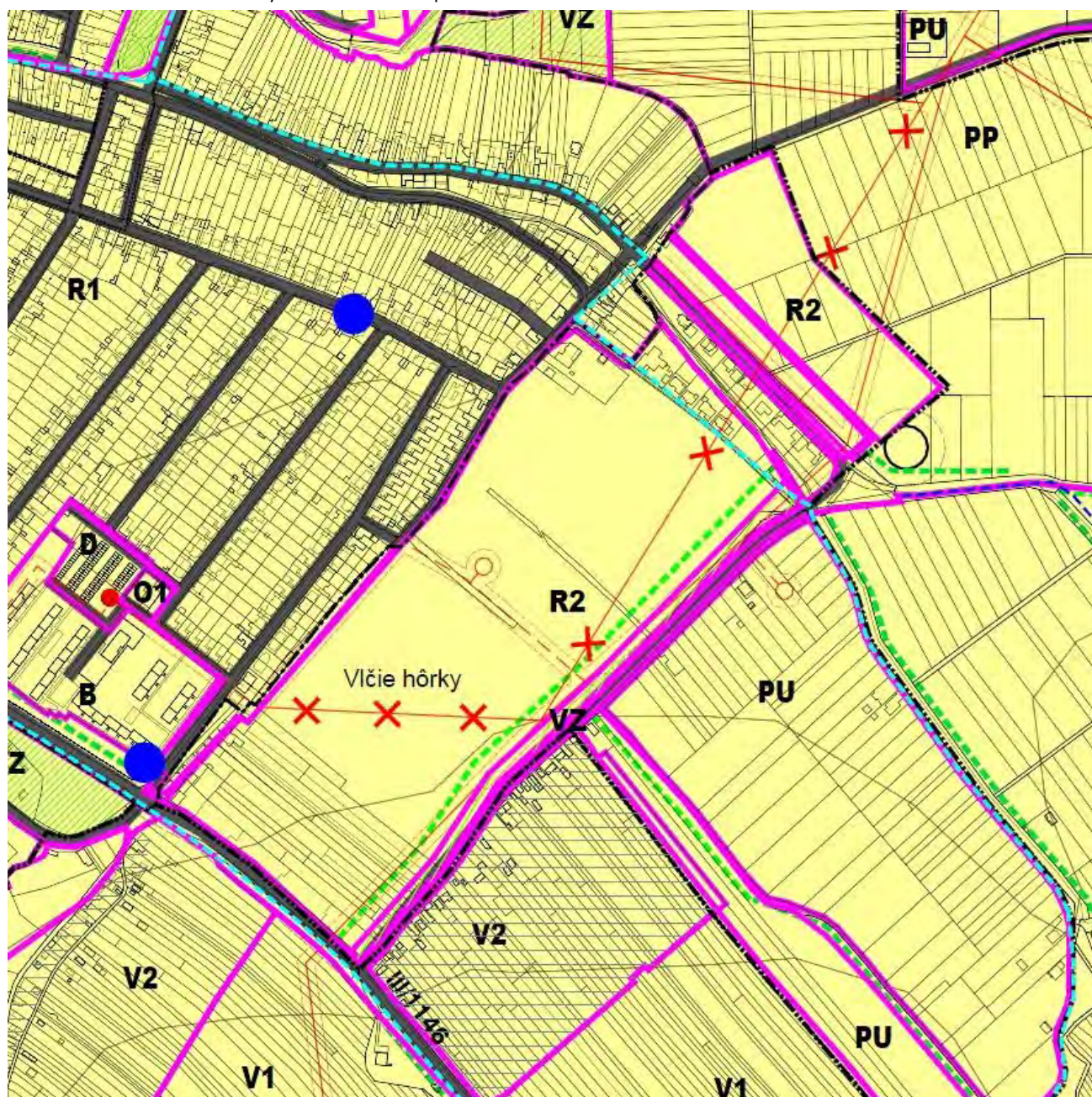
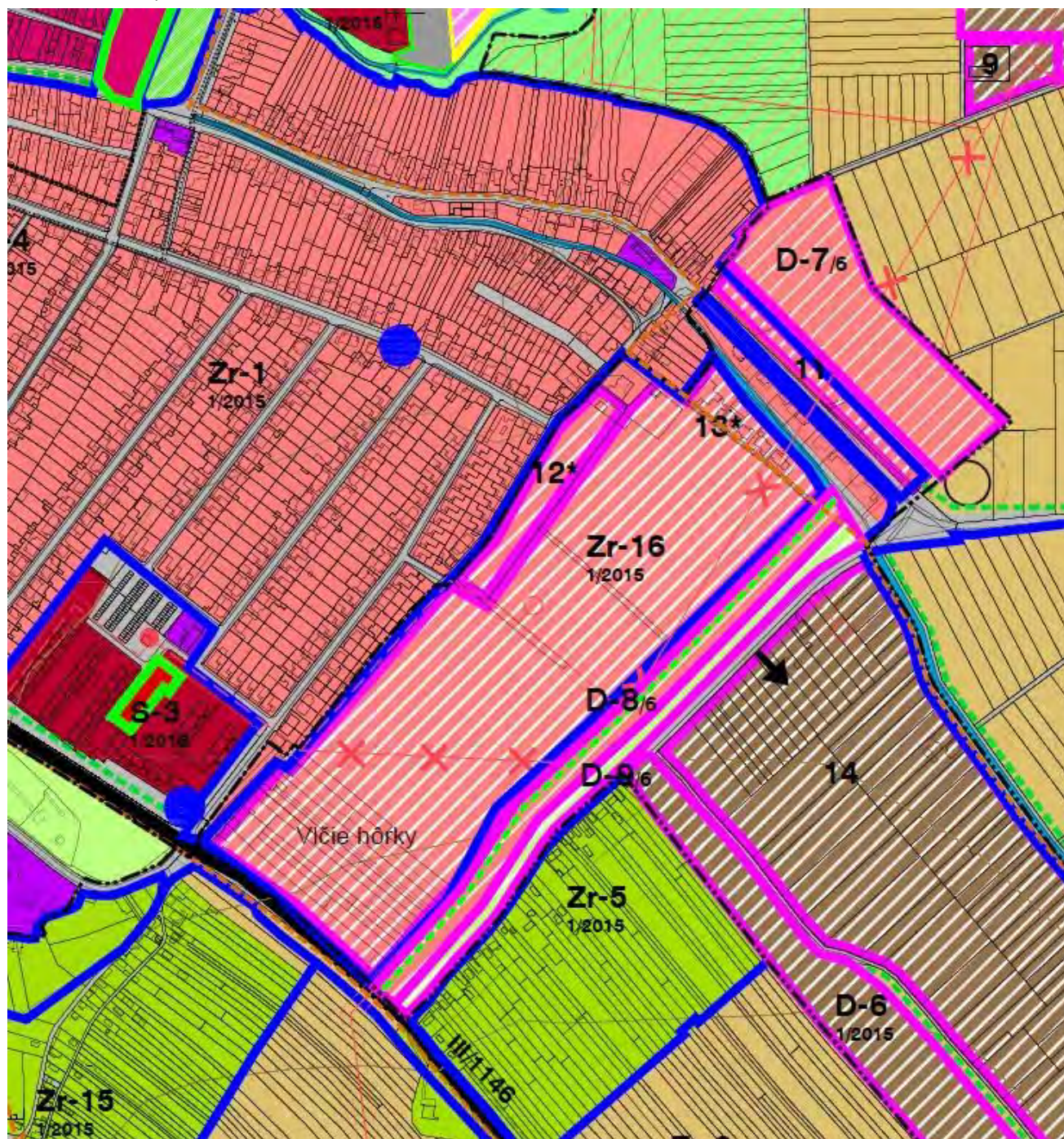


Schéma 4 ÚPN Skalica - grafická časť, výrez z výkresu 2.2 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v znení zmien a doplnkov



Nižšie sú uvedené príslušné tabuľky **REGULÁCIE FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH** z ÚPN Skalica (2008) v znení zmien a doplnkov:

Regulačný blok	R2
Funkčné využitie:	
hlavné	– bývanie v rodinných domoch
doplnkové	– občianska vybavenosť - základná (služby, maloobchodné prevádzky) – nepoľnohospodárska výroba a sklady – len drobné remeselné-výrobné prevádzky, okrem neprípustných – poľnohospodárska výroba – len chov drobných zvierat – šport a telovýchova - ihriská – rekreácia v zastavanom území – oddychové plochy – verejná a vyhradená zeleň – príslušné verejné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia
neprípustné	– nepoľnohospodárska výroba a sklady s negatívnymi a rušivými vplyvmi, vrátane neprípustných remeselné-výrobných prevádzok – zámočnícke, lakárnicke a kovoobrábacie prevádzky – poľnohospodárska výroba (okrem chovu drobných zvierat) – technická vybavenosť nadlokálneho charakteru – dopravná vybavenosť – parkoviská nákladných vozidiel nad 3,5 t – prevádzky reštauračných a stravovacích zariadení, pohostinstiev, vinární a herní (nevzťahuje sa na jestvujúce prevádzky) – v obytných zónach nie je prípustná výstavba iných stavieb ako rodinných domov a stavieb plniacich doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe rodinného domu, okrem častí nachádzajúcich sa resp. navrhovaných v dotyku s frekventovanými komunikáciami funkčnej triedy B2, B3, C1 a okrem existujúcich stavieb – všetky ostatné nemenované funkcie
Priestorové usporiadanie:	
Max. výška objektov (počet NP / výška v m)	1 NP
Max. miera zastavania (%)	60 % pre združené rodinné domy (radové, dvojdomy) 45 % pre samostatne stojace rodinné domy
Min. podiel zelene (%)	40 % pre združené rodinné domy (radové, dvojdomy) 55 % pre samostatne stojace rodinné domy
Špecifické regulatívy:	– parkovanie riešiť v zmysle platnej STN – výstavbu bytových objektov v lokalitách v dotyku s nezlučiteľnými funkciami (doprava – cesta III. triedy) povoliť len za podmienky vytvorenia pásu izolačnej zelene v min. šírke 10 m – navrhované obytné objekty radiť k prislúchajúcej miestnej komunikácii pozdĺž jednotnej stavebnej čiary, v existujúcej zástavbe je stavebná čiara určená susednými objektmi, v novej zástavbe je stavebná čiara určená min. 6 m od hranice pozemku, v prípade okrajových častí lokalít s nepravidelným tvarom lokality, kde nie je možné z priestorových pomerov realizovať pravidelné rozdelenie pozemkov, umožniť i iné umiestnenie stavby na pozemku s riadnym odôvodením umiestnenia – v obytných zónach nie je prípustná výstavba iných stavieb ako rodinných domov a stavieb plniacich doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe rodinného domu – v lokalite Vlčie Hôrky: - o realizovať zástavbu výškovým usmernením tak, aby boli priehľady od historických dominánt, Rotundy sv. Juraja a z Kalvárie čo najviac zachované, resp. nedotknuté, - o hlavný objekt bude od komunikácie smer plocha V2 osadený min. 40 m od cesty, - o oplotenie záhrad smer V2 bude riešené tak, aby bol zachovaný vizuálny krajinársky vhodný prechod medzi zónou RD a Vinohradov – v navrhovaných lokalitách stanoviť jednotný architektonický ráz objektov – oplotenie od výšky 0,6 m riešiť ako priehľadné s max. výškou 1,8 m od uličného pohľadu, v prípade rohového domu – od uličného pohľadu, v ktorom je riešený hlavný vstup

Regulačný blok	VZ
Funkčné využitie:	
- hlavné	– verejná a vyhradená zeleň
- doplnkové	– dopravná a technická vybavenosť nevyhnutná pre obsluhu územia (napr. odstavné plochy) – občianska vybavenosť - nekryté alebo polokryté reprezentačné priestory, priestory pre verejné vystúpenia – občianska vybavenosť - prevádzky služieb a obchodu súvisiace s hlavnou funkciou (napr. kaviarne, verejné WC a pod.)
- neprípustné	– všetky ostatné funkcie neuvedené ako hlavné a doplnkové funkčné využitie
Priestorové usporiadanie:	
Max. výška objektov (počet NP / výška v m)	1 NP
Max. miera zastavania (%)	10 %
Min. podiel zelene (%)	90 %
Špecifické regulatívy:	-

Územia existujúcej zástavby sú v záväznej časti ÚPN Skalica definované nasledovne:

- **územie s predpokladom lokalizácie zástavby predstavuje nové rozvojové plochy**
 - v zastavanom území mesta, kde je navrhovaná transformácia zastavaného územia spojená s novou výstavbou, resp. rozsiahlou rekonštrukciou = zásadná zmena súčasného funkčného využitia
 - mimo zastavaného územia mesta, kde je navrhovaná nová výstavba na doteraz nezastavaných plochách

V tomto území sa jedná o novú výstavbu alebo rozsiahlu rekonštrukciu – regulatívy priestorového usporiadania (miera možného stavebného využitia tohto územia) a funkčného využívania územia sú definované v súbore záväzných regulatívov.

- **územie existujúcej zástavby predstavuje stabilizované územie mesta, kde územný plán nepredpokladá výraznú zmenu funkčného využitia ani výraznú zmenu priestorového usporiadania**

Aj v tomto území sú možné stavebné zásahy – regulatívy priestorového usporiadania (miera možných stavebných zásahov do tohto územia) a funkčného využívania územia sú definované v súbore záväzných regulatívov. Jedná sa v zásade o využitie podkroví, nadstavby, dostavby a prístavby objektov, úpravy a dovybavenie vnútroblokových priestorov, výstavbu vo voľných prielukách, výstavbu v nadmerných záhradách a pod. (okrem tých, ktoré sú určené regulatívmi iným spôsobom).

Na riešené územie sa okrem iných ďalej vzťahujú tieto záväzné regulatívy stanovené v ÚPN Skalica:

- vybudovať systém cyklotrás na území mesta v koridoroch vyznačených vo výkrese č. 3.1. a 3.2. - v zmysle záväznej grafickej časti sú cyklotrasy navrhované v kontakte s riešeným územím na uliciach Stračinská a Koreszkova,
- podporiť estetické kvality prostredia výsadbou stromoradií, alejí a parčíkov - v zmysle záväznej grafickej časti je stromoradie navrhované pozdĺž ulice Zlodejovce.

Záväzná časť Územného plánu mesta Skalica bude v riešení Územného plánu zóny Vlčie hôrky plne rešpektovaná.

5 POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE ZO ŠIRŠÍCH VZŤAHOV RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZÓNY K MESTU Z HLADISKA RIEŠENIA DOPRAVY, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Širšie vzťahy

- Urbanistickou štruktúrou zástavby nadviazať na existujúcu uličnú sieť mesta a prirodzené pešie koridory, riešiť cyklotrasy a chodníky prepájajúce zónu so susednými zónami,
- návrhom urbanistickej koncepcie zóny posilniť funkčné, prevádzkové a kompozičné väzby na nadväzujúce urbánne priestory,
- priestorové usporiadanie územia a výškovú reguláciu zástavby navrhnuť so zreteľom na zachovanie výhľadov na mesto z Rotundy sv. Juraja a Kalvárie, a v súlade s priestorovou reguláciou
- zohľadniť pripravované investičné zámery na úrovni platných územných rozhodnutí v zóne a jej okolí.

Doprava

- V návrhu riešenia ÚPN Z navrhnuť a **rozpracovať** dopravné riešenie podľa ÚPN Skalica,
- navrhnuť optimálne usporiadania uličných koridorov ciest vrátane ich dopravného pripojenia na okolité komunikácie a navrhnuť ich funkčné triedy a kategórie v zmysle STN 73 6110 v jej aktuálne platnom znení,
- rezervovať priestor pre komunikačné prepojenie v lokalite Vlčie Hôrky smer Lokalita D-7/6 tak, aby v juhovýchodnom priestore lokality D-7/6 ostal rezervovaný priestor pre dopravné zokruhovanie mesta východným smerom
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- zaoberať sa riešením statickej dopravy v území, zbilancovať nároky na statickú dopravu v zmysle aktuálne platnej STN 73 6110, pre každý navrhovaný objekt zabezpečiť dostatočný počet odstavných a parkovacích stojísk na pozemku stavby,
- rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy s ohľadom na vplyv hluku a prašnosti na navrhované obytné územie
- vyhodnotiť a navrhnuť organizáciu komunikácií pre peších, riešiť bezpečnú organizáciu pešej dopravy tak, aby pešie trasy spájali frekventované verejné priestory a tvorili bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD,
- navrhnuť organizáciu cyklistickej dopravy, rešpektovať cyklistické trasy v zmysle ÚPN Skalica,
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.
- podporovať budovanie peších komunikácií, najmä s ohľadom na skracovanie vzdialeností pešieho pohybu a kvalitu a bezpečnosť chodcov
- pri novo navrhovaných lokalitách vyžadovať jednoduchosť a logickú návaznosť pešieho pohybu na existujúce pešie trasy.
- budovať mesto krátkych vzdialeností (15 minútové mesto)
- nové cyklotrasy budovať v zásade mimo jestvujúcich cestných komunikácií pokiaľ sú v predmetnom území pre takúto realizáciu priestorové možnosti

Občianska vybavenosť

- V návrhu riešenia ÚPN Z stanoviť potrebu nekomerčnej základnej občianskej vybavenosti pre obsluhu zóny – školstvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť, verejná správa a administratíva,
- na území zóny preveriť možnosť lokalizácie zariadení občianskej vybavenosti – obchod, služby - pre potreby obyvateľov zóny a jej okolia.

Technická vybavenosť

- Rešpektovať koridory a plochy zariadení nadradenej siete technickej infraštruktúry vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásem, predovšetkým:

- energetické siete VN vedení,
- existujúce trasovania plynovodov,
- existujúce siete trasovania vodovodov a kanalizácie,
- v návrhu riešenia technickej infraštruktúry vychádzať z územnoplánovacej dokumentácie mesta.
- v rozvojových plochách vytvárať verejne prístupné koridory pre možnosť trasovania inžinierskych sietí
- ochranu vodných pomerov a vodných zdrojov riešiť v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách – vypúšťanie odpadových a osobitných odpadových vôd do povrchových vôd
- odvádzanie odpadových vôd riešiť v súlade s § 36 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách
- vybudovať splaškovú kanalizáciu pre existujúcu a navrhovanú zástavbu v čo najväčšom rozsahu podľa podrobnejších stupňov PD
- v nových rozvojových plochách budovať delenú kanalizáciu
- posúdiť potrebu preložiek, resp. rekonštrukcie el. sietí
- v priebehu prípravných prác v urbanistických štúdiách až po dokumentáciu pre územné rozhodnutie uvažovať s vhodným územím pre transformačné stanice tak, aby mohli byť prevedené do vlastníctva ZSE spolu s TS
- pri zabezpečení najnovších telekomunikačných služieb riešené rozvojové plochy pripojiť na VTS prostredníctvom optickej prístupovej siete
- nevrhnúť technickéopatrenia na zabezpečenie požiadaviek vyplývajúcich z požiarnej ochrany:
 - t.j. zabezpečenie vody na hasenie požiaru prostredníctvom vodovodnej siete, alebo iným vhodným spôsobom
 - prístupové komunikácie musia mať trvale voľnú šírku najmenej 3,0 m, nachádzať sa vo vzdialenosti max. 50 m od každého navrhovaného rodinného domu a dimenzované na tiaž min. 80 kN, reprezentujúcu pôsobenie zaťaženej nápravy požiarneho vozidla - do šírky prístupovej komunikácie (min. 3,0 m) sa nesmie započítať parkovací pruh,
 - každá neprejazdná jednopruhovú prístupovú komunikáciu dlhšia ako 50 m musí mať na konci slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla
 - vnútorné a vonkajšie zásahové cesty sa nepožadujú v zmysle § 84 a § 86 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z.
- navrhnuť taký systém odvádzania dažďových (prálových) vôd z rozvojových lokalít, ktorý v max. miere dokáže využiť potenciálnu retenčnú schopnosť územia (vsakovacie a akumulčné zariadenia dažďovej vody)
- zariadenia civilnej ochrany navrhnuť v súlade s platnou legislatívou

6 POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁKLADNÝCH DEMOGRAFICKÝCH, SOCIÁLNYCH A EKONOMICKÝCH ÚDAJOV A PROGNÓZ

Z hľadiska obyvateľstva a bytového fondu je v návrhu riešenia ÚPN Z potrebné v súlade s intenzitou výstavby a jej funkčným využitím stanoviť nasledovné demografické ukazovatele:

- počet trvalo bývajúcich obyvateľov zóny,
- bytový fond (počet, veľkosť, obložnosť),
- približnú odhadovanú vekovú štruktúru obyvateľstva zóny - podiel predproduktívneho, produktívneho a poproduktívneho veku,
- ekonomicky aktívne obyvateľstvo.

7 POŽIADAVKY NA TVORBU URBANISTICKEJ KOMPOZÍCIE

Vzhľadom na charakter zóny a jej polohu v rámci mesta je z hľadiska urbanistickej kompozície potrebné predovšetkým:

- V urbanistickom usporiadaní vytvoriť verejné priestory alebo komunitné priestory,

- určenie kompozičných limitov hmotovej štruktúry zóny, ktoré zaručia zachovanie výhľadov na mesto z Rotundy sv. Juraja a Kalvárie,
- stanovenie stavebných čiar blokov, priestorových regulatívov a stanovenie regulatívov priečneho profilu významných verejných priestorov,
- stanovenie regulatívov výšky zástavby s prihliadnutím na charakter a proporcie zástavby okolitých plôch,
- vytvorenie primeraného podielu zelene vo vzťahu k obostavanému priestoru zóny a počtu jej obyvateľov v súlade s platným znením UPN Skalica.

8 POŽIADAVKY NA OBNOVU, PRESTAVBU A ASANÁCIE

Územie zóny tvorí v súčasnosti prevažne orná pôda. V severnej časti riešeného územia sa nachádzajú tri rodinné domy a v južnej časti riešeného územia sa nachádza vinohradnícky dom a pivnica. Návrh riešenia by mal v maximálnej možnej miere rešpektovať existujúcu zástavbu.

V zmysle ÚPN Skalica sa v riešenom území nachádzajú vedenia VN, ktoré sú určené na odstránenie, resp. preloženie.

9 POŽADOVANÉ REGULAČNÉ PRVKY PLOŠNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A MIERY VYUŽÍVANIA POZEMKOV

Regulácia územia zóny bude stanovená v záväznej časti ÚPN Z Vlčie hôrky a bude obsahovať:

- regulatívy funkčného využívania pozemkov a stavieb na nich,
- regulatívy priestorového usporiadania stavieb na pozemku,
- regulatívy verejných priestorov,
- regulatívy umiestnenia stavieb na jednotlivých pozemkoch s určením zastavovacích podmienok,
- regulatívy z hľadiska pamiatkovej obnovy a ochrany,
- regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia,
- regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia,
- regulatívy určenia nevyhnutnej vybavenosti stavieb (dopravná obsluha, technická infraštruktúra),
- verejnoprospešné stavby a stavby určené na asanáciu v riešenom území.

Funkčné využitie pozemkov a stavieb na nich bude definované podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) § 43, 43a - 43c.

Miera využitia pozemkov bude definovaná:

- indexom podlažných plôch, resp. koeficientom stavebného objemu,
- indexom zastavanosti,
- koeficientom zelene,
- počtom nadzemných podlaží, prípadne max. absolútnou výškou budovy.

Zastavovacie podmienky na jednotlivých pozemkoch budú určené:

- uličnými a stavebnými čiarami (vymedzujúcimi zároveň aj nezastavateľné plochy).

Záväzná časť ÚPN Z sa bude skladať z grafickej a textovej časti, pričom v rozhodovacom procese musia byť využívané obe časti zároveň.

10 POŽIADAVKY NA OCHRANU A STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, NA OCHRANU A TVORBU PRÍRODY A KRAJINY V URBANIZOVANOM PROSTREDÍ, POŽIADAVKY NA ZACHOVANIE A ROZVOJ PRÍRODNÉHO A UMELEHO PROSTREDIA

Životné prostredie a environmentálne posúdenie

- V návrhu primerane rešpektovať ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení,
- zohľadniť požiadavky vyplývajúce zo zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch ako aj príslušné VZN mesta Skalica,
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene na doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 254/2023 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší,
- v súvislosti s odvádzaním vôd z povrchového odtoku rešpektovať hydrogeologické pomery riešeného územia, ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

Ochrana a tvorba prírody a krajiny, zeleň

- Riešené územie sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- v návrhu zabezpečiť optimálne množstvo zelene v riešenom území stanovením príslušných regulatívov tak, aby bola vytvorená vhodná mikroklima v predmetnej zóne,
- v návrhu riešiť mestskú parkovú zeleň ako súčasť verejných priestorov,
- podporiť estetické kvality prostredia výsadbou stromoradií, alejí a parčíkov, v zmysle záväznej grafickej časti ÚPN Skalica rešpektovať stromoradie navrhované pozdĺž ulice Zlodejovce,
- pri vypracovaní ÚPN Z je potrebné zohľadniť a implementovať adaptačné opatrenia nevyhnutné k zvýšeniu odolnosti voči dopadom zmeny klímy.

ÚSES

V návrhu rešpektovať RÚSES okresu Skalica a v oblasti ochrany prírody a krajiny platné znenie Územného plánu mesta Skalica (2008), v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorého súčasťou je aj MÚSES.

11 POŽIADAVKY Z HLADISKA OCHRANY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIATOK, PAMIATKOVO CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ A ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM, ÚZEMÍ POSTIHOVANÝMI POVODŇAMI V ZÁUJME CIVILNEJ A POŽIARNEJ OCHRANY A V ZÁUJME OBRANY ŠTÁTU

Poľnohospodárska pôda, lesná pôda, prírodné zdroje

Na riešené územie bolo v rámci procesu schvaľovania ÚPN Skalica vydané súhlasné stanovisko s využitím územia na nepoľnohospodárske účely. V riešenom území sa nenachádzajú lesné pozemky, ani prírodné zdroje.

Kultúrne pamiatky, pamiatkovo chránené územia

V riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky, pamätihodnosti, pamiatkovo chránené územia a nezasahujú sem ani ich ochranné pásma. V riešenom území nie sú evidované archeologické nálezy. Z dôvodu možnej existencie archeologických nálezov na celom území mesta Skalica je v riešení ÚPN Z potrebné rešpektovať zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Ochrana pred povodňami

Riešené územie nie je súčasťou inundačného územia.

Civilná ochrana, požiarne ochrana, obrana štátu

Civilná ochrana bude riešená samostatnou Doložkou civilnej ochrany.

V riešení ÚPN Z je potrebné rešpektovať zákon č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi.

Na riešené územie nie sú z hľadiska obrany štátu kladené žiadne požiadavky.

12 POŽIADAVKY Z HLADISKA OCHRANY LOŽÍSK NERASTNÝCH SUROVÍN, TRÁS NADRADE- NÝCH SYSTÉMOV DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Na území zóny sa nenachádzajú žiadne objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, alebo staré banské diela. V území nie je určené územie pre vyhradený nerast ani nie sú registrované zosuvy.

Trasy nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia vrátane ich pásiem ochrany v zmysle ÚPN Skalica budú rešpektované ako limity.

13 ZHODNOTENIE LIMITOV VYUŽITIA POZEMKOV A STAVIEB

V návrhu ÚPN Z je potrebné rešpektovať limity v území a to najmä:

- ochranné a bezpečnostné pásma technickej infraštruktúry podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- koridory cyklistických trás podľa ÚPN Skalica,
- stromoradie popri ulici Zlodejovce podľa ÚPN Skalica,
- výhľady na mesto z Rotundy sv. Juraja a Kalvárie,
- pozemky, stavby a zariadenia súkromných vlastníkov pokiaľ neobmedzujú potenciálny priestorový rozvoj alebo dopravnú obsluhu zóny.

14 POŽIADAVKY NA STAVBY UŽÍVANÉ OSOBAMI S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU A ORIENTÁCIE

V návrhu riešenia rešpektovať vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a aplikovať ustanovenia uvedenej vyhlášky predovšetkým pri tvorbe verejných priestranstiev a uličných koridorov.

15 POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE POZEMKOV NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

V návrhu riešenia definovať stavby a vymedziť pozemky pre verejnoprospešné stavby v zmysle zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a tieto zahrnúť do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

16 POŽIADAVKY NA VARIANTY A ALTERNATÍVY ROZVOJA ÚZEMIA, KTORÉ SA MAJÚ RIEŠIŤ

Riešenie ÚPN Z bude v etape Konceptu riešenia spracované v dvoch variantoch. Variantnosť riešenia bude spočívať predovšetkým v návrhu riešenia dopravy v území a v návrhu miery intenzity využitia územia.

Po prerokovaní Konceptu riešenia bude v etape Návrh riešenia a Upravený návrh riešenia spracovaný ÚPN Z ako invariantný.

17 POŽIADAVKY NA ROZSAH A SPÔSOB SPRACOVANIA DOKUMENTÁCIE KONCEPTU A NÁVRHU ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

Územný plán zóny Vlčie hôrky bude v etape konceptu spracovaný v dvoch variantoch, ktoré overia priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia. Po prerokovaní konceptu bude výsledný variant spracovaný v etape návrhu ÚPN Z. Koncept a návrh ÚPN Z budú spracované v nasledovnej skladbe:

Dokumentácia územného plánu zóny sa bude členiť na textovú časť a grafickú časť; bude obsahovať smernú časť a záväznú časť.

Textová a tabuľková časť:

- A. základné údaje,
- B. riešenie územného plánu,
- C. doplňujúce údaje,
- D. dokladová časť, ktorá sa po skončení prerokovania návrhu priloží k dokumentácii o prerokúvaní.

V základných údajoch územného plánu zóny budú uvedené:

- a) hlavné ciele a úlohy, ktoré plán rieši,
- b) údaje o súlade riešenia územia so zadaním.

Riešenie územného plánu zóny bude obsahovať:

- a) vymedzenie hranice riešeného územia s uvedením parcelných čísel všetkých regulovaných pozemkov,
- b) opis riešeného územia,
- c) väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu mesta,
- d) vyhodnotenie limitov využitia územia, napr. limity využitia potenciálu územia, ochranné pásma, stavebné uzávery a iné rozhodnutia štátnych orgánov a mesta, kapacity a umiestnenie verejného technického vybavenia územia, obmedzenia vyplývajúce z ochrany prírody a krajiny,
- e) urbanistickú koncepciu priestorového a funkčného usporiadania územia a funkčného využitia pozemkov a urbánnych priestorov a stavieb, najmä riešenie bývania, občianskej vybavenosti, verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, zelene, riešenie priestorovej kompozície a organizácie územia,
- f) začlenenie stavieb do okolitej zástavby a do ostatnej krajiny,
- g) určenie pozemkov, ktoré nemožno zaradiť medzi stavebné pozemky,
- h) zastavovacie podmienky na umiestnenie jednotlivých stavieb s určením možného zastavania a únosnosti využívania územia,
- i) chránené časti krajiny,
- j) etapizáciu a vecnú a časovú koordináciu uskutočňovania prestavby, výstavby, asanácií, vyhlásenia ochranných pásem, zmeny využitia územia a iných cieľov a úloh,
- k) pozemky na verejnoprospešné stavby, stavebnú uzáveru a na vykonanie asanácie,
- l) návrh záväznej časti,
- m) doložka civilnej ochrany.

V doplňujúcich údajoch územného plánu zóny budú uvedené číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy a iné údaje, ktoré nie je vhodné z dôvodu prehľadnosti uvádzať v riešení ÚPN Z.

Záväzná časť územného plánu zóny bude obsahovať presne formulovaný návrh regulatívov na funkčne a priestorovo homogénne jednotky a jednotlivé pozemky vychádzajúce zo zastavovacích podmienok na umiestňovanie stavieb, ktoré určujú spôsob využitia územia a obmedzujú, vylučujú alebo podmieňujú umiestňovanie stavieb na pozemku.

Grafická časť:

Širšie územné vzťahy	M 1 : 5 000
Komplexný urbanistický návrh	M 1 : 1 000
Verejná dopravná vybavenosť	M 1 : 1 000
Verejná technická vybavenosť	M 1 : 1 000
Zeľň a prvky ekologickej stability	M 1 : 1 000

Doložka civilnej ochrany	mierka podľa potreby
Hlavné výkresy - záväzná grafická časť ÚPN Z:	
Regulácia územia	M 1 : 1 000
Schéma verejnoprospešných stavieb	mierka podľa potreby



Mesto Skalica
v zastúpení primátorkou mesta
Námestie slobody 10
909 01 Skalica

list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto, dátum
Arch.-2025/1548-88- 31309/7.8.2025	15697/2025- 21.1.1.	Ing. Lukáš Tichý/033 2830320 lukas.tichy@stavebnyurad.gov.sk	3.9.2025

Vec: „Územný plán zóny Vlčie hôrky - Zadanie“ - stanovisko v zmysle § 20 ods. 5 a 6, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní.

Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddeleniu územného plánovania bolo dňa 11.8.2025 doručené oznámenie Mesta Skalica, v zastúpení primátorkou mesta, o posúdenie návrhu Zadania „Územného plánu zóny Vlčie hôrky“ podľa § 20 ods. 5 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení účinnom do 31.03.2024 (ďalej len stavebný zákon).

Prílohu žiadosti tvorila územnoplánovacia dokumentácia (ďalej len ÚPD): „Územný plán zóny Vlčie hôrky - Zadanie“ upravený v zmysle pripomienok z prerokovania, správa o prerokovaní Zadania, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu zadania, doklad o prerokovaní návrhu zadania s dotknutými obcami, samosprávnym krajom, s dotknutými právnickými osobami a fyzickými osobami a dotknutými orgánmi – kópie doručeníek, kópie doručených písomných stanovísk, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania, pozvánka na prerokovanie vlastníkov pozemkov + doručenky, zápisnica z opätovného prerokovania, Rozhodnutie Okresného úradu Skalica, odboru starostlivosti o životné prostredie o neposudzovaní strategického dokumentu „Územný plán zóny Vlčie hôrky“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dohoda o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácii a doklad o odbornej spôsobilosti obstarávateľa.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania, príslušný podľa § 7 ods. 1 a ods. 4, vykonávajúci úlohy na úseku územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. a) a § 9 ods. 1 písm. o), v zmysle prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 01.04.2024 po preštudovaní predloženej ÚPD „Územný plán zóny Vlčie hôrky - Zadanie“ vydáva podľa § 20 ods. 2 stavebného zákona nasledovné stanovisko:

- obsah návrhu ÚPD „Územný plán zóny Vlčie hôrky - Zadanie“ je v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie - t.j. so záväznou časťou územného plánu mesta Skalica,
- obsah návrhu ÚPD „Územný plán zóny Vlčie hôrky - Zadanie“ a spôsob jeho obstarania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Na základe uvedených konštatovaní Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúceho prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenia územného plánovania ako príslušného orgánu územného plánovania podľa § 20 ods. 6 stavebného zákona, odporúčame schváliť predložený návrh „Územný plán zóny Vlčie hôrky - Zadanie“ v zmysle vyhodnotenia pripomienok z jeho prerokovania.

Bc. Mgr. Erik Višňovský
Riaditeľ
Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava

3. NÁVRH NA ROZHODNUTIE:



**NÁVRH NA PRIJATIE
UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA
č. ...2025**

k návrhu - Zadanie územného plánu zóny Vlčie hôrky,

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predložené Zadanie územného plánu zóny Vlčie hôrky, ktoré spracovala Ing. arch. Jela Plencnerová Ing. arch. Laura Jakabčinová, 06/2025.

4. STANOVISKÁ ORGÁNOV MsZ:

4.1 UZNESENIA KOMISIÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

4.2 UZNESENIE MESTSKEJ RADY:

Mestská rada mesta Skalica

odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica schváliť predložené Zadanie územného plánu zóny Vlčie hôrky, ktoré spracovala Ing. arch. Jela Plencnerová Ing. arch. Laura Jakabčinová, 06/2025.



**MATERIÁL NA ROKOVANIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA**

Bod programu: 8.

Číslo materiálu: 91/2025

Zasadnutie dňa: 30.10.2025

Prerokovanie Petície za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na rozhodnutie MsZ
3. Stanoviská orgánov MsZ

Materiál sa predkladá na základe:

§ 11a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov
Zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve

Materiál vypracoval:

Mgr. Juraj Spáčil
vedúci oddelenia všeobecnej správy
Ing. Katarína Chovancová
zástupkyňa primátorky

Materiál predkladá:

Komisia na vyhodnotenie petície

1. DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Dňa **1.9.2025** bola doručená do podateľne Mestského úradu v Skalici Petícia za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica s referendovou otázkou, ktorá znie:

"Súhlasíte s tým, aby mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schválilo také zmeny a doplnky územného plánu mesta Skalica, ktoré vylúčia umiestnenie Centra ekologického hospodárstva Skalica navrhovateľa GGES a.s., Sasinkova 2635/5, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto v akomkoľvek variante predloženého do procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie na území mesta Skalica?"

Dňa **5.9.2025** bolo doručené do podateľne mestského úradu Oznámenie o ukončení podpisových hárkov k petícii za miestne referendum.

Legislatíva:

V súlade s § 5d ods. 2 a 3 zákona 85/1990 Zb. o petičnom práve príslušný orgán verejnej moci ako orgán verejnej moci prerokuje petíciu so zástupcom a petičným výborom vtedy, ak petíciu podporilo najmenej 1000 osôb alebo aspoň 8 % osôb oprávnených voliť do orgánov samosprávy obce, ktorej bola petícia určená. Mestské zastupiteľstvo je povinné prerokovať petíciu na svojom zasadnutí a umožniť vystúpiť počas prerokovania petície zástupcovi a členom petičného výboru.

Dňa 10.9.2025 Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica určilo uznesením č. 85/2025 v súlade s § 11a, ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zloženie Komisie na overenie Petície za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica z poslancov mestského zastupiteľstva a primátorky mesta Skalica.

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica určilo v súlade s § 5, ods. 5 zákona č. 85/1990 o petičnom práve lehotu na vybavenie Petície za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica najneskôr do 60 pracovných dní.

Ku dňu 5.9.2025 bolo v stálom zozname voličov mesta zapísaných 12 729 oprávnených voličov s trvalým pobytom na území mesta.

Mesto Skalica
Primátorka mesta
Námestie slobody 10
909 01 Skalica

MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI	
Došlo: -1. 09. 2025	č. spisu:
Evidenčné číslo:	
Prílohy/listy:	Vybavuje:

19. 9. 2025 + 1 príloha

Vec: Odovzdanie petičných hárkov k Petícii za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica

Vážená pani primátorka,

ako petičný výbor v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve Vám odovzdávame petičné hárky k Petícii za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica.

Petícia obsahuje otázku uvedenú na každom petičnom hárku.

Spolu odovzdávame 375 (počet) petičných hárkov
obsahujúcich 3694 (počet) podpisov občanov mesta Skalica.

Žiadame, aby bola petícia v súlade so zákonom zaevidovaná, aby boli podpisy overené a následne predložená mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie.

V Skalici, dňa 19. 2025

Za petičný výbor:

Predseda petičného výboru:

Patrik Dürbek pc

Členovia petičného výboru:

1. ING. ANNA OKÁBALOVÁ pc

2. YVONA STANČIAKOVÁ pc

3. ĽADKRAV DUBOTTA pc

4. ING. NATÁLIA ZAKUTÁNSKÁ pc

5. JAGHAR OLA-JOSÉVA pc

6. MUDR. ADRIÁN NEČAS pc

7. Karel Žepa pc

8. Ing. MARIAN VZABAL pc

9. TOMÁŠ ROMANČUK pc

Primátorka mesta Skalica
Námestie slobody 10
909 01 Skalica

MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI	
Došlo: -5. 09. 2025	č. spisu:
Evidenčné číslo: 34077/2025	
Predhľad: 1	Vybavuje:
12. 09. 2025	

Vec: Oznámenie o ukončení odovzdania podpisových hárkov k petícii za miestne referendum

Vážená pani primátorka,

doručujem Vám v mene petičného výboru ďalšie podpisové hárky k petícii za miestne referendum. Ide o originály s úplnou hlavičkou a GDPR doložkou.

V mene petičného výboru Vás žiadam o ich zaevidovanie k už odovzdanej petícii.

V súlade s čl. 27 ods. 1 a 2 Ústavy SR a s § 3 ods. 1 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve je orgán verejnej správy povinný petíciu prijať. Zákon neukladá povinnosť, že všetky podpisové hárky musia byť odovzdané naraz. Z tohto dôvodu žiadame, aby aj tieto doplnené podpisy boli mestom riadne zaevidované.

Podpisové hárky boli doručené v dvoch častiach v nasledovných termínoch:

dňa 19. 09. 2025 počet hárkov: 375 počet podpisov: 3694 porad. číslo hárkov od 1 do 375

dňa 25. 09. 2025 počet hárkov: 34 počet podpisov: 259 porad. číslo hárkov od 376 do 409

Oznamujem Vám že sme odovzdali všetky podpisové hárky k predmetnej petícii.

Týmto považujte petíciu za kompletnú.

Za petičný výbor:

Patrik Púrhoc

Meno a priezvisko, predseda petičného výboru

2. NÁVRH NA ROZHODNUTIE:



NÁVRH NA PRIJATIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA č. ...2025

Prerokovanie Petície za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica

prerokovalo Petíciu za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica.

3. STANOVISKÁ ORGÁNOV MsZ:

Mestská rada mesta Skalica

odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica prerokovať Petíciu za vyhlásenie miestneho referenda v meste Skalica.



**MATERIÁL NA ROKOVANIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA**

Bod programu: 9.

Číslo materiálu: 92/2025

Zasadnutie dňa: 30.10.2025

**Návrh
na vyhlásenie miestneho referenda**

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na rozhodnutie MsZ
3. Stanoviská orgánov MsZ

Materiál sa predkladá na základe:

Zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení

§ 11a ods. 4

VZN č. 3/2021 o organizácii miestneho referenda

Materiál vypracoval:

*Mgr. Juraj Spáčil
vedúci oddelenia všeobecnej správy*

Materiál predkladá:

*Mgr. Oľga Luptáková
primátorka mesta Skalica*

1. DŮVODOVÁ SPRÁVA:

- **Legislatíva:**

Zákon 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení

§ 11a

(1) Obecné zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum, ak ide o

- a) zlúčenie obcí, rozdelenie alebo zrušenie obce, ako aj zmenu názvu obce,
- b) odvolanie starostu (§ 13a ods. 3),
- c) petíciu skupiny obyvateľov obce aspoň 30 % oprávnených voličov¹
- d) zmenu označenia obce, alebo
- e) ak tak ustanovuje osobitný zákon.

(2) Obecné zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum o rozdelení obce podľa odseku 1 písm. a), ak sú splnené podmienky rozdelenia uvedené v tomto zákone.

(3) Petíciu podľa odseku 1 písm. c) overujú aspoň traja poslanci určení obecným zastupiteľstvom, ktorí nemôžu byť členmi petičného výboru, a starosta; starosta neoveruje petíciu podanú podľa § 13a ods. 3 písm. a). Ak petícia spĺňa náležitosti ustanovené osobitným zákonom a ak ide o rozdelenie obce, aj náležitosti podľa odseku 2, obecné zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum tak, aby sa uskutočnilo do 90 dní od doručenia petície obci; to platí aj v prípade petície podľa § 13a ods. 3 písm. a).

(4) Obecné zastupiteľstvo môže vyhlásiť miestne referendum aj pred rozhodnutím o ďalších dôležitých veciach samosprávy obce (§ 4).

(5) Obecné zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum podľa odseku 1 písm. a), b), d) a e) a odseku 4 tak, aby sa uskutočnilo do 90 dní od schválenia uznesenia o vyhlásení miestneho referenda.

(6) Po vyhlásení miestneho referenda **obecné zastupiteľstvo bezodkladne zriadi na hlasovanie a sčítavanie hlasov komisiu pre miestne referendum a určí lehotu na jej prvé zasadnutie.**

(7) Obec najneskôr 15 dní pred dňom konania miestneho referenda zverejní oznámenie o vyhlásení miestneho referenda na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ako aj iným spôsobom, ktorý určí obecné zastupiteľstvo. Oznámenie o vyhlásení miestneho referenda obsahuje

- a) dátum schválenia uznesenia obecného zastupiteľstva o vyhlásení miestneho referenda alebo dátum doručenia petície,
- b) otázku alebo otázky, ktoré sa obyvateľom obce predkladajú na rozhodnutie,
- c) miesto, dátum a čas konania miestneho referenda,
- d) spôsob úpravy hlasovacieho lístka.

(8) Výsledky miestneho referenda sú platné, ak sa na ňom zúčastnila aspoň polovica oprávnených voličov a ak bolo rozhodnutie prijaté nadpolovičnou väčšinou platných hlasov účastníkov miestneho referenda. Obec vyhlási výsledky miestneho referenda do troch dní od doručenia zápisnice o výsledkoch hlasovania na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

V zákone o obecnom zriadení chýbajú bližšie pravidlá spôsobu prípravy a postupu pri organizácii miestneho referenda. Regulácia organizácie a priebehu hlasovania v miestnom referende je s výnimkou niektorých základných procesných pravidiel zahrnutých v zákone o obecnom zriadení, plne v kompetencii obce. Podrobnosti o organizácii miestneho referenda upravuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Skalica č. 3/2021 o organizácii miestneho referenda účinné od 11.5.2021. V prípade absencie niektorých podrobností v zákone 369/1990 a VZN 3/2021, je nevyhnutné, aby sa podrobnosti v organizácii miestneho referenda riešili analogickou aplikáciou zákona 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu

¹ Zákon 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva

§ 163 Právo voliť

Právo voliť do orgánov samosprávy obce má obyvateľ obce, ktorý má trvalý pobyt v obci.

volebného práva.

- [Všeobecne záväzné nariadenie mesta Skalica o organizácii miestneho referenda.pdf](#)

Návrh poslancov mestského zastupiteľstva:

Poslanci MsZ navrhujú, aby iniciatíva za miestnu petíciu delegovala dvoch zástupcov do Mestskej komisie pre miestne referendum a dvoch zástupcov do každej okrskovej komisie pre miestne referendum.

Mená členov Mestskej komisie pre miestne referendum mesta Skalica budú do uznesenia doplnené po prerokovaní poslancami mestského zastupiteľstva.

Znenie referendovej otázky bude predmetom rokovania poslancov mestského zastupiteľstva a bude doplnená do uznesenia.

2. NÁVRH NA ROZHODNUTIE:



NÁVRH NA PRIJATIE UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA SKALICA č. ...2025

k vyhláseniu miestneho referenda mesta Skalica

UZNESENIE 1

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica v zmysle § 11a ods. 4 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení Z.z. a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Skalica č. 3/2021 o organizácii miestneho referenda:

- vyhlasuje uznesením č.... zo dňa 30.10.2025 miestne referendum mesta Skalica na deň 13.12.2025 (sobota) so začiatkom hlasovania o 7:00 hod. a ukončením hlasovania o 20:00 hod.*
- otázka, ktorá sa predkladá oprávneným voličom na rozhodnutie znie:*
„ “
- určuje lehotu na vytvorenie okrskov do 13.11.2025*
- určuje okrskové miestnosti pre hlasovanie v miestnom referende do 13.11.2025*
- určuje lehotu na vytvorenie okrskových komisií pre miestne referendum mesta Skalica do 19.11. 2025*
- určuje lehotu na prvé zasadnutie okrskových komisií do 28.11. 2025*

UZNESENIE 2

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica zriaďuje podľa § 11a ods.6 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení Z. z. na hlasovanie a sčítavanie hlasov Mestskú komisiu pre miestne referendum mesta Skalica v zložení:

- , zástupca politickej strany zastúpenej v MsZ (KDH)
- , zástupca nezávislých poslancov MsZ
- , zástupca nezávislých poslancov MsZ
- , zástupca iniciatívy pre miestnu petíciu
- , zástupca iniciatívy pre miestnu petíciu

Lehota na prvé zasadnutie Mestskej komisie pre miestne referendum mesta Skalica sa určuje do 21.11.2025.

UZNESENIE 3

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica v súlade s § 11a ods. (7) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení Z.z. určuje oznámenie o vyhlásení miestneho referenda doručením oznámenia o konaní referenda do poštovej schránky každej domácnosti.

UZNESENIE 4

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica zriaďuje 11 okrskových komisií. Každá komisia je zložená z piatich členov. Do okrskovej komisie deleguje:

- 2 členov skupina nezávislých poslancov
- 2 členov iniciatíva pre miestnu petíciu
- 1 člena politická strana zastúpená v MsZ (KDH)

3. STANOVISKÁ ORGÁNOV MsZ:

UZNESENIE MESTSKEJ RADY:

UZNESENIE 1

Mestská rada mesta Skalica odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica v zmysle § 11a ods. 4 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení Z.z. a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Skalica č. 3/2021 o organizácii miestneho referenda:

- g) vyhlásiť uznesením č.... zo dňa 30.10.2025 miestne referendum mesta Skalica na deň **13.12.2025 (sobota) so začiatkom hlasovania o 7:00 hod. a ukončením hlasovania o 20:00 hod.**
- h) otázka, ktorá sa predkladá oprávneným voličom na rozhodnutie znie:

„ “

- i) určiť lehotu na vytvorenie okrskov do 13.11.2025
- j) určiť okrskové miestnosti pre hlasovanie v miestnom referende do 13.11.2025

- k) *určiť lehotu na vytvorenie okrskových komisií pre miestne referendum mesta Skalica do 19.11. 2025*
- l) *určiť lehotu na prvé zasadnutie okrskových komisií do 28.11. 2025*

UZNESENIE 2

Mestská rada mesta Skalica odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica zriaďiť podľa § 11a ods.6 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení Z. z. na hlasovanie a sčítavanie hlasov Mestskú komisiu pre miestne referendum mesta Skalica v zložení:

- , zástupca politickej strany zastúpenej v MsZ (KDH)
- , zástupca nezávislých poslancov MsZ
- , zástupca nezávislých poslancov MsZ
- , zástupca iniciatívy pre miestnu petíciu
- , zástupca iniciatívy pre miestnu petíciu

Lehota na prvé zasadnutie Mestskej komisie pre miestne referendum mesta Skalica sa určuje do 21.11.2025.

UZNESENIE 3

Mestská rada mesta Skalica odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica v súlade s § 11a ods. (7) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení Z.z. určiť oznámenie o vyhlásení miestneho referenda dorúčením oznámenia o konaní referenda do poštovej schránky každej domácnosti.

UZNESENIE 4

Mestská rada mesta Skalica odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Skalica zriaďiť 11 okrskových komisií. Každá komisia je zložená z piatich členov. Do okrskovej komisie deleguje:

- 2 členov skupina nezávislých poslancov
- 2 členov iniciatíva pre miestnu petíciu
- 1 člena politická strana zastúpená v MsZ (KDH)