

MESTO SKALICA
Námestie slobody 10, 909 01 Skalica

Zápisnica
Komisie pre životné prostredie, výstavbu a územné plánovanie
pri Mestskom zastupiteľstve v Skalici

zo dňa 03.06.2025 o 15:00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Dopravná politika – parkovanie na sídl. Trávniky, Nádražná ul.
3. Prerokovanie doručených žiadostí na odd. výstavby MsÚ
4. Osadenie zberných nádob – popolníkov
5. Mestský cintorín
6. Rôzne
7. Záver

Prítomní:

Ing. Rudolf Šantavý, Ing. Martin Kojš, Ing. Michal Nagy, Adrián Hertl, Ing. Michal Učník,
Mgr. Peter Kuba, Ing. Peter Bellay, Ing. Mgr. Peter Gulíšek

Ospravedlnení:

Ing. Marián Suchovský, Ing. Marián Havel

Nepřítomní:

Ing. Peter Bartoš

Hostia:

Ing. arch. Beáta Mikušová – architektka mesta, Ing. Jozef Hlavatý – vedúci OVÝŽP
Mgr. Ferdinand Mach – náčelník MsP

Bod 1 – Otvorenie

Predseda komisie Ing. Rudolf Šantavý privítal všetkých prítomných členov. Zasadnutia komisie sa zúčastnilo 8 členov z 11, komisia bola uznášaniaschopná.

Okrem členov stavebnej komisie sa zasadnutia zúčastnili aj Ing. arch. Beáta Mikušová – architektka mesta, Ing. Jozef Hlavatý – vedúci OVÝŽP, Mgr. Ferdinand Mach – náčelník MsP

/počet prítomných hlasujúcich členov je 6/

Bod 2 - Dopravná politika – parkovanie na sídl. Trávniky, Nádražná ul.

Náčelník MsP Mgr. Ferdinand Mach informoval prítomných o navrhnutej súčinnosti so štátnou políciou ohľadne merania rýchlosti na ul. Nádražná.

Z dôvodu výstavby stanice záchrannej zdravotnej služby navrhuje komisia riešenie parkovacej politiky v lokalite sídl. Trávniky v nasledovných 4 variantoch:

- I. Varianta:** vybudovanie 2 štvorcových plôch po 16 parkovacích miest zo zatravnovacej dlažby medzi bytovými domami.
+ : parkovacie miesta sú okamžite dostupné z bytového domu
- : predpoklad sťažností obyvateľov z príľahlých bytových domov na parkovanie „pod oknami“.
- II. Varianta:** parkovanie pri potoku a za stanicou ZZS s vytvorením 30 parkovacích miest.
+ : parkovacie miesta sú stále v zóne
- : horšia dostupnosť a vzdialenosť od bytových domov
- III. Varianta:** rozšírenie existujúceho parkoviska pri potravinách
+ : po časovej i ekonomickej stránke najľahšie uskutočniteľné
- : ďaleko od zrušených parkovacích miest
- IV. Varianta:** okruh Pelišková – Záhradná a vytvorenie možného parkovacieho domu
+ : definitívne riešenie v tejto zóne
- : vysoké náklady

Hlasovanie: (za: 5, proti: 0, nehlasoval: 1)

Komisia odporúča navrhované štyri varianty predložiť správcovi dotknutých bytových domov k prerokovaniu a odporúčaniu niektorej z variant na domovej schôdzi, v prípade ich nezájmu by sa usporiadala anketa občanov cez portál Mesta Skalica.

/mení sa počet prítomných hlasujúcich členov zo 6 na 8 – prišli Ing. Nagy a Ing. Učník/

Bod 3 – Prerokovanie doručených žiadostí na odd. výstavby MsÚ

- **Žiadosť o povolenie ambulantného predaja na ul. Štefánikova – žiadateľ Andreas Petráš**
Komisia odporúča vydať súhlas na skúšobnú dobu 1 mesiaca na 1 deň v týždni okrem stredy, kedy už je plocha obsadená.
Hlasovanie: (za: 5, proti: 0, nehlasoval: 3)
- **Žiadosť o umiestnenie smerových tabúľ COOP JEDNOTA – žiadateľ ARDSYSTEM s.r.o.**
Z hľadiska osadenia značiek v tomto priestore na ul. Pplk Pl'jušťa pre existujúcu prevádzku potravín COOP JEDNOTA na ul. Potočná, považuje komisia tento návrh osadenia za zmatečný a osadenie tabúľ neodporúča.
Hlasovanie: (za: 0, proti: 8, nehlasoval: 0)
- **Žiadosť o súhlas s umiestnením stojana na bicykle pred prevádzkou – žiadateľ Efina, a.s.**
Členovia komisie pôjdu preveriť skutkový stav - šírku chodníka a následne sa vyjadria na ďalšom zasadnutí komisie.
Komisia odporúča pri povoľovaní stojanov na bicykle v CMZ vyžadovať od žiadateľov ich demontáž v zimných mesiacoch z hľadiska zimnej údržby chodníkov.

Bod 4 – Osadenie zberných nádob – popolníkov

Komisia odporúča 3 stanoviská osadenia popolníkov:

1. u mestského úradu
2. pred klientskym centrom na ul. Štefániková
3. prenosný popolník – pri zimnom štadióne a na skalický jarmok

Hlasovanie: (za: 8, proti: 0, nehlasoval: 0)

Bod 5 – Mestský cintorín

Pani architektka Ing. arch. Beáta Mikušová informovala prítomných o potrebných procesoch. V rámci budúcej architektonickej súťaže je nutné cintorín rozdeliť na civilný, katolícky, urnový háj, rozptylovú plochu a časť pre hrobky, treba vytvoriť zónu parkovania, vnútorných komunikácií, obslužnej komunikácie, umiestnenie domu smútku, definíciu oplotenia a odvodnenie pozemku z dôvodu jeho svahovitosti. Pred samotnou prípravou súťaže je nutné zabezpečiť výškopis pozemku a prieskumný vrt (vrty) s ohľadom na definovanie výšky hladiny spodnej vody.

Komisia odporúča pripraviť architektonickú súťaž v harmonizácii s termínom schválenia Zmien a doplnkov Územného plánu.

Bod 6 – Rôzne

- Ing. Bellay informoval prítomných o výmene spínača závlah v CMZ s možnosťou nastavenia počas letných mesiacov na krátky mód ovlažovania ovzdušia počas letných mesiacov.

- Mgr. Kuba upozornil na zaburinený pozemok vedľa daňového úradu po asanácii rozostavaného hotela. Pozemok je značne zaburinený a vrhá nepekňý obraz pri vstupe do Skalice – návrh vyzvať vlastníka pozemku o pokosenie.

- Ing. Kojš upozornil na potrebu označenia parkoviska na ul. Lúčky pri bývalých potravinách.

Bod 7 - Záver

Predseda komisie poďakoval všetkým prítomným.

Ďalšie zasadnutie komisie je naplánované na utorok 24.06.2025.

V Skalici 03.06.2025

Mgr. Marek Vyskoč
zapisovateľ komisie

Ing. Rudolf Šantavý v. r.
predseda komisie pre životné prostredie,
výstavbu a územné plánovanie
pri Mestskom zastupiteľstve v Skalici