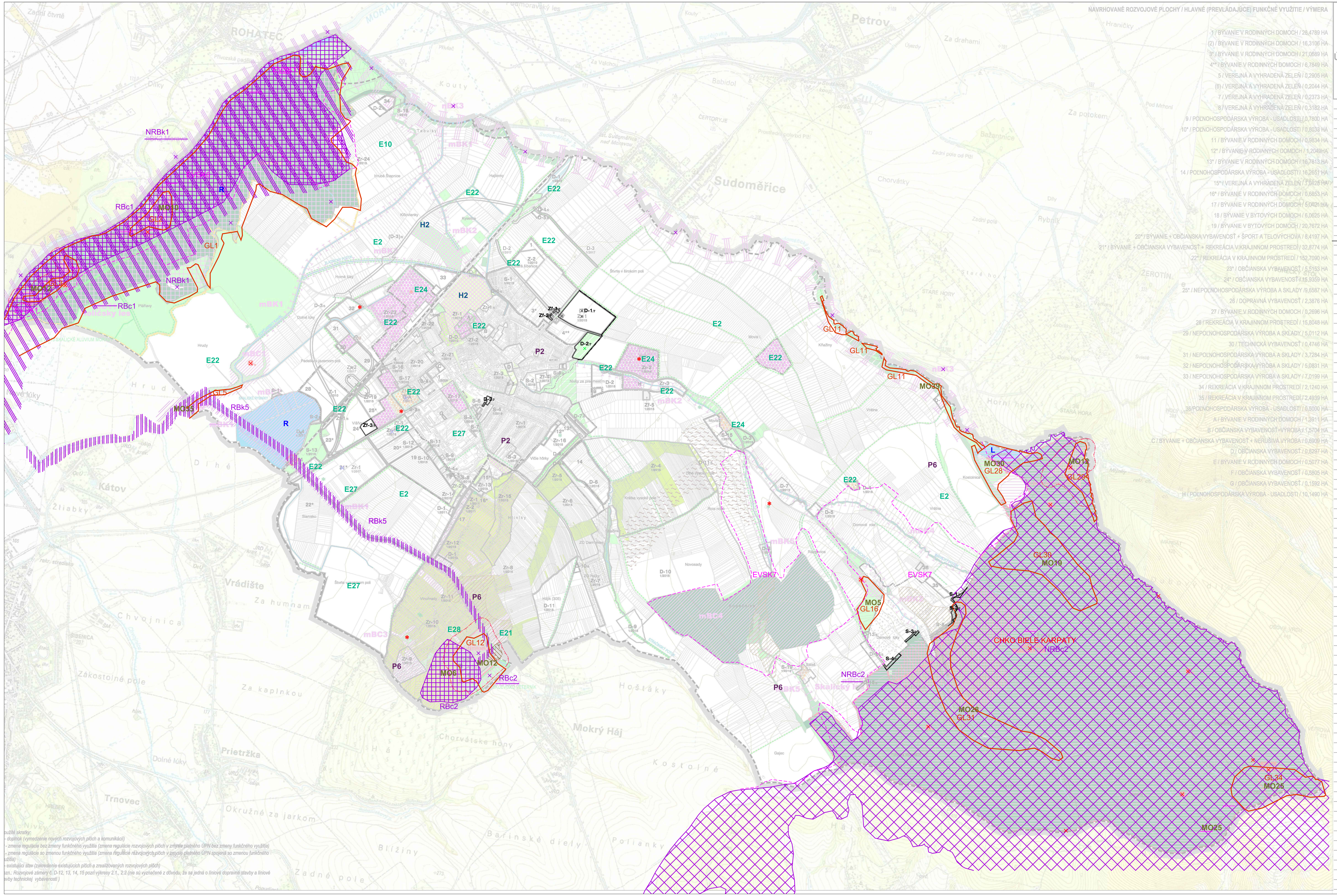

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SKALICA

6. VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

OBSTARÁVATEĽ : MESTO SKALICA, MESTSKÝ ÚRAD SKALICA, NÁMESTIE SLOBODY 10, 909 01, SKALICA
SPRACOVATEĽ : ÚPn s.r.o., PRI VÁPENICKOM POTOKU 65, 841 06, BRATISLAVA

© 2026

MIERKA 1:10 000, ZMENŠENÁ NA 1:15 000

0 150 300m

ZMENY A DOPLNKY Č. 7

STAV	NÁVRH	ADMINISTRATÍVNE HRANICE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA
*		ENVIRONMENTÁLNE ZÁŤAŽE (VIĎ. TEXTOVÁ ČASŤ)
		AKTÍVNA SVAHOVÁ PORUCHA
		ROZVOJOVÉ ZÁMERY MESTA
S-1/7	D,Zf-1/7	ROZVOJOVÉ PLOCHY A ICH OZNAČENIE
	×	JAVY NA ZRUŠENIE
		NÁVRHY OCHRANNÉ
		HRANICA MALOPLOŠNÝCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ A ICH OCHRANNÉ PÁSMA
EVSK		EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ SEGMENTY
GL		GENOFONDOVÉ LOKALITY
R,L		MOKRADE REGIONÁLNE, LOKÁLNE
		NÁVRHY PRVKOV ÚSES PODĽA RÚSES 2019
		BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		EKOSTABILIZAČNÉ A MANAŽMENTOVÉ OPATRENIA
	MO	MANAŽMENTOVÉ OPATRENIA
	E2-28	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
	H2	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA HYDROLOGICKÉ
	P2-P6	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA PROTIERÓZNE A PROTIPOVODŇOVÉ

**použité skratky:*
D - doplnok (vymedzenie nových rozvojových plôch a komunikácií)
Zf - zmena regulácie so zmenou funkčného využitia (zmena regulácie rozvojových plôch podľa platného ÚPN spojená so zmenou funkčného využitia)
S - existujúci stav (zakreslenie existujúcich plôch a zrealizovaných rozvojových plôch)

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SKALICA

ÚPLNÉ ZNENIE V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.1/2009,1/2010,1/2011,1/2015,1/2017,6

6 VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

OBSTARÁVATEĽ : MESTO SKALICA, MESTSKÝ ÚRAD SKALICA, NÁMESTIE SLOBODY 10, 909 01, SKALICA
SPRACOVATEĽ : Ing.arch. MONIKA DUDÁŠOVÁ, DROTÁRSKA CESTA 37, 811 02, BRATISLAVA

MIERKA 1:10 000, ZMENŠENÁ NA 1:15 000 0 150 300m

STAV	NÁVRH	ADMINISTRATÍVNE HRANICE
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA = HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		ROZVOJOVÉ ZÁMERY MESTA*
		ROZVOJOVÉ PLOCHY
	1 (2)	OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH PLÔCH MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (NÁVRH / VÝHĽADOVÁ REZERVA)
	B	OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH PLÔCH V RÁMCI ZÚ
	*	PLOCHY SCHVÁLENÉ V PÔVODNEJ DOKUMENTÁCII PRE ETAPU NÁVRHU
	* *	PLOCHY SCHVÁLENÉ V PÔVODNEJ DOKUMENTÁCII PRE ETAPU VÝHĽADU
EVSK7		EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ SEGMENTY
		CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ
		MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA A ICH OCHRANNÉ PÁSMA
		HRANICA CHRÁNENÉHO ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU
		HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA
G.		GENOFONDOVÉ LOKALITY FAUNY A FLÓRY
		LESY OSOBITNÉHO URČENIA
		NÁVRH PRVKOV MÚSES
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
		JADRO BIOCENTRA
		BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
		INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
		INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ
		LÍNIOVÁ ZELEŇ PÔDOOCHRANNÁ
		EKOSTABILIZAČNÉ PLOCHY
		VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ
		ŠPECIÁLNA ZELEŇ
		VINOHRADNÍCTVO
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		EXTENZÍVNE VINICE
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		LESNÉ PORASTY
		EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
		ELIMINÁCIA STRESOVÝCH FAKTOROV
		ZVÝŠENIE EKOLOGICKEJ STABILITY
		PLOCHY S PROTIEROZÍVNYMI OPATRENIAMI
	⊗	STRET STRESOVÝCH FAKTOROV A ÚSES
	×	JAVY NA ZRUŠENIE
		LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA
/		SKLÁDKY UPRAVENÉ / OPUSTENÁ BEZ PREKRYTIA
*		ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE

OCHRANA PRÍRODY : Ing. KATARÍNA STANÍKOVÁ