

Žiadateľ:

adresa doručenia:

Reality SI, a.s.
Namestie sv. Martina 9
908 51 Holíč

telefón: 0903 716 066

(tu zaevidovanie žiadosti v podateľni úradu)

V.....dňa.....

Stavebný úrad mesta Skalica

MESTSKÝ ÚRAD V SKALICI	
Došlo: - 9. 12. 2025	č. spisu:
Evidenčné číslo: 41657/po	
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Potvrdenie o zaplatení poplatku
(tu potvrdí príslušná obec – v pokladni)

NT-2025-490

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 58 a § 58a stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 8 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Žiadateľ - stavebník: priezvisko, meno, titul, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu + psč (všetkých stavebníkov) / názov organizácie, IČO, adresa sídla organizácie + psč - telefónny kontakt

REALITY SI, a.s., NAMESTIE SV. MARTINA 9, 908 51 HOLÍČ
IČO: 36 718 084

Názov stavby (musí stručne a jasne vystihnúť stavebný objekt resp. vykonávané stavebné práce):

SKALICA - DÁTŇNÁ ZDŇA 15V KRAVÉ KŇTŇ - III ETAPA - S.006 - DISTRIKŇNÉ ROZVOD

Účel stavby:

S.007 - VEREJNÉ OSVETLENIE,

S.008 - TELEKOMUNIKÁČNÉ ROZVODY - OPTICKÉ

Miesto stavby (adresa):

Parcelné čísla a miesto stavebného pozemku:

podľa Listu vlastníctva KN č.....čísla parciel.....

katastrálne územie:

druh pozemkov (kultúra):

Vlastnícke právo k stavebnému pozemku (aj k stavbe) majú - meno a adresa vlastníkov podľa LV:

11757/6 - LV 11099, K.Ú. SKALICA, REALITY SI, a.s., NAMESTIE SV. MARTINA 9, HOLÍČ

11762/1, 11762/18 - LV 11267, K.Ú. SKALICA, ARS INVEST, s.r.o., KORENSKÉHO 1, SKALICA

11756/6 - LV 13998, PETER ŠPAK, NAMESTIE SV. MARTINA 9, HOLÍČ

11770/1, 11770/3, 11770/16 - LV 10491, K.Ú. SKALICA, MESTO SKALICA, M.R. SLOVODY 19/10, SKALICA

Ak má stavebník k pozemku resp. k stavbe iné ako vlastnícke právo (§ 139 stavebného zákona)

uvedie sa aké:

Vlastníci susedných pozemkov a stavieb – č. parcely - priezvisko, meno, adresa doručenia, psč.:

Údaje o dokumentácii – meno, priezvisko a adresa doručenia projektanta, psč.:

Ing. RUDOLF ŠANTAVÝ, VILKOHRADNICKÁ 37, 909 01 SKALICA

Spôsob uskutočnenia stavby:

- svojpomocou, stavebný dozor bude vykonávať (meno a adresa stavebného dozoru, psč):

- dodávateľsky (meno a adresa dodávateľa, psč): *nehodiace sa škrtnúť*

HYDROVIA KONTA

- začatie stavby..... *6/2026* ukončenie..... *6/2028* (predpokladané termíny)

- rozpočtové náklady stavby (odhad *rozpočtových* nákladov)..... *200.000,- €*

Údaje rozhodnutia o umiestnení stavby (pokiaľ bolo vydané):

Č.j. *Arch-2023/172-2-28507* Vydané dňa *31.5.2023* Vydala obec..... *SKALICA*

Základný opis a údaje o stavbe – jednoduchý opis stavby vlastnými slovami (*architektúra, hmota, základné údaje*), z čoho bude pozostávať, jej členenie, nároky na dopravu a parkovanie, aké prípojky na siete. U výrobných objektov aj opis technického alebo výrobného zariadenia budúcej prevádzky a jej vplyv na životné prostredie a okolie, súvisiace opatrenia, atď. (neodkazovať na projektovú dokumentáciu).

VÍD - ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Reality S, a.s.
Namestie sv. Martina 9
902 54 11 11

Prílohy:

1. Doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej - zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z., okrem dokladov preukazujúcich iné právo.
2. Kópia z katastrálnej mapy – zabezpečí stavebný úrad v zmysle zákona č. 177/2018 Z.z..
3. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach v súlade s § 9 vyhl. č.453/2000 Z.z. vypracovaná oprávnenou osobou (§ 45 a § 46 stavebného zákona).
4. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy (podľa povahy napr. hygiena, hasiči, pamiatkari, správcovia inžinierskych sietí, technická inšpekcia, atď.), s obcou a s účastníkmi stavebného konania.
5. Územné rozhodnutie, pokiaľ bolo vydané (bežná fotokópia).
6. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor) u svojpomocne uskutočňovanej stavbe, že bude vykonávať dozor nad stavbou, ak stavebník nie je sám spôsobilý (§44 stavebného zákona).
7. Pri dodávateľsky uskutočňovaných stavbách musí byť predložená kópia oprávnenia dodávateľa na uskutočňovanie stavieb a kópia dokladu oprávnenej osoby za dodávateľa - stavbyvedúceho (§ 44 ods.1 a § 45 ods.5 stavebného zákona).
8. Rozsah prípadných ďalších dokladov určí stavebný úrad.
9. Doklad o zaplatení správneho poplatku - poplatok v zmysle platných predpisov (zákon č.145/1995 Z.z.) - podľa potreby upresní stavebný úrad.