ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
SKALICA

3.2 KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA -ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA A VP STAVBY

OBSTARÁVATEĽ : MESTO SKALICA, MESTSKÝ ÚRAD SKALICA, NÁMESTIE SLOBODY 10, 909 01, SKALICA

SPRACOVATEĽ : Ing.arch. MONIKA DUDÁŠOVÁ, DROTÁRSKA CESTA 37, 811 02, BRATISLAVA

© 2018

MIERKA 1:5 000, ZMENŠENÁ NA 1:10 000

0 100 200m

ZMENY A DOPLNKY Č. 1/2017

STAV	NÁVRH	
		ADMINISTRATÍVNE HRANICE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA
		BEZ ZMIEN A DOPLNKOV
		REGULATÍVY VYUŽITIA ÚZEMIA
		HRANICE REGULAČNÝCH BLOKOV
	BO2	REGULAČNÝ BLOK BO2 / HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE: BÝVANIE (V BYTOVÝCH DOMOCH) + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
	BO3	REGULAČNÝ BLOK BO3 / HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE: BÝVANIE (V RODINNÝCH A BYTOVÝCH DOMOCH) + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
BOR		REGULAČNÝ BLOK BOR / HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE: BÝVANIE + OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + REKREÁCIA
	VZ	REGULAČNÝ BLOK VZ / HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE: VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ
		JAVY NA ZRUŠENIE

ĎALŠIE REGULATÍVY VIAZANÉ NA REGULAČNÉ BLOKY - POZRI TEXTOVÚ ČASŤ

		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A VEREJNOPROSPEŠNÉ OPATRENIA
		VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ
		SPOLOČNÉ KORIDORY MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A SIETÍ TECH. INFRAŠTRUKTÚRY, VRÁT. SÚV. ZARIADENÍ A MOŽNOSTÍ ROZŠÍRENIA
		CYKLOTRASY, VRÁTANE SÚVISIACICH ZARIADENÍ A MOŽNOSTI ROZŠÍRENIA
		OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA
		JAVY NA ZRUŠENIE

+ STAVBY BEZ VYZNAČENIA V GRAFICKEJ ČASTI - POZRI TEXTOVÚ ČASŤ

** *zámer Zr-2 je kvôli zabezpečeniu prehľadnosti zakreslený v celom rozsahu (aj v miestach, kde už bol schválený platným ÚPN mesta)*

* *upravené podľa vyhodnotenia stanovísk a pripomienok vo februári 2018*

POZNÁMKA:
VÝKRES JE SPRACOVANÝ DO VÝREZU KOMPLEXNÉHO NÁVRHU PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA A VP STAVBY ČISTOPISU PLATNÉHO ÚPN MESTA SKALICA (ÚPLNE ZNENIE V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1/2009, 1/2010, 1/2011, 1/2015).